



## PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA GUMINS AD NOVI SAD

### 1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE

<b>1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva</b>
Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača IMPULS - HEMIJA D.O.O. ZA PROIZVODNJU I PROMET HEMIJSKIH PROIZVODA NOVI SAD, BULEVAR VOJVODE STEPE 54 matični broj: 08687188
<b>1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva</b>
GUMINS AD, Put Novosadskog partizanskog odreda 10, Novi Sad, matični broj: 08198144
<b>1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa</b>
243.200 običnih akcija sa pravom upravljanja CFI: ESVUFR ISIN: RSGMNSE04505

### 2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

<b>2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme</b>
Broj običnih akcija: 41.809 što predstavlja 17,19 % ukupno emitovanih akcija Broj glasova: 41.809 što predstavlja 17,19 % ukupnog broja glasova
<b>2.2. Ako je ponuda uslovna navesti minimalan broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne</b>
Ponuda je bezuslovna
<b>2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje platiti u dinarima po jednoj akciji</b>
150,00 dinara po akciji
<b>2.4. Način plaćanja:</b>
<b>2.4.1. U gotovom novcu</b>
Ponuđač se obavezuje da će svaku akciju platiti u gotovom novcu po ceni od 150,00 dinara
<b>2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom): /</b>
<b>2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.: /</b>
<b>2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija</b>
Datum otvaranja ponude: 08.12.2011. godine Datum zatvaranja ponude: 28.12.2011. godine
<b>2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija</b>
Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponudioca broj: <b>83100-920-13465258-64</b> počevši od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra (brokeru ili banci) kod

koga akcionar ima otvoren vlasnički račun, svakog radnog dana dok traje ponuda u radno vreme člana i do 12,00 časova na dan zatvaranja ponude.

Otvaranje vlasničkih računa za hartije od vrednosti i deponovanje akcija može se obaviti i posredstvom brokersko dilerskog društva „FIDELITY BROKER” A.D. NOVI SAD, člana Centralnog registra i Beogradske berze u Novom Sadu: u prostorijama „FIDELITY BROKER“ A.D. ul. Vojvođanskih brigada 17, treći sprat. (radno vreme od 8.00 do 16.00h, a na dan zatvaranja ponude do 12 h)

*UPOZORENJE! Akcionari deponovanjem akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti prihvataju ponude za preuzimanje akcija.*

#### **2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude**

Akcionari koji su deponovali svoje akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti mogu povući svoj pristanak na ponudu za deponovanje, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude), članu Centralnog registra koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.

#### **2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje nakon okončanja ponude za preuzimanje**

Ponuđač će u roku od 3 (tri) radna dana od dana zatvaranja ove ponude za preuzimanje izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene kod bakne koja je član Centralnog registra, a koji su uneti u naloge za deponovanje

#### **2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija**

Troškovi akcionara koji prihvati ponudu su: naknada člana centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, u skladu sa važećim tarifnikom, provizija Centralnog registra u skladu sa Tarifom Centralnog registra, troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke, poreske obaveze u skladu sa Zakonom.

#### **2.10. Slučajevi u kojima Ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu**

Ponuđač može povući ponudu za preuzimanje u slučaju objavljivanja konkurentske ponude po višoj ceni i stečaja ciljnog društva

### **3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE**

#### **3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj**

obične akcije, ukupan broj izdatih akcija 243.200, nominalne vrednosti 100,00 dinara, CFI: ESVUFR, ISIN broj: RSGMNSE04505. Ova ponuda se odnosi na 41.809 akcija izdavaoca Gumins ad Novi Sad.

#### **3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja 3 meseca pre objavljivanja obaveštenje o nameri preuzimanja**

96,00 dinara po jednoj akciji

#### **3.3 Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja**

96,00 dinara po jednoj akciji na dan 02.12.2011. godine

#### **3.4. Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koje sa njim zajednički deluje stekao akcije ciljnog društava u poslednjih 12 meseci**

Ponuđač je u poslednjih 12 meseci sticao akcije ciljnog društva i to: 90 akcije po ceni od 96,00 dinara.

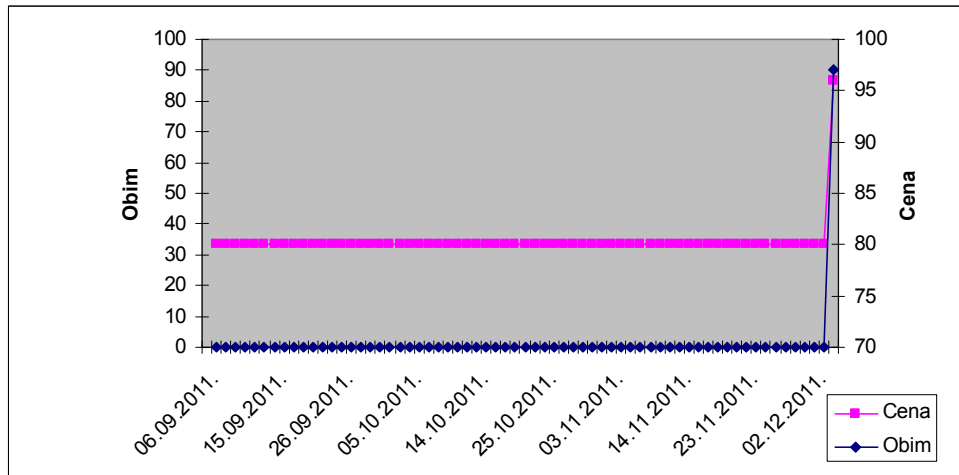
#### **3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koje sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva**

Ponuđač je u poslednje 2 godine sticao akcije ciljnog društava i to: 90 akcije što predstavlja 0,04% ukupno emitovanih akcija po ceni od 96,00 dinara.

