

## PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA ŽITOPRERADA AD NOVI BEČEJ

### 1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE

<b>1.1. Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva</b>
<b>Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača</b> PROIZVODNO – TRGOVINSKO DRUŠTVO MLINOSTEP DOO, VASE STAJIĆA 28 NOVI SAD matični broj: 08674043
<b>Poslovno ime, sedište i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje</b> Ljubomir Kuljić, Milice Stojadinović Srpkinje 4/20, Novi Sad, JMBG: 1711954800013, osnivač Mlinostep doo, vlasnik 54.254 ili 69,79 % akcija ŽITOPRERADA AD.
<b>1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva</b>
ŽITOPRERADA AD, Bašaidski put 7, Novi Bečej, matični broj: 08000298
<b>1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa</b>
77.740 običnih akcija sa pravom upravljanja CFI: ESVUFR ISIN: RSZPNBE19700

### 2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

<b>2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme</b>
Broj običnih akcija: 3.793 što predstavlja 4,88 % ukupno emitovanih akcija
Broj glasova: 3.793 što predstavlja 4,88 % ukupnog broja glasova
<b>2.2. Ako je ponuda uslovna navesti minimalan broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne</b>
Ponuda je bezuslovna
<b>2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje platiti u dinarima po jednoj akciji</b>
1.118,00 dinara po akciji
<b>2.4. Način plaćanja:</b>
<b>2.4.1. U gotovom novcu</b>
Ponuđač se obavezuje da će svaku akciju platiti u gotovom novcu po ceni od 1.118,00 dinara
<b>2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom): /</b>
<b>2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.: /</b>
<b>2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude</b>
Datum otvaranja ponude: 08.08.2008 godine
Datum zatvaranja ponude: 28.08.2008. godine
<b>2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti</b>
Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponudioaca broj: <b>83100-920-8597553-18</b> počevši od prvog dana otvaranja. Ponude za preuzimanje, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra (brokeru ili banci) kod koga akcionar ima otvoren vlasnički račun, svakog radnog dana dok traje ponuda u radno vreme člana i do 12,00 časova na dan zatvaranja ponude. Akcionar ne može raspolagati akcijama koje je deponovao radi prihvatanja ponude. Otvaranje vlasničkih računa za hartije od vrednosti i deponovanje akcija može se obaviti i posredstvom brokersko dilerskog društva „FIDELITY BROKER” A.D. NOVI SAD, člana Centralnog registra i Beogradske berze u Novom

Sadu: u prostorijama „FIDELITY BROKER“ A.D. ul. Vojvođanskih brigada 17, treći sprat. (radno vreme od 8.00 do 16.00h, a na dan zatvaranja ponude do 12 h)

*UPOZORENJE! Akcionari deponovanjem akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti prihvataju ponude za preuzimanje akcija.*

#### **2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude**

Akcionari koji su deponovali svoje akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti mogu povući svoj pristanak na ponudu za deponovanje, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude), članu Centralnog registra koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

#### **2.8. Način i rok u kome ponudač vrši plaćanje nakon okončanja ponude za preuzimanje**

Ponudač će u roku od 3 (tri) radna dana od dana zatvaranja ove ponude za preuzimanje izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene kod bakne koja je član Centralnog registra, a koji su uneti u naloge za deponovanje

#### **2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija**

Troškovi akcionara koji prihvati ponudu su: naknada člana centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, u skladu sa važećim tarifnikom, provizija Centralnog registra u skladu sa Tarifom Centralnog registra, troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke, poreske obaveze u skladu sa Zakonom.

