

Popunjiva pravno lice - preduzetnik					
07031963		100001572			
Maticni broj	Sifra delatnosti	PIB			
Popunjiva Agencija za privredne registre					
750					
1 2 3	19	20	21	22	23 24 25 26
Vrsta posla					

Naziv : **ZVEZDA AD FABRIKA ZA OBRADU STAKLA**

Sediste : **BEOGRAD ZEMUN, BATAJNICKI DRUM 27**

BILANS STANJA



7005023040128

na dan 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1.	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001		1000046	1004830
00	I. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOSKA SREDSTVA (006+007+008)	005		995624	1000297
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		484581	489254
024, 027(deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		511043	511043
021, 025, 027(deo), 028(deo)	3. Bioloska sredstva	008			
	V. DUGOROCNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009		4422	4533
030 do 032, 039 (deo)	1. Ucesca u kapitalu	010			
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugorocni finansijski plasmani	011		4422	4533
	B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012		105709	135941
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		10345	14959
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROCNA POTRAZIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015		95364	120982
20, 21 i 22, osim 223	1. Potrazivanja	016		65983	75633
223	2. Potrazivanja za vise placen porez na dobitak	017		383	384
23 minus 237	3. Kratkorocni finansijski plasmani	018		19351	0
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		1	2

Grupa racuna, racun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgranicenja	020		9646	44963
288	V. ODLOZENA PORESKA SREDSTVA	021			
	G. POSLOVNA IMOVINA (001+012 +021)	022		1105755	1140771
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	DJ. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024		1105755	1140771
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	025			
	PASIVA				
	A.KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101		110055	418078
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		254203	254203
31	II. NEUPLACENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		97	97
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		242912	242912
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108		0	6734
35	VIII. GUBITAK	109		387157	85868
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROCNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111		986494	719895
40	I. DUGOROCNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROCNE OBAVEZE (114+115)	113		21356	60729
414, 415	1. Dugorocni krediti	114		2688	41566
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugorocne obaveze	115		18668	19163
	III. KRATKOROCNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116		965138	659166
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		862536	558129
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		87198	88106
45 i 46	4. Ostale kratkorocne obaveze	120		12129	8901
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgranicenja	121		3275	4030
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
498	V. ODLOZENE PORESKE OBAVEZE	123		9206	2798
	G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124		1105755	1140771
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

U _____ dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjavanje pravno lice - preduzetnik					
07031963				100001572	
Maticni broj	Sifra delatnosti			PIB	
Popunjavanje Agencija za privredne registre					
750	19	20	21	22	23
1 2 3					
Vrsta posla					

Naziv : ZVEZDA AD FABRIKA ZA OBRADU STAKLA

Sediste : BEOGRAD ZEMUN, BATAJNICKI DRUM 27

BILANS USPEHA



7005023040135

u period 01.01.2013 do 31.12.2013

- u hiljadama dinara

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201		6965	15850
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		2406	76636
62	2. Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	203			
630	3. Povecanje vrednosti zaliha ucinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha ucinaka	205		2474	62706
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		7033	1920
	II. POSLOVNI RASHODI (208 DO 212)	207		23423	91295
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		0	7262
51	2. Troškovi materijala	209		6216	54803
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	210		4049	9518
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		4674	5823
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		8484	13889
	III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214		16458	75445
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		82	0
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		284292	23091
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		2	143594
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		949	133759
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213-214+ 215-216+217-218)	219			
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214-213- 215+216-217+218)	220		301615	88701
69 - 59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59 - 69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			

Grupa racuna, racun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	I z n o s	
				Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223			
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)	224		301615	88701
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225			
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226		6408	0
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		0	2833
723	D. Isplacena licna primanja poslodavcu	228			
	DJ. NETO DOBITAK (223- 224- 225- 226+ 227- 228)	229			
	E. NETO GUBITAK (224- 223+ 225+ 226- 227 + 228)	230		308023	85868
	Ä...Ä. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGACIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATICNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	234			

U _____ dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja




Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

Popunjava pravno lice - preduzetnik		
07031963 Maticni broj		100001572 PIB
Popunjava Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : ZVEZDA AD FABRIKA ZA OBRADU STAKLA

Sediste : BEOGRAD ZEMUN, BATAJNICKI DRUM 27

IZVESTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE



7005023040142

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	21348	90172
1. Prodaja i primljeni avansi	302	21348	88253
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	0	1919
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	13901	89511
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	10743	73997
2. Zarade, naknade zarada i ostali licni rashodi	307	706	8282
3. Placene kamate	308	0	5066
4. Porez na dobitak	309		
5. Placanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	2452	2166
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I-II)	311	7447	661
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II -I)	312		
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313		
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315		
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316		
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323		
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324		

POZICIJA	AOP	I z n o s	
		Tekuca godina	Prethodna godina
1	2	3	4
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	0	2742
1. Uvecanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugorocni i kratkorocni krediti (neto prilivi)	327		
3. Ostale dugorocne i kratkorocne obaveze	328	0	2742
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	495	2621
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	0	2176
2. Dugorocni i kratkorocni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	0	445
3. Finansijski lizing	332	495	0
4. Isplacene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	0	121
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	335	495	0
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	21348	92914
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	14396	92132
Dj. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	6952	782
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)	339		
Ä...Ä". GOTOVINA NA POCETKU OBRACUNSKOG PERIODA	340	2	28
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	341	0	2
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERACUNA GOTOVINE	342	6953	810
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRACUNSKOG PERIODA (338-339+340+341-342)	343	1	2

U _____ dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izvestaja



Zakonski zastupnik



Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06 , 5/07 , 119/08, 2/10, 101/12 , 118/12 i 3/2014)

