

## PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA "ELEKTROCENTAR" A.D. Beograd

### 1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. poslovno ime, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva;

**LENKA JOVIĆEVIĆ iz Beograda, ul. Milića Rakića 9, JMBG: 2908963225015**

1.2. poslovno ime i sedište ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);

**„ELEKTROCENTAR“ A.D. Beograd, Vojvode Stepe 283 A**

1.3 ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa.

**875 akcija**

### 2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme:

**154 akcije, što iznosi 17,6% akcija sa pravom glasa,  
Odnosno, 154 glasa, što iznosi 17,6% glasova u skupštini.**

2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

-

2.3 cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

**2.000,00 dinara po jednoj akciji**

2.4. način plaćanja:

2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);

**2.000,00 dinara po jednoj akciji**

2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa Zakonom);

2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.

2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan saglasno članu 21. Zakona.

**Datum otvaranja: od 10.11.2009. godine**

**Datum zatvaranja: do 30.11.2009. godine (Rok važenja ponude 21 dan)**

2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;

**Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana kod člana Centralnog registra kod kojeg akcionar ima otvoren vlasnički račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj:**

**83700-920-13791562-89**

**(broj računa ponudioca kod Centralnog registra)**

**Akcionari mogu otvoriti vlasničke račune i deponovati akcije i kod brokersko-dilerskog društva "BEO MOMET" a.d, Knežinje Ljubice 3, Beograd, člana centralnog registra svakog radnog dana od 9.00 do 16.00 časova za vreme trajanja ponude za preuzimanje i do 12 časova poslednjeg dana za deponovanje, za vreme trajanja ponude ili kod bilo kog drugog člana centralnog registra.**

**UPOZORENJE:**

**AKCIONARI DEPONOVANJEM AKCIJA PRIHVATAJU PONUDU ZA PREUZIMANJE AKCIJA.**

2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija);

**Akcije se mogu povući sa računa deponovanih HoV svakog radnog dana dok traje ponuda u vremenu od 9-16h, a poslednjeg dana do 12h (dan zatvaranja ponude) davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HoV.**

2.8 način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;

**Ponudilac će najkasnije u roku od 3 radna dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.**

2.9 troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;

**Provizija člana Centralnog registra - depoa i kliringa hartija od vrednosti određena Tarifnikom člana kod koga se deponuju hartije. Provizija Centralnog registra je 0,10 % od kupoprodajne vrednosti.**

2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu;

**Objavljenu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.**

### **3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PEUZIMANJE**

3.1 vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj;

**875 običnih akcija sa pravom glasa  
Nominalna vrednost: 1000,00 dinara  
CFI: ESVUFR ISIN broj: RSELCNE42340**

3.2 prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

**335,00 dinara na dan 04.11.2009. godine**

3.3 poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;

**335,00 dinara na dan 04.11.2009. godine**

3.4 najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci;

**335,00 dinara**

3.5 prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva;

-

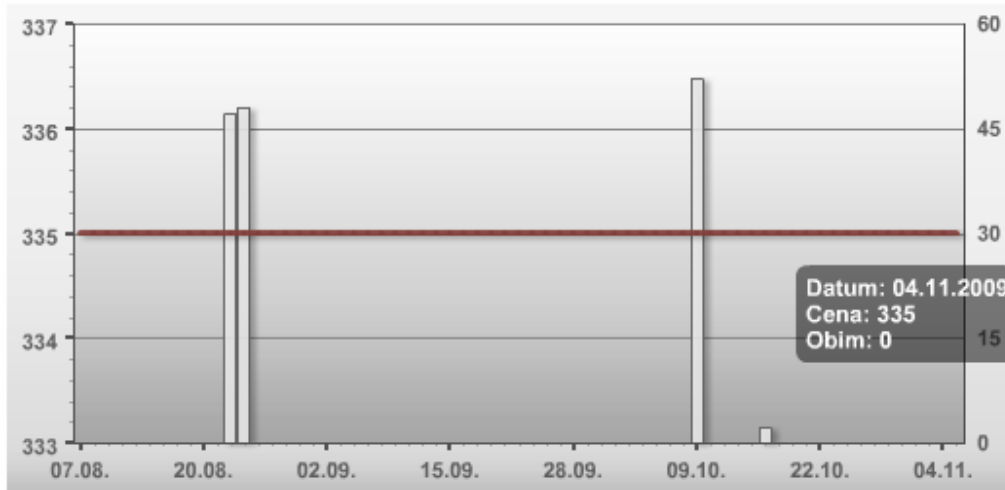
3.6. podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:

- naziv i sedište organizovanog tržišta;

**Akcijama ciljnog društva trguje se Beogradskoj berzi a.d. Beograd.**

- grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;

**ELCT - Elektrocentar a.d., Beograd - 05.11.2009.**



#### 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB;

**„ELEKTROCENTAR“ A.D. Beograd, Vojvode Stepe 283 A, Beograd,  
MB: 07040482; PIB: 100383799**

4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti:

**72500 – održavanje i opravka kancelarijskih, računskih i računarskih mašina**

4.3. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu;

#### **Bilans stanja aktiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)**

<b>AKTIVA</b>	<b>31.12.2008.</b>
UKUPNA AKTIVA	3.343
Stalna imovina	1.342
- Neuplaćeni upisani kapital	-
- Goodwill	-
- Nematerijalna ulaganja	-
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	1.342
- Nekretnine postrojenja i oprema	1.342
- Investicione nekretnine	-
- Biološka sredstva	-
- Dugoročni finansijski plasmani	-

- Učešća u kapitalu	-
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	-
Obrtna imovina	1.982
- Zalihe	145
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	-
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	1.837
- Potraživanja	1.385
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	-
- Kratkoročni finansijski plasmani	-
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	403
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	49
- Odložena poreska sredstva	-
Poslovna imovina	3.324
Gubitak iznad visine kapitala	19
Vanbilansna aktiva	-

#### **Bilans stanja pasiva – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)**

<b>PASIVA</b>	<b>31.12.2008.</b>
UKUPNA PASIVA	3.343
Kapital	-
- Osnovni kapital	875
- Neuplaćeni upisani kapital	-
- Rezerve	-
- Revalorizacione rezerve	-
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	-
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	-
- Neraspoređen dobitak	-
- Gubitak	875
- Otkupljene sopstvene akcije	-
Dugoročna rezervisanja i obaveze	3.343
- Dugoročna rezervisanja	-
- Dugoročne obaveze	-
- Dugoročni krediti	-
- Ostale dugoročne obaveze	-
- Kratkoročne obaveze	3.343
- Kratkoročne finansijske obaveze	497
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	-
- Obaveze iz poslovanja	2.000
- Ostale kratkoročne obaveze	134
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	708
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	4
Odložene poreske obaveze	-
Vanbilansna pasiva	-

**Bilans uspeha – izmena MRS 39 i MSFI 7 (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI</b>	<b>31.12.2008.</b>
POSLOVNI PRIHODI	7.201
- Prihodi od prodaje	7.201
- Prihodi do aktiviranja učinaka	-
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	-
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-
- Ostali poslovni prihodi	-
POSLOVNI RASHODI	7.347
- Nabavna vrednost prodate robe	1.333
- Troškovi materijala	1.241
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	2.276
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	194
- Ostali poslovni rashodi	2.303
POSLOVNI DOBITAK	-
POSLOVNI GUBITAK	146
Finansijski prihodi	-
Finansijski rashodi	2
Ostali prihodi	653
Ostali rashodi	163
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	342
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	-
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	-
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	-
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	342
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	-
Porez na dobitak	-
Poreski rashod perioda	10
Odloženi poreski rashod perioda	-
Odloženi poreski prihodi perioda	-
Isplaćena lična primanja poslodavcu	-
NETO DOBITAK	332
NETO GUBITAK	-
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	-
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	-
ZARADA PO AKCIJI	-
Osnovna zarada	-
Umanjena zarada po akciji	-