#### **2.10. Slučajevi u kojima Ponudač ima pravo da povuče datu ponudu**

Ponudač može povući ponudu za preuzimanje u slučaju objavljivanja konkurentne ponude po višoj ceni i stečaja ciljnog društva

### **3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE**

#### **3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj**

3.793 običnih akcija, nominalne vrednosti 1000,00 dinara, CFI: ESVUFR, ISIN broj: RSZPNBE19700

#### **3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja 3 meseca pre objavljivanja obaveštenje o nameri preuzimanja**

627,00 dinara

#### **3.3 Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja**

1.118,00 dinara na dan 31.07.2008. godine

#### **3.4. Najviša cena po kojoj je ponudač ili lica koje sa njim zajednički deluje stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci**

Ponudač je u poslednjih 12 meseci stekao akcije ciljnog društva kupovinom na Berzi po najvišoj ceni od 1.118,00 dinara. Lica koja zajedno sa ponušačem deluju u poslednjih 12 meseci nisu sticali akcije ciljnog društva

#### **3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponudač i lica koje sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva**

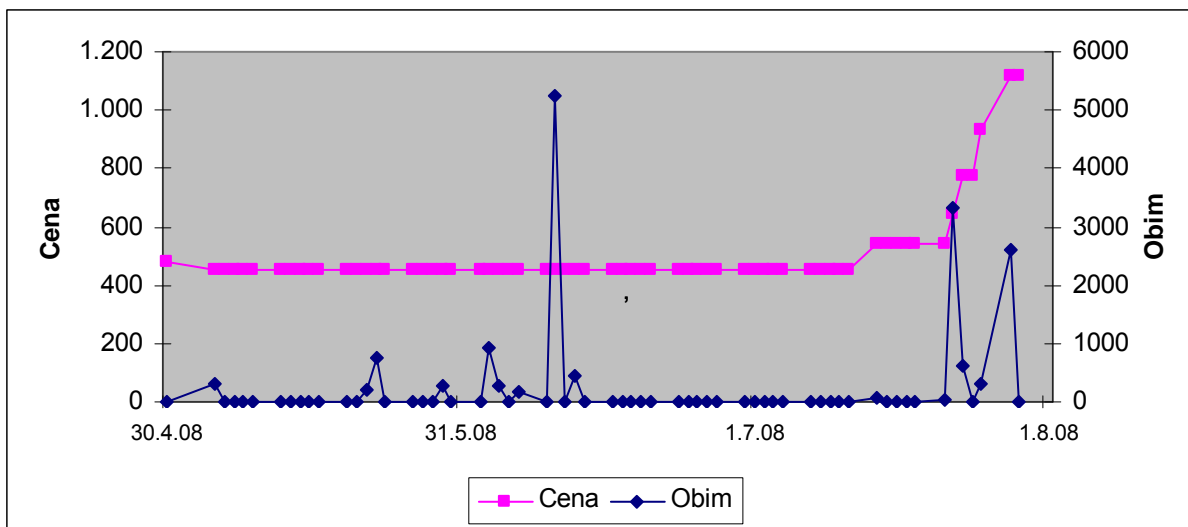
Prosečna ponderisana cena po kojoj je Ponudač u poslednjih dve godine kupovao akcije ciljnog društva iznosi 567,20 dinara. Lica koja zajedno sa ponušačem deluju u poslednjih 12 meseci nisu sticali akcije ciljnog društva

#### **3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovanje akcijama ciljnog društva:**

- naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska berza AD Beograd, Omladinskih brigada 1.

- grafički prikaz dnevnih oscilacija cena i obima prometa u prethodna tri meseca

od 30.04. do 31.07. 2008. godine.