Popunjiva pravno lice - preduzetnik		
07031963 Maticni broj	Sifra delatnosti	100001572 PIB
Popunjiva Agencija za privredne registre		
750 1 2 3	19	20 21 22 23 24 25 26
Vrsta posla		

Naziv : ZVEZDA AD FABRIKA ZA OBRADU STAKLA

Sediste : BEOGRAD ZEMUN, BATAJNICKI DRUM 27

IZVESTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU



7005023040166

u periodu od 01.01.2013. do 31.12.2013. godine

- u hiljadama dinara

Red. br.	O P I S	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)		Ostali kapital (racun 309)		Neuplaceni upisani kapital (grupa 31)		Emisiona premija (racun 320)	
			AOP		AOP		AOP		AOP	
	1		2		3		4		5	
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	401	254203	414		427		440		
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	402		415		428		441		
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	403		416		429		442		
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	404	254203	417		430		443		
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	405		418		431		444		
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		432		445		
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	407	254203	420		433		446		
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	408		421		434		447		
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	409		422		435		448		
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	410	254203	423		436		449		
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	411		424		437		450		
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	412		425		438		451		
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	413	254203	426		439		452		

Red. br.	OPIS	AOP	Rezerve (racun 321, 322)	AOP	Revalorizacione rezerve (racuni 330 i 331)	AOP	Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti (racun 332)	AOP	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (racun 333)
	1		6		7		8		9
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	453	97	466	242912	479		492	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	454		467		480		493	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	455		468		481		494	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	456	97	469	242912	482		495	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	457		470		483		496	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	458		471		484		497	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	459	97	472	242912	485		498	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	460		473		486		499	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	461		474		487		500	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	462	97	475	242912	488		501	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	463		476		489		502	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	464		477		490		503	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	465	97	478	242912	491		504	

Red. br.	OPIS	ADP	Nerasporedjeni dobitak (grupa 34)	ADP	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	ADP	Otkupljene sopstvene akcije i udeli (racun 037,237)	ADP	Ukupno (kol.2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)
	1		10		11		12		13
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	505	6734	518		531		544	503946
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	506		519		532		545	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	507		520		533		546	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	508	6734	521		534		547	503946
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	509		522	85868	535		548	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	510		523		536		549	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	511	6734	524	85868	537		550	418078
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	512		525		538		551	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	513		526		539		552	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	514	6734	527	85868	540		553	418078
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	515		528	308023	541		554	308023
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	516	6734	529	6734	542		555	6734
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	517		530	387157	543		556	110055

Red. br.	OPIS	AOP	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)
	1		14
1	Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____	557	
2	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - povecanje	558	
3	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	559	
4	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3)	560	
5	Ukupna povecanja u prethodnoj godini	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	562	
7	Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6)	563	
8	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - povecanje	564	
9	Ispravka materijalno znacajnih gresaka i promena racunovodstvenih politika u tekucoj godini - smanjenje	565	
10	Korigovano pocetno stanje na dan 01.01. tekuce godine _____ (red.br. 7+8-9)	566	
11	Ukupna povecanja u tekucoj godini	567	
12	Ukupna smanjenja u tekucoj godini	568	
13	Stanje na dan 31.12. tekuce godine _____ (red.br. 10+11-12)	569	

U _____ dana 26.2. 2014. godine

Lice odgovorno za sastavljanje
finansijskog izveštaja

M.P.



Zakonski zastupnik

Obrazac propisan Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike ("Službeni glasnik RS", br.114/06, 5/07, 119/08, 2/10, 101/12, 118/12 i 3/2014)

**„ZVEZDA “ a.d. FABRIKA ZA OBRADU STAKLA,
ZEMUN, Batajnički drum br. 27**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA 2013. GODINU**

1. Istorijat Društva

ZVEZDA AD Fabrika za obradu stakla iz Zemuna-Beograd (u daljem tekstu Društvo) je pravni sledbenik male zanatske radnje za proizvodnju ogledala i vršenje staklorezačkih usluga, osnovano 03.11 1946.g Rešenjem Ministarstva Narodne Republike Srbije-Odeljenje hemijske industrije VS br.74.

Od osnivanja do danas Društvo je imalo više organizacionih i vlasničkih promena a danas Društvo posluje pod nazivom ZVEZDA a.d. Fabrika za obradu stakla Zemun, Batajnički drum br. 27, Rešenje Agencije zaprivredne registre BD 61410/2007. Rešenjem Agencije za privredne registre broj BD 207933/2006 od 05.12 2006.godine izvršena je promena kapitala privrednog društva tako da ukupni upisani i uplaćeni novčani kapital iznosi 60.851.300,00 RSD ili 786.734.28 Eur-19.01 2000.godine od čega je društveni kapital 299.431,06 eura a Akcijski kapital 487.303,21-19.01 2000. Rešenjem Ministarstva ekonomije i regionalnog razvoja br. 300-023-02-00478/2007-08 verifikovana je ukupna struktura kapitala Društva sa stanjem na dan 30.09 2006.godine koji je iskazan u 25.355 akcija od čega je:

- akcijski kapital privatnih fizičkih lica 17.329 akcija ili 68.34% i
- akcijski kapital koji je prenet Akcijskom fondu RS 8.026 akcija ili 31,66%

Akcije Društva se kotiraju na Beogradskoj berzi.

Na dan 31.decembar 2011.godine struktura akcijskog kapitala je sledeća:

- Akcije u vlasništvu fizičkih lica 6.798 akcija, odnosno 26.81128%
- Akcije u vlasništvu pravnih lica 18.557, odnosno 73.18872%

Broj akcija Akcijskog fonda RS je 8.781 odnosno 34.63%

Akcije Društva se kotiraju na Beogradskoj berzi RSZVZDE66220.