### 3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovanje akcijama ciljnog društva:

- naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska berza AD Beograd, Omladinskih brigada 1.

- grafički prikaz dnevnih oscilacija cena i obima prometa u prethodna tri meseca od 05.09.2011.godine do 02.12. 2011. godine.



## 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

### 4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB

GUMINS A.D. Novi Sad, Put Novosadskog partizanskog odreda 10 , matični broj 08198144, PIB: 100720743

### 4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

2219 – Proizvodnja ostalih proizvoda od gume

### 4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31 decembra za prethodnu poslovnu godinu

#### Bilans stanja aktiva (u 000 dinara):

AKTIVA:	31.12.2010.
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	158.599
Stalna imovina	124.382
- Neplaćeni upisani kapital	
- Goodwill	
- Nematerijalna ulaganja	
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	123.920
- Dugoročni finansijski plasmani	462
- Učešća u kapitalu	
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	462
Obrtna imovina	34.217
- Zalihe	18.804

- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	15.413
- Potraživanja	8.805
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	
- Kratkoročni finansijski plasmani	
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	794
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	5.814
- Odložena poreska sredstva	
Poslovna imovina	158.599
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	90

**Bilans stanja pasiva (u 000 dinara):**

<b>PASIVA:</b>	31.12.2010.
<b>UKUPNA PASIVA</b>	158.599
Kapital	63.866
- Osnovni kapital	24.771
- Neplaćeni upisani kapital	
- Rezerve	37.528
- Revalorizacione rezerve	
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	
- Neraspoređen dobitak	1.567
- Gubitak	
- Otkupljene sopstvene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	91.971
- Dugoročna rezervisanja	
- Dugoročne obaveze	15.225
- Dugoročni krediti	14.751
- Ostale dugoročne obaveze	474
- Kratkoročne obaveze	76.746
- Kratkoročne finansijske obaveze	54.724
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	
- Obaveze iz poslovanja	6.524
- Ostale kratkoročne obaveze	9.085
- Obaveze po osnovu poreza na	6.413

dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	
Odložene poreske obaveze	2.762
Vanbilansna pasiva	90

**Bilans uspeha (u 000 dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	31.12.2010.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	73.272
- Prihodi od prodaje	71.903
- Prihodi do aktiviranja učinaka	
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	1.369
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	69.889
- Nabavna vrednost prodane robe	
- Troškovi materijala	40.175
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	17.345
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	4.979
- Ostali poslovni rashodi	7.390
POSLOVNI DOBITAK	3.383
POSLOVNI GUBITAK	
Finansijski prihodi	134
Finansijski rashodi	2.684
Ostali prihodi	3.206
Ostali rashodi	2.116
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	1.923
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	1.923
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	
Porez na dobitak	
Poreski rashod perioda	356
Odloženi poreski rashod perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena licna primanja poslodavcu	
<b>NETO DOBITAK</b>	1.567
<b>NETO GUBITAK</b>	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	1.567
Neto dobitak koji pripada vlasnicima	

matičnog pravnog lica	
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	-
Osnovna zarada	
Umanjena zarada po akciji	

#### **4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)**

Ukupan broj običnih akcija: 243.200 akcija

Broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija: /

Preferencijalne akcije po klasama: /

#### **4.5. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija**

Akcionarski fond ad Beograd:/ 168 ili 0,07%

PiO Fond: /

Rezervisani društveni kapital: /

#### **4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču**

/

#### **4.7. Broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac, na dan otvaranja ponude:**

- **ponuđač:** 201.391 što čini 82,81% ukupno emitovanih akcija

- **lica koja sa njim zajednički deluju:** /

- **član uprave i nadzornog odbora ponuđača:** /

- **lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača:** /

#### **4.8. Podaci o kupovini i prodaji ili drugom načinu sticanja i raspolaganja akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lice koje sa njim zajednički deluje u periodu od dve godine od dana otvaranja ponude**

Ponuđač je u poslednje dve godine sticao akcije ciljnog društva i to: 90 akcije što predstavlja 0,04% ukupno emitovanih akcija po ceni od 96,00 dinara. Lice koje sa njim zajednički deluje nije sticalo akcije ciljnog društva u periodu od dve godine od dana otvaranja ponude. Preostali iznos od ukupnog broja akcija ponuđač je stekao u vremenskom periodu dužem od dve godine kupovinom na berzi i objavljivanjem ponude za preuzimanje akcija po ceni od 90,00 dinara.