#### 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

**4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB**

ŽITOPRERADA AD, Bešaidski put 7, Novi Bečej, matični broj: 08000298, PIB: 101430846

**4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti**

15610- proizvodnja mlinskih proizvoda

**4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31 decembra za prethodnu poslovnu godinu**

<b>A. BILANS USPEHA</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>177.032</b>
Poslovni prihodi:	151.504
Finansijski prihodi	940
Ostali prihodi	24.588
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>164.508</b>
Poslovni rashodi	155.784
Finansijski rashodi	426
Ostali rashodi	8.298
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>12.524</b>
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>12.524</b>
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
<b>NETO DOBITAK (GUBITAK):</b>	<b>12.524</b>
<b>NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA</b>	
<b>NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA</b>	
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	
<b>1. Osnovna zarada</b>	
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>	
<b>B. BILANS STANJA</b>	<b>31.12.2007</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>194.636</b>

Stalna imovina	107.694
Obrtna imovina	86.942
Poslovna imovina	194.636
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	71.711
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>194.636</b>
Trajni kapital:	49.996
osnovni kapital	132.740
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	8.270
revalorizacione rezerve	
neraspoređena dobit	16.047
Gubitak	107.061
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	144.640
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	37.252
Kratkoročne obaveze	107.388
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	71.711

**4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)**

Ukupan broj običnih akcija: 77.740 akcija

Broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija: /

Preferencijalne akcije po klasama: /

**4.5. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija**

Akcijski fond Republike Srbije: /

PiO Fond: /

Rezervisani društveni kapital: /

**4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču**

/

**4.7. Broj akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac, na dan otvaranja ponude:**

- ponuđač: 19.693 što čini 25,33% ukupno emitovanih akcija

- lica koja sa njim zajednički deluju: 54.254 što čini 69,79% ukupno emitovanih akcija

- član uprave i nadzornog odbora ponuđača: /

- lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača: /

**4.8. Podaci o kupovini i prodaji ili drugom načinu sticanja i raspolaganja akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lice koje sa njim zajednički deluje u periodu od dve godine od dana otvaranja ponude**

Ponudač je u poslednje dve godine stekao 19.693 akcija ciljnog društva i to prema sledećem

Datum kupovine	Broj kupljenih akcija	Cena	Vrednost	Način sticanja
12.06.2008	5234	450	2.355.300	Kupovina na berzi
09.07.2008	7.969	450	3.586.050	Ponuda o preuzimanju
16.07.2008	77	540	41.580	Kupovina na berzi
24.07.2008	3325	648	2.154.600	Kupovina na berzi
25.07.2008	475	777	369.075	Kupovina na berzi
30.07.2008	2613	1118	2.921.334	Kupovina na berzi
<b>Ukupno</b>	<b>19.693</b>		<b>11.427.939</b>	
Prosečna cena		580,30 din		

Lice koje zajednički deluje sa ponudačem Ljubomir Kuljić poseduje 54.254 akcija ciljnog društva i stekao ih je kupovinom društvenog kapitala 2005 godine.

## 5. PODACI O PONUDAČU

**5.1. Poslovo ime, sedište i adresa akcionarskog, odnosno ime i prezime i adresa lica s kojima ponudač zajednički deluje, matični broj i PIB**

**Ponudač:** MLINOSTEP DOO, Vase Stajića 28, Novi Sad  
matični broj: 08674043, PIB : 101695825

**Lica koja zajedno deluju sa ponudačem:** Ljubomir Kuljić, Milice Stojadinović Srпкиnje 4/20, Novi Sad, JMBG:1711954800013

### 5.2. Osnovna delatnost

15610 – proizvodnja mlinskih proizvoda

### 5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponudača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru

Novčani kapital: 4.625,91 EUR

Ne-novčani kapital: 1.920.069,87 EUR

### 5.4. Izvori i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva

Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponudača, a kao dokaz služe potvrda banke o deponovanim sredstvima .