Šifra delatnosti Društva je 2312- Oblikovanje i obrada ravnog stakla.

Pretežna delatnost koju obavlja Društvo je: oblikovanje i obrada stakla, završni radovi u građevinarstvu, zastakljivanje, postavljanje ogredala, urećenje enterijera, termoizolaciona stakla za fasade, sigurnosna kaljena stakla, laminiranje, protivpožarna stakla, za industriju nameštaja i bele tehnike, stakla za tuš kabine, blindirana stakla, sito štampa na staklu i graviranje stakla. Društvo je registrovano i za obavljanje spoljnotrgovinskog prometa.

Na osnovu člana 329.stav 1.tačka 11. I člana 384.stav 1. Zakona o privrednim društvima, akcionari Društva na Skupštini akcionara 27.04.2012.g doneli odluku o izboru Odbora direktora: Milan Jan kao neizvršni direktor, predsednik odbora direktora

Članovi odbora direktora: Tijana Jan Sinčelić, Dragan Sinčelić, Goran Altaras. Izvršni Direktor Društva je Tijana Jan Sinčelić

Društvo je saglasno kriterijumima iz Zakona o računovodstvu i reviziju razvrstano u MALO pravno lice za 2012.godinu; po podacima finansijskog izveštaja za 2013.g razvrstano je u MIKRO pravno lice.

Poreski identifikacioni broj Društva je 100001572, matični broj je 07031963.

Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca za 2012.g je 15; u toku 2013.godine iznosio je 4 zaposlenih radnika. Na dan 31.12 2013.godine Društvo je imalo 2 zaposlena radnika.

Finansijski izveštaji za 2013.godinu, koji su sastavni deo ovih napomena, odobreni su dana 27.02.2014.g. na sastanku Odbora direktora.

2. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Osnovne računovodstvene politike primenjene prilikom sastavljanja finansijskog izveštaja Društva za 2013. godinu su sledeće:

Finansijski izveštaji sastavljaju se primenom načela datih u Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI), odnosno Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS). Primena PSFI i MRS propisana je Zakonom o računovodstvu i reviziji.

Društvo nije izvršilo obračun i rezervisanja za primanje zaposlenih u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih iz razloga što je rukovodstvo procenilo da efekat na prezentirane finansijske izveštaje ne bi bio materijalno značajan, ako i da bi i troškovi dobijanja te informacije pravazilazili koristi od iste.

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa konceptom nastavka poslovanja koji pretpostavlja daće društvo nastaviti sa poslovanjem u doglednoj budućnosti.

Uporedni podaci

Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2012. godinu.

Preračunavanje stranih valuta

a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu izmirene do kraja godine, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi, odnosno rashodi.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijski prihodi odnosno rashodi.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti, preračunate su na dan bilansa po srednjem kursu 114.6421 dinara za 1 EUR.

3. Pregled značajnih računovodstvenih politika

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su u daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

Stalna imovina

a) Goodwill

Goodwill predstavlja premiju koju je Društvo platilo iznad vrednosti prepoznatljive neto imovine zavisnog pravnog lica. Goodwill nastao prilikom sticanja zavisnih pravnih lica uključuje se u „nematerijalna“ sredstva, testira se godišnje kako bi se utvrdilo da li mu je umanjena vrednost i iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

b) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvrećenja. Na kraju poslovne godine preispituje se korisni vek trajanja svakog nematerijalnog ulaganja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe.

U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvrećenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine.

c) Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadno vrednovanje nekretnina vrši se po dopuštenom alternativnom postupku, koji je predviđen u MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po revalorizovanom iznosu, koji izražava njihovu poštnu vrednost na dan revalorizacije, umanjenoj za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu obezvrećivanja /

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini poštna, odnosno nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvrećeni u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	0.4 – 1. 8%
Kancelarijski nameštaj	11-12.5%
Vozila	2.1-15.5%
Računari i računarska oprema	3– 12,5%

Mašine za obradu stakla	1.5%
Ostala oprema	1.5-12.5%
Nematerijalna ulaganja	20%

Obračunati troškovi amortizacije priznaju se kao trošak u tekućem obračunskom periodu u kome su i nastali.

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava Sredstva koja imaju neograničen korisni vek upotrebe ne podleću amortizaciji, a provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podleću amortizaciji provera da li je došlo do umanjenja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjenja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjenja vrednosti, sredstva se grupišu na najniži im nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, kod kojih je došlo do umanjenja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjenja vrednosti.

d) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicionih nekretnina vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po modelu poštene vrednosti u skladu sa MRS 40 - Investicione nekretnine. Dobitak ili gubitak nastao zbog promene poštene vrednosti investicione nekretnine uključuje se u neto dobitak ili gubitak perioda u kojem je nastao.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i kada se mogu pouzdano izmeriti. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati

Investicione nekretnine (zemljište, zgrade i oprema) svrstavaju se u investicione nekretnine ako se drže radi povećanja vrednosti ili davanja u zakup.

Investicione nekretnine čiju fer vrednost je moguće pouzdano utvrditi inicijalno se iskazuju po nabavnoj vrednosti, a nakon toga se vrednuju primenom poštene (fer) vrednosti, održavaju tržišne uslove na dan bilansa stanja. Povećanje poštene (fer) vrednosti investicione nekretnina se knjiži u korist prihoda, a smanjenje na teret rashoda.

e) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica, učešća u kapitalu drugih pravnih lica, hartije od vrednosti koje se drže do dospeća, dati dugoročni krediti zavisnim i ostalim povezanim

pravnim licima i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele nerasporećenog dobitka korisnika ulaganja, do koje doćenakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno vrednovanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti. Vlasničke hartije od vrednosti raspoložive za prodaju naknadno se vrednuju po poštnim tržišnim vrednostima u korist ili na teret sopstvenog kapitala.