### **5. PODACI O PONUĐAČU**

#### **5.1. Poslovo ime, sedište i adresa ponuđača, odnosno ime i prezime i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB**

**Ponuđač:** IMPULS - HEMIJA DOO, Bul. Vojvode Stepe 54, Novi Sad matični broj: 08687188, PIB : 100451473;Marko Milošević iz Novog Sada, JMBG:0101951800016 sa 100,00% glasova odnosno udela u Impuls-hemija doo; MPULS HEMIJA DOO, Mahovljani bb Laktaši, Republika Srpska MB: 1968971 PIB:44185739007

#### **5.2. Osnovna delatnost**

2041 – proizvodnja deterdženata, sapuna sredstava za čišćenje i poliranje

#### **5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru**

Novčani kapital: 5.208,04 EUR

Novčani kapital: 4.599,07 EUR

Ne-novčani kapital: 236.428,86 EUR – u nepokretnostima

Ne-novčani kapital: 598.619,85 EUR- objekat

**5.4. Izvori i način obezbeđenjivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva**

Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponuđača, a kao dokaz služi potvrda banke.

**5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25 % glasova u skupštini ponuđača ili deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača**

Marko Milošević iz Novog Sada, JMBG: 0101951800016 sa 100,00% glasova odnosno udela u društvu

**5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezanim licima) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25 % glasova u skupštin**

IMPULS HEMIJA DOO Laktaši MB: 1968971 PIB:44185739007

**5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.**

Konsolidovani finansijski uzveštaji ponuđača Impuls hemija doo Novi Sad i povezanih lica Gumins ad Novi Sad i Impuls hemija doo Laktaši za 2010. godinu.

<b>A. BILANS USPEHA</b>	<b>31.12.2010.</b>
UKUPNI PRIHODI:	<b>363.031</b>
Poslovni prihodi:	339.420
Finansijski prihodi	20.105
Ostali prihodi	3.506
UKUPNI RASHODI:	<b>355.178</b>
Poslovni rashodi	320.139
Finansijski rashodi	11.931
Ostali rashodi	23.108
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	<b>7.853</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA	
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	<b>7.853</b>
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	<b>822</b>
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	<b>379</b>
Isplaćena lična primanja poslodavcu	<b>1.220</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>6.190</b>
<b>B. BILANS STANJA</b>	
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>537.023</b>
Stalna imovina	302.832
Obrtna imovina	233.812
Poslovna imovina	537.023
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>537.023</b>

Trajni kapital:	407.046
osnovni kapital	101.343
neplaćeni upisani kapital	46.208
rezerve	
revalorizacione rezerve	
nerealizovani dobiti po osnovu hov	
nerealizovani gubici po osnovu hov	
neraspoređena dobit	261.111
Gubitak	1.616
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	127.215
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	34.712
Kratkoročne obaveze	92.503
Odložene poreske obaveze	2.762
Vanbilansna pasiva	

Izveštaj nezavisnog revizora DIJ-AUDIT doo Beograd :

Prema našem mišljenju, konsolidovani finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijsko stanje „IMPULS-HEMIJA“ DOO Novi Sad, na dan 31. 12.2010. godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, koji zahtevaju primenu međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja.

#### **5.8. Bitni događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude**

/

#### **5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača**

Direktor: Miroslav Živanović

#### **5.10. Dokaz o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice**

Ponuđač je pravno lice

#### **5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija**

Brokersko dilersko društvo “FIDELIY BROKER” A.D. NOVI SAD Narodnog fronta 10, 21000 Novi Sad

021/426-460, 426-510, 47-23-224, 47-23-228

### **6.ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELIJU I CILJNOG DRUŠTVA**

#### **6.1. Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.**

/

### **7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELIJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA**

#### **7.1. Podaci o, obavljenim pregovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora**



/

**7.2. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.**

## **8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA**

**8.1. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.**

Između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva nisu uspostavljeni poslovni odnosi i ne postoje zaključeni ugovori ili sporazumi

## **9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM**

**Ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:**

**- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,**

Ponuđač želi zajedno sa zaposlenima ciljnog društva da radi na povećanju proizvodnih kapaciteta i prihoda ciljnog društva i namera mu je da zadrži i razvija osnovnu delatnost na postojećoj lokaciji.

**- Starteški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača**

Namera je ponuđača da modernizuje i osavremeni postojeća sredstva za proizvodnju kao i da poveća proizvodne kapacitete kroz ulaganja .

**- namere ponuđača u vezi sa očuvanjem poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;**

Ponudilac će poštovati sva zakonska prava zaposlenih.

## **10. DRUGE BITNE ČINJENICE**

**10.1. Druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.**

/

## **11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:**

**Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima**

## 12. ODGOVORNA LICA

IMPULS - HEMIJA DOO  
direktor, Miroslav Živanović

---

“FIDELITY BROKER” a.d. Novi Sad  
Mirko Trivunović- broker

---

U Novom Sadu, 05.12.2011. godine

Napomena:

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.