### 5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25 % glasova u skupštini ponudača ili deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponudača

Ljubomir Kuljić iz Novog Sada, JMBG: 1711954800013 sa 100% glasova odnosno udela u društvu

### 5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezanim licima) i zavisnim društvima ponudača u kojima ponudač ima više od 25 % glasova u skupštin

**5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja kao i konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jenim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finasnijških izveštaja, sa mišljenjem revizora.**

## MLINOSTEP DOO

<b>A. BILANS USPEHA</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
UKUPNI PRIHODI:	<b>944.734</b>	<b>1.026.612</b>
Poslovni prihodi:	927.806	1.011.084
Finansijski prihodi	3.290	4.858
Ostali prihodi	13.638	10.670
UKUPNI RASHODI:	<b>931.576</b>	<b>1.013.917</b>

Poslovni rashodi	903.063	978.951
Finansijski rashodi	16.339	13.583
Ostali rashodi	12.174	21.383
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	<b>13.158</b>	<b>12.695</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	<b>13.158</b>	<b>12.695</b>
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda	<b>662</b>	<b>633</b>
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>12.496</b>	<b>12.062</b>
<b>B. BILANS STANJA</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>464.643</b>	<b>619.497</b>
Stalna imovina	204.018	233.309
Obrtna imovina	260.625	386.188
Poslovna imovina	464.643	619.497
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	98.692	296.603
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>464.643</b>	<b>619.497</b>
Trajni kapital:	218.111	230.173
osnovni kapital	126.731	126.731
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve	2.026	2.026
revalorizacione rezerve		
neraspoređena dobit	89.354	101.416
Gubitak		
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	246.532	389.324
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze	51.778	35.313
Kratkoročne obaveze	194.754	354.011
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	98692	296.603

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2006. godinu je izvršila Confida Finodit doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Po našem mišljenju finansijski izveštaj „MLINOSTEP“ DOO, Novi Sad, istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza na dan 31.12.2006. godine, rezultata njegovog poslovanja za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i standardima revizije pa izražavamo POZITIVNO MIŠLJENJE.

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na godišnji račun za 2007. godinu ponuđača „MLINOSTEP“ DOO, Novi Sad je u izradi i biće okončan u zakonskom roku.

**5.8. Bitni događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude**

/

**5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača**

Direktor: Kuljić Ljubomir
<b>5.10. Dokaz o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice</b>
Ponuđač je pravno lice
<b>5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija</b>
Brokersko dilersko društvo "FIDELIY BROKER" A.D. NOVI SAD Vojvođanskih brigada 17, 21000 Novi Sad
021/426-460, 426-510, 47-23-224, 47-23-228

## **6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA**

<b>6.1. Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.</b>
Ponuđač i lica koja zajedno sa njim deluju nemaju bitnijih poslovnih odnosa u smislu zaključenih ugovora.

## **7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA**

<b>7.1. Podaci o, obavljenim pregovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora</b>
Obzirom da je ponuđač, zajedno sa povezanim licima, vlanik 59.488 ili 76,52% akcija ciljnog društva, o svojoj nameri obavestio je ciljno društvo.
<b>7.2. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.</b>
Nema zaključenih ugovora i sporazuma i ne postoji namera njihovog zaključenja

## **8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA**

<b>8.1. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.</b>
Između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva nisu uspostavljeni bitniji poslovni odnosi i ne postoje zaključeni bitniji ugovori ili sporazumi

## **9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM**

<b>Ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:</b>
<b>- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,</b>
Ponuđač želi da zajedno sa zaposlenima ciljnog društva radi na povećanju obima proizvodnje ciljnog društva i namera mu je da zadrži i razvija osnovnu delatnost.
<b>- Starteški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača</b>
Namera je ponuđača da modernizuje i osavremeni postojeće kapacitete kroz ulaganja u opremu.
<b>- namere ponuđača u vezi sa očuvanjem poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;</b>
Ponudilac će poštovati sva zakonska prava zaposlenih.

## **10. DRUGE BITNE ČINJENICE**

<b>10.1. Druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.</b>
/

## 11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

**Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima**

## 12. ODGOVORNA LICA

MLINOSTEP DOO  
direktor, Ljubomir Kuljić

---

“FIDELITY BROKER” a.d. Novi Sad  
Mirko Trivunović- broker

---

U Novom Sadu, 04.08.2008 godine

### Napomena:

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.