Gubici po osnovu ulaganja u zavisna, povezana i druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 – Umanjenje vrednosti imovine i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha.

Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje

Obrtna imovina

a) Zalihe

Inicijalno, zalihe se priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja. Izlaz zaliha / utrošak vrši se po prosečnoj ceni. Na dan bilansa, zalihe se svode na nižu vrednost od cene koštanja i neto prodajne vrednosti. Cena koštanja gotovih proizvoda i proizvodnje u toku obuhvata troškove projektovanja, utrošene sirovine, direktnu radnu snagu, ostale direktne troškove i pripadajuće režijske troškove proizvodnje (zasnovane na normalnom korišćenju proizvodnog kapaciteta). Ona isključuje troškove pozajmljivanja. Neto prodajna vrednost je procenjena prodajna cena u uobičajenom toku poslovanja, umanjena za pripadajuće varijabilne troškove prodaje.

b) Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Stalna sredstva (ili grupa za otućenje) koja su klasifikovana kao sredstva koja se drže radi prodaje iskazuju se po nižoj od knjigovodstvene i fer vrednosti umanjene za troškove prodaje, ako se njihova knjigovodstvena vrednost prvenstveno nadoknaćuje kroz transakciju prodaje, a ne kroz nastavak korišćenja. U okviru ove pozicije iskazuju se sredstva ukoliko je sredstvo dostupno za momentalnu prodaju u trenutnom stanju i ako je prodaja verovatna u periodu do godine dana. Na ova sredstva se ne obraćunava amortizacije niti se vrši ispravka vrednosti osim za razliku između knjigovodstvene i tržišne vrednosti.

c) Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda, odnosno, nerealizovane kursne razlike iskazuju se na teret/u korist vremenskih razgraničenja.

Otpis kratkoročnih potraživanja i finansijskih plasmana kod kojih postoji verovatnoća nenaplativosti vrši se indirektnim otpisivanjem, dok se u slučajevima kada je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana, otpis u celini ili delimično vrši direktnim otpisivanjem.

Indirektan otpis se utvrđuje za potraživanja od čijeg je roka za naplatu proteklo najmanje 60 dana po osnovu pojedinačne procene naplativosti potraživanja, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem.

Indirektan otpis vrši se na osnovu odluke direktora Društva, dok predloge za otpis u toku godine daju direktori organizacionih jedinica, a na kraju godine centralna popisna komisija na predlog služi be prodaje .

d) Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po vičenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao finansijske obaveze u okviru kratkoročnih obaveza, u bilansu stanja.

Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo / odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod odgovarajućeg Registra.

Osnovni kapital iskazan u dinarima se ne menja prema promenama kursa EUR-a iako je u Registru upisana vrednost u evrima.

Dugoročna rezervisanja

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, restrukturiranje i odštetne zahteve se priznaju: kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja; kada je u većoj meri verovatnije nego što to nije da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava; kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze. Rezervisanja namenjena restrukturiranju obuhvataju penale zbog otkazivanja zakupa i isplate zbog raskida radnog odnosa sa radnicima. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou tih kategorija kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od obaveza u istoj kategoriji, mala.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Rezervisanje u narednim obračunskim periodima neće se odmeravati primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizik povezan sa obavezom, već će se uzimati podaci koji su poznati na dan 31. decembar 2012. godine.

Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti. Sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita kao finansijski rashodi/prihodi osim u delu u kome se kapitalizuju u skladu sa MRS 23 – Troškovi pozajmljivanja.

Obaveze po kreditima se klasifikuju kao kratkoročne obaveze, osim ukoliko Društvo nema bezuslovno pravo da odloži izmirenje obaveza za najmanje 12 meseci nakon datuma bilansa stanja.

Obaveze prema dobavljačima

Obaveze prema dobavljačima se inicijalno iskazuju po vrednosti iskazanoj na dokumentu koji predstavlja osnov za priznavanje, a naknadno se odmeravaju u visini očekivanih odliva sredstava.

Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2012. godinu iznosi 10% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, se koriste za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobitak.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobitka koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobitka koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporezivi dobitak od koga se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2013. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima.

Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali. Više plaćeni doprinosi se priznaju kao sredstvo u iznosu koji se može refundirati ili u iznosu za koji se može umanjiti buduća obaveza za plaćanje doprinosa.

U skladu sa Pojedinačnim kolektivnim ugovorom o radu, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju ili pri prestanku radnog odnosa po sili zakona zbog gubitka radne sposobnosti – u visini tri prosečne zarade koje je zaposleni ostvario u mesecu koji prethodi mesecu u kome se isplaćuje otpremnina, koje pri tom ne mogu biti manje od dve prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u Društvu za mesec koji prethodi mesecu u kome se vrši isplata otpremnine, odnosno tri prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednje objavljenom podatku nadležnog republičkog organa, ako je to za zaposlenog povoljnije.

Priznavanje prihoda

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku normalnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta u trenutku prelaska vlasništva i značajnih rizika vezanih za dati proizvod sa prodavca na kupca.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

/Društvo ostvaruje prihode po osnovu prodaje u prometu na veliko/malo i to: oblikovanje i obrada stakla, završni radovi u građevinarstvu, zastakljivanje, postavljanje ogredala, uređenje enterijera, termoizolaciona stakla za fasade, sigurnosna kaljena stakla, laminiranje, protivpožarna stakla, za industriju nameštaja i bele tehnike, stakla za tuš kabine, blindirana stakla, sito štampa na staklu i graviranje stakla.

Takođe, Društvo ostvaruje prihode i po osnovu zakupnine.

Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale i plaćene.