4.5. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);

**875 običnih akcija**

4.6. broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija;

-

4.7. Drugi bitni podaci o akcionarskom društvu poznati ponudiocu;

-

4.8. Navesti broj (količinu) i dati opis akcija, odnosno drugih hartija od vrednosti koje je izdalo akcionarsko društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude ponudilac, član uprave ili nadzornog odbora ponudioca, lice koje ima više od 10% glasova u skupštini akcionarskog društva;

**Ponudač Lenka Jovičević, na dan otvaranja ponude ima u vlasništvu 721 običnih akcija (82,4%) sa pravom glasa ELEKTROCENTRA A.D; CFI kod: ESVUFR ISIN broj: RSELCNE42340. Članovi uprave i nadzornog odbora ne poseduju akcije akcionarskog društva na dan otvaranja ponude.**

4.9. dati podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) hartija od vrednosti čiji je izdavalac ciljno društvo koju je zaključilo lice iz tačke 4.7. ovog upustva u periodu od dve godine pre otvaranja ponude;

**Ponudač Lenka Jovičević je stekla akcije ELEKTROCENTRA A.D. CFI kod: ESVUFR ISIN broj: RSELCNE42340:**

Datum	Količina akcija	Cena po akciji	Način sticanja
28.10.2003.	479	8.455,11	Ugovorom o prodaji društvenog kapitala metodom javne aukcije br. 1-2417-1919
27.10.2004.	190	1.000,00	Obavezno investiranje iz Ugovora o prodaji društvenog kapitala
09.10.2009.	52	335,00	Kupovinom na Beogradskoj berzi

## 5. PODACI O PONUDAČU

5.1. poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB;

**LENKA JOVIČEVIĆ iz Beograda, ul. Milića Rakića 9, Beograd, JMBG: 2908963225015**

5.2. Osnovna delatnost;

-

5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;

-

5.4. navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;

**Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva Ponuđač će obezbediti iz sopstvenih sredstava i obezbedio je odgovarajuću potvrdu banke.**

5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeonika ponuđača;

-

5.6. podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini;

-

5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.

-

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;

-

5.9. podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača;

-

5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);

-

5.11. poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija.

**Brokersko dilersko društvo "BEO MONET" a.d. Beograd,  
Kneginje Ljubice 3, Beograd**

## **6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA**

Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.

-



## **7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA**

Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

**Nisu obavljani pregovori, niti zaključeni sporazumi niti dogovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva.**

## **8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA**

Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda:

**Ne postoje zaključeni ugovori niti sporazumi između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.**

## **9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM**

Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,
- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,
- navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;

**Ponuđač neće menjati delatnost ciljnog društva.  
Plan ponuđača je da izvrši koncentraciju vlasništva a da pritom ne promeni materijalne uslove poslovanja sa ciljem očuvanja poslova zaposlenih i uprave.  
Ponuđač ima za cilj unapređenje organizacije poslovanja i povećanje prihoda.  
Ponuđač namerava da uvede novu tehnologiju u cilju razvoja ciljnog društva, što bi za posledicu moglo da ima zapošljavanje novih radnika.  
Ponuđač ima želju da povрати ugled koji je imao "Elektrocentar" i da formira profitabilnu firmu prema svetskim standardima u svojoj oblasti rada.**

## **10. DRUGE BITNE ČINJENICE**

Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

-

#### **11. NAVESTI DA PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:**

**Ponuđač Lenka Jovićević iz Beograda daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.**

#### **12. ODGOVORNA LICA**

**Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.**

Lenka Jovićević  
Milića Rakića 9, Beograd

BDD "BEO MONET" a.d. Beograd  
Kneginje Ljubice 3

\_\_\_\_\_  
Direktor Dragan Akšam

Beograd, 09.11.2009. godine

Ponudu za preuzimanje akcija potpisuje i overava i lice ovlašćeno za zastupanje ponudioca.