Kamate nastale po osnovu obaveza iz poslovnih odnosa iskazuju se u bilansu uspeha u okviru finansijskih rashoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

Zakupi - Lizing

(a) Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup opremu i mašine i vozila. Zakup nekretnina, postrojenja i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih troškova iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa.

Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

(b) Pravo na korišćenje zemljišta

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno u postupku statusne promene i/ili kao odvojena transakcija kroz isplatu trećoj strani tretira se kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže preispitivanju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno kroz odvojenu transakciju isplatom lokalnim organima unapred za ceo period korišćenja tretira se ka nematerijalno ulaganje i otpisuje u toku perioda na koji je dobijeno na korišćenje.

4. Upravljanje finansijskim rizikom

Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kurseva stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope, kamatni rizik gotovinskog toka, rizik od promene cena, i rizik od promene kurseva stranih valuta), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik tokova gotovine. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Odbor direktora Društva u skladu sa politikama identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika tesno sarađujući sa poslovnim okruženjem

(a) Tržišni rizik

- Rizik od promene kurseva stranih valuta

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama.

- Rizik od promene cena

Društvo je izloženo i riziku promena cena vlasničkih hartija od vrednosti s obzirom da su ulaganja Društva klasifikovana u bilansu stanja kao raspoloživa za prodaju ili kao finansijska sredstva po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha. Društvo nije izloženo visokom riziku promena cena robe.

- Gotovinski tok i rizik od promene fer vrednosti kamatne stope

Budući da Društvo nema značajnu kamatonosnu imovinu, prihod i novčani tokovi u velikoj meri su nezavisni od promena tržišnih kamatnih stopa.

Rizik od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih kredita. Krediti dati po promenljivim kamatnim stopama izlažu Društvo kamatnom riziku novčanog toka. Krediti dati po fiksnim kamatnim stopama izlažu Društvo riziku promene fer vrednosti kreditnih stopa.

(b) Kreditni rizik

Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kako bi obezbedilo da se prodaja proizvoda na veliko obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Prodaja u prometu na malo obavlja se gotovinski. Učesnici u transakciji i gotovinske transakcije su ograničeni na finansijske institucije visokog kreditnog rejtinga.

Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je na nivou Društva. Kreditni rizik nastaje: kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, derivatnih finansijskih instrumenata i depozita u bankama i finansijskim institucijama; iz izloženosti riziku u trgovini na veliko i malo, uključujući nenaplaćena potraživanja i preuzete obaveze.

(c) Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnost da se izravna pozicija na tržištu. Zbog dinamične prirode poslovanja Društva, i otežanog rada u građevinskoj delatnosti (završni radovi u građevini) rukovodstvo teži da održi fleksibilnost finansiranja držanjem na raspolaganju utvrđenih kreditnih linija.

S obzirom da zbog situacije u kojoj se našla Agrobanka nije realizovan reprogram kredita koji je bio odobren od strane Fonda za razvoj Republike Srbije Društvo je dovedeno u situaciju da je ne svojom krivicom u blokadi od 27.02. 2012.godine. Društvo je imalo nesagledivih problema u poslovanju kao i sa upravljanjem rizicima likvidnosti i tokova gotovine i uprkos tome nastavilo da radi. U postupku je pred Privrednim sudom u Beogradu razmatranje i usvajanje UPPR-a

5. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi vlasnicima obezbedilo povraćaj (profit), a ostalim interesnim stranama povoljnosti i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Društvo, kao i ostala Društva koja posluju unutar iste delatnosti, prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti (gearing ratio). Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala. Neto dugovanje se dobija kada se ukupni krediti (uključujući kratkoročne i dugoročne, kao što je prikazano u bilansu stanja) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupni kapital se dobija kada se na kapital, iskazan u bilansu stanja, doda neto dugovanje.

Izračunati koeficijent za 2011.g. iznosi 1.20 a izračunati koeficijent 2012. godinu iznosi 1.43. Porast koeficijenta zaduženosti u 2012.godine rezultirao je prvenstveno iz razloga kratkoročnih kredita pod dosta lošim uslovima kod Agrobanke: kamate, roka, obrade kao i nastale blokade računa od strane Agrobanke kao i onemogućivanja realizacije reprogramiranih kredita kod Fonda za razvoj sa usklaćenjem garancija izdate od strane

Agrobanke. Pod takvim uslovima je bilo nemoguće poslovati i ostvariti rezultat i dobit i to u građevinskoj delatnosti gde se Društvo bavi završnim radovima. Naplata potraživanja je neredovna i nesigurna. U postupku je pred Privrednim sudom u Beogradu razmatranje i usvajanje UPPR-a

6. Nekretnine, postrojenja i oprema

U hiljadama dinara	Zemljište	građevin. objekti	invest. nekretnost	oprema i alat	invest. u toku	avansi	ukupno
Nabavna vrednost							
Stanje na dan 01.01 2013	27,650	525,475	671,237	334,439	10,464	0	1,569,265
Korekcija početnog stanja							0
Direktne nabavke							0
Prenos sa/NA investic. u t.							0
Prodaja.				15			15
rashod i ostala sm				754			754
Procena							0
Stanje na dan 31.12 2013.g	27,650	525,475	671,237	333,670	10,464	0	1,568,496
							0
Ispravka vrednosti							
Stanje na dan 01.01 2013		295,379	160,194	113,395			568,968
Korekcija početnog stanja							0
Prodaja i rashod				769			
Amortizacija za 2013.godinu		1,242		3,431			
Stanje na dan 31.12 2013.g		296,621	160,194	116,057			572,872
U hiljadama dinara	Zemljište	građevin. objekti	invest. nekretnost	oprema i alat	invest. u toku	avansi za opremu	ukupno
Sadašnja vrednost							
Stanje na dan 31.12 2013.g	27,650	228,854	511,043	217,613	10,464	0	995,624
Stanje na dan 31.12 2012.g	27,650	230,096	511,043	221,044	10,464	0	1,000,297

Amortizacija za 2013. godinu iznosi 4.674 hiljada dinara (za 2012g. je 5.823. hiljada dinara) i uključena je u troškove poslovanja izveštajnog perioda.

Kao instrument obezbećenja urednog izmirenja obaveza Društva po Ugovoru o dugoročnom i kratkoročnim kreditu odobrenom od strane AGROBANKE, PRIVREDNE banke a.d. Beograd, Fonda za razvoj RS upisana je hipoteka na nepokretnosti Društva.

7. Investicione nekretnine

Promene na računu su bile kao što sledi:

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Stanje na početku godine	511.043	267.783
Povećanje		243.260
Smanjenje		
Stanje na kraju godine	511.043	511.043

Nekretnine se izdaju u zakup: Benzinska pumpa sa prilazom i kancelarijom kupcu Fincom doo. U zakup se izdaju: poslovni pogoni, magacin, upravna zgrada i to kupcu Sky glass doo.

Povezano pravno lice je Fincom doo Zemun, Glavna 53 tako što raspolaže sa akcijama u Zvezdi ad 9.776 što čini 38.5 % akcija.

Akcioni fond ad Beograd ima akcije 5.209 odnosno 34.6%

8. Zalihe

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Zalihe materijala	10.246	12.436
Nedovršena proizvodnja	0	514
Gotovi proizvodi	0	1.960
Roba		
Dati avansi za zalihe i usluge	99	49
Minus: ispravka vrednosti datih avansa		
Ukupno zalihe – neto	10.345	14.959

Prilikom obračuna vrednosti zaliha učinaka, Društvo je iskazalo smanjenje vrednosti zaliha u bilansu uspeha u iznosu od 4.443 hiljada dinara.

Dati avansi za zalihe i usluge iznose 99 hiljada dinara i najvećim delom se odnose na avans dat dobavljač RB Kolubara u iznosu 87 hiljada dinara za nabavku uglja za grejnu sezonu.

Popis zaliha sa stanjem na dan 31. decembar 2013. godine izvršen je od strane imenovane komisija na čelu sa centralnom popisnom komisijom u sastavu: Predsednik komisije Slavko Bojović, članovi komisije : Slobodan Jovanović i Milena Jovanović. Elaborat o popisu usvojen je dana 28.01 2014. godine i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

9. Potraživanja

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Potraživanja od kupaca	33.171	42.882
Potraživanja iz specifičnih poslova		
Ostala potraživanja	384	384
Kratkoročni finansijski plasmani		
PDV i AVR	9.646	44.963
Ukupno potraživanja – neto	43.201	88.229

(a) Potraživanja od kupaca

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Kupci zavisna pravna lica	11.181	9.622
Kupci ostala povezana pravna lica		
Kupci u zemlji	21.990	33.260
Kupci u inostranstvu		
Ukupno:	33.171	42.882

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim značajnim kupcima. Potraživanja od povezanih pravnih lica potiču uglavnom iz transakcija prodaje i dospela su nakon datuma prodaje. Potraživanja po svojoj prirodi nisu obezbeđena i nemaju kamatu. Zbog blokade nisu sprovedene moguće kompenzacije.

10. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Tekući (poslovni) računi	1	2
Blagajna		
Devizni račun		
Devizna blagajna		
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		
Ostala novčana sredstva		
Ukupno:	1	2

Iznos od 1 hiljada dinara se odnosi na gotovinu na računima banke za izdvojena sredstva za isplatu bolovanja.

Društvo je u blokadi od 20.02.2012.godine neprekidno iz razloga blokade od strane Agrobanke koja je odobravalala kratkoročne kredite i nije reprogramirala u dugoročni kredit a istovremeno je onemogućila: da se realizuju odobreni reprogrami kod Fonda za razvoj u delu usaglašavanja datuma u već datim garancijama za koje su stavili i hipoteku za kredite i garancije po svim osnovama. To je dodatno otežalo već tešku situaciju – krizu u građevinskom sektoru kome društvo pripada jer obavlja završne radove u građevini i ima problem naplate izvedenih radova.

11. PDV i AVR

Razgraničeni neto efekti ugovorene valutne klauzule i kursnih razlika u skladu sa članom 77a Pravilika potiču od 2008.g. 2009.g i 2010.god. U 2013.g i 2012. nije korišćena mogućnost razgraničenja.

	2013.g.	2012.g.
<u>Razgraničeni Efekti val.klauzule:</u>		
Razran.ef.val.klauz. Početno stanje ³	27.667	6.765
Smanjeni deo ukinutog razgranič.neto efek.	24.659	9.098
Preostali iznos ef.valutne klauzule	3.008	27.667
 <u>Razgraničeni neto efekti kurs.razlika</u>		
Početno stanje	16.963	24.687
Srazmerni deo ukinutog razgraničenja	10.453	7.724
Preostali iznos razgraničenja	6.510	16.963

12. Kapital i rezerve

Ukupan kapital Društva na dan 31.decembar 2013. godine ima sledeću strukturu:

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Osnovni kapital	254.203	254.203
Neplaćeni upisani kapital		
Rezerve	97	97
Revalorizacione rezerve	242.912	242.912
Nerealizovani Dobici po osnovu hartija od vrednosti		
Nerealizovani Gubici po osnovu hartija od vrednosti		
Neraspoređeni dobitak		6.734
Gubitak	387.157	85.868
Otkupljene sopstvene akcije		
Ukupno:	110.055	418.078

Osnovni kapital Društva čine akcijski kapital

akcionari	BROJ AKCIJA	% učešće
FINCOM DOO	9.776	38.5
AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD	8.781	34.6
Jan Milan	5.209	20.5
Obradović Persa	56	0.2
Kovrlja Rajko	50	0.2
Ristić Milka	48	0.2
Jovanović Mioljub	46	0.2
Vučković Ružica	46	0.2
Stošić Stanojka	44	0.2
Panzalović Milorad	42	0.2
Ukupno:	25.355	

Vlasništvo fizičkih lica 26.811258% a vlasništvo pravnih lica 73.18872%

Promene na kapitalu za 2013. godinu su nastale po osnovu (Videti Izveštaj o promenama na kapitalu): **Smanjenje kapitala** za iznos **gubitka 308.023** tako da kapital na 31.12.2013 g. iznosi 110.055 hiljada dinara.

Društvo nije izvršilo rezervisanje za naknade po osnovu sudskih sporova, iz razloga što su te obaveze već iskazane u stanju samo je utuženje za naplatu istih obaveza ili potraživanja. Rezervisanja za naknade zaposlenima, nisu sprovedena iz razloga smanjenog broja radnika, na dan 31.12.2013.g je 2 radnika i razlog zbog kojeg nije izvršeno rezervisanje je beznačajna vrednost.

13. Dugoročni krediti

Dugoročni krediti se odnose na:	31.12.2013.	31.12.2012.
Finansijski kredit od:		
- banaka u zemlji	2.688	41.566
- banaka u inostranstvu		
Ostali dugoročni krediti leasing	18.668	19.163
Ukupno dugoročni krediti	21.356	304.532
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	302.181	243.803
Dugoročni deo dugoročnih kredita	302.181	243.803

Kao instrument obezbećenja urednog vraćanja kredita odobrenih od strane Agrobanke a.d. upisana je hipoteka na nepokretnosti Društva, kao instrument obezbećenja urednog vraćanja kredita odobrenog od strane Fonda za razvoj zaključen je Ugovor o izdavanju garancije između Društva i Agrobanke a.d. Beograd. Zatim rešenjem preneti hipoteka na Fond za razvoj. Kao sredstvo obezbećenja obaveza Društva po ovom ugovoru, uspostavljena je hipoteka I reda na nepokretnosti Društva.

Kao instrument obezbećenja urednog izmirenja obaveza Društva po Ugovoru o dugoročnom kreditu odobrenom od strane Privredne banke a.d. Beograd, upisana je hipoteka na nepokretnosti založnog dužnika II reda i po istom kreditu obezbećena je garancija Agrobanke hipoteka za garanciju.

14. Ostale dugoročne obaveze

LIZING za opremu

Ukupno ostale dugoročne obaveze: 18.658 hiljada dinara

U skladu sa Rešenjem registra založnog prava na pokretnim stvarima i pravima, upisano je založno pravo u korist Raiffeisen lizing, radi obezbećenja potraživanja po ugovoru iz 2006.g. i 2007 I 14230/08.

15. Kratkoročne finansijske obaveze

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Kratkoročni krediti u zemlji	556.168	311.277
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	302.181	243.803
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospeva do jedne godine		
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	4.187	
Ukupno:	862.536	555.080

Znatno uvećanje kratkoročnih obaveza nastalo je kao posledica blokade računa i ne mogućnosti da se izmiruju dospeli krediti pa isti dodatno se opterećuju sa kamatama, zateznim kamatama i kursnim razlikama. Novo zaduženje po osnovu kredita u 2013.g nije bilo. Kao instrument obezbećenja urednog vraćanja kredita odobrenih od strane Agrobanke a.d. , PBB banke i Fonda za razvoj upisana je hipoteka na nepokretnosti Društva. Zbog nemogućnosti izmirenja obaveza prema bankama Društvo je izradilo Unapred pripremljen plan reorganizacije kojim je sagledao realizaciju izmirenja obaveza, isti je predate Privrednom sudu Beograd dana 05.09.2013.g 26.ST.107/2013. Društvo je obezbedilo saglasnost većinskih poveriocima po svakoj klasi na UPPR.

16. Obaveze iz poslovanja

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	217	
Dobavljači u zemlji ukupno	62.220	88.106
Dobavljači u inostranstvu	20.924	
Dobavljači – matična i zavisna pravna lica	3.786	3.735
Dobavljači – ostala povezana pravna lica		
Dobavljači bez zavisnih i povezanih pr	84.371	84.371

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim dobavljačima, Kompenzacije nisu sprovedene zbog blokade Društva.

17. Ostale kratkoročne obaveze

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Obaveze po osnovu ne isplaćenih zarada i naknada, bruto	11.955	8811

18. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
Obaveze za porez na dodatu vrednost	2.638	2.761
Obaveze za ostale poreze, doprinose i carine i druge dažbine /navesti i obelodaniti materijalno značajne stavke/:	706	1.263
- Obaveze za poreze i carine		

Opis	31.12.2013.	31.12.2012.
- Obaveze za doprinose		
- Ostale obaveze za poreze i doprinose /navesti i obelodaniti materijalno značajne stavke/		
Pasivna vremenska razgraničenja (498)	9.206	2.798
Obaveze za porez iz dobitka		

Na osnovu izmirenih obaveza svih poreza i doprinosa za period 11.12/2012 i 1/2013.g Odobren je reprogram svih dospelih obaveza za PDV i druge poreze sa uslovnim otpisom kamata. U 2013.godini redovno su izmirivane tekuće obaveze prema Poreskoj upravi i Upravi javnih prihoda

19. Odložena poreska sredstva i obaveze

Opis	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2012. godine		2.798	
Promena u toku godine		6.408	
Stanje 31. decembra 2012. godine		9.206	

Odložena poreska sredstva Društva, na dan 31. decembar 2013. godine iznose 9.206 hiljadu dinara i odnose se na neiskorišćeni poreski kredit, odobren od strane poreskih organa po osnovu investicija u nekretnine, postrojenja i opremu, za koje Rukovodstvo Društva procenjuje da može da iskoristi za smanjenje poreske obaveze u narednih 5 godina. Odnosno: Odložene poreske obaveze se odnose na razliku između osnovica za amortizaciju po poreskim i računovodstvenim propisima

(a) Tekući poreski rashod perioda

Opis	2013	2012
Bruto dobit poslovne godine		
Usklaćivanjerashoda		
Računovodstvena amortizacija	4.674	5822
Poreska amortizacija	22.026	24706
Poreska osnovica		
Poreska stopa	15	10
Obračunati porez	0	0
Ukupna umanjenja obračunatog poreza		
Tekući rashod perioda		
Odložen poreski prihod (rashod) perioda	6.408	2833
Neto dobit bez odloženog poreskog prihoda (rashoda)	0	0
Neto dobit	0	0

20. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa stanjem na dan **31.11** 2013. godine Neusaglašena potraživanja nema. Kompenzacije nisu sprovedene zbog blokade.

21. Poslovni prihodi

Opis	2013	2012
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	2.408	76636
Prihod od aktiviranja učinaka i robe		
Povećanje vrednosti zaliha učinaka		
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	2.474	62706
Ostali poslovni prihodi	7.033	1920
Ukupno	6.965	15.850

Ostali poslovni prihodi

Opis	2013	2012
Prihod od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.		
Prihodi od zakupnina	0	1920

22. Poslovni rashodi

Opis	2013	2012
Nabavna vrednost prodane robe	0	7262
Troškovi materijala	6.216	54803
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	4.049	9581
Troškovi amortizacije i rezervisanja	4.674	5823
Ostali poslovni rashodi	8.484	13889
Ukupno:	23.423	91.295

a) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi odnose se na:

Opis	2013	2012
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	3215	6754
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca	614	1233
Troškovi naknada po ugovoru o delu		
Troškovi naknada po autorskim ugovorima		
Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima		
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	70	560
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora		
Ostali lični rashodi i naknade	213	971

b) **Troškovi amortizacije i rezervisanja** uključuju iznos od 4.673 hiljada dinara (Za 2012 godinu 5.822 hiljada dinara), koji se odnosi na troškove amortizacije, troškove rezervisanja nema i nije bilo 2013. godini

c) **Ostali poslovni rashodi** za 2013. iznose 13889. hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode:

Opis	2013	2012
Proizvodne usluge		
Usluge na izradi učinaka	0	177
Transportne usluge	1.099	1.314
Usluge održavanja	21	200
Zakupnine	0	178
Troškovi sajmova		
Reklama i propaganda	15	5.267
Troškovi istraživanja		
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuju		
Ostale usluge	1.859	1.590
Neproizvodne usluge	1.157	565
Reprezentacija	5	556
Premije osiguranja	599	448
Troškovi platnog prometa	32	242
Troškovi članarina		
Troškovi poreza	1.885	2.418
Troškovi doprinosa		
Ostali nematerijalni troškovi	1.812	934
Ukupno:	8484	13.889

23. Finansijski prihodi

Opis	2013	2012
Finansijski prihodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski prihodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Prihodi kamata	12	
Pozitivne kursne razlike		
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule		
Učešća u dobitku drugih pravnih lica		
Ostali finansijski prihodi	72	
Ukupno:	82	0

Prihod od kamata uključuje 2013.G iznos od 22 hiljada dinara, 2012. godine 0 hiljada dinara

24. Finansijski rashodi

Opis	2013	2012
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima		
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima		
Rashodi kamata	178601	5066
Negativne kursne razlike	46.410	8.926
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	59.281	9.098
Ostali finansijski rashodi		
Ukupno:	284292	23.091

25. Ostali prihodi

Opis	2013	2012
Ostali prihodi:		
Dobici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala		
Viškovi		14
Naplaćena otpisana potraživanja		
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Prihodi od smanjenja obaveza		
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja		
Ostali nepomenuti prihodi		
Prihodi od usklađivanja vrednosti:		
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		143.580
- dugoročnih fin. plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine		
Ostali nepomenuti prihodi	2	
Ukupno:	2	143.594

Izvršeno je usklađivanje vrednosti investicione nepokretnosti koje su date u zakup. Metodom poštene vrednosti Organ uprave Društva je doneo odluku kojom je utvrdio tržišnu vrednost nekretnine na bazi procene i nema razlike vrednosti.

26. Ostali rashodi

Opis	2013	2012
Gubici od prodaje:		
- nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme		
- bioloških sredstava		
- učešća i dugoročnih hartija od vrednosti		
- materijala		
Manjkovi	1	6
Ispravka vrednosti potraživanja		12.778
Ispravka vrednosti zaliha		
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika		
Ostalo		
Umanjenje vrednosti:		
- bioloških sredstava		
- nematerijalnih ulaganja		
- nekretnina, postrojenja i opreme		
- dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju		
- zaliha		120.924
- potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana		
- ostale imovine		
Ostalo	948	51
Ukupno:	949	133.759

27. Porez na dobit

Opis	2013	2012
Tekući porez – poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	6408	
Odloženi poreski prihodi perioda		2.833
Ukupno:	6408	283.3

Neto dobitak 2013.godine iznosi 308023 hiljada dinara
NETO GUBITAK za 2012.godinu iznosi 85.868 hiljada dinara

Podaci o akcijama:

Broj izdatih hartija 25.355

CFI kod ESVUFR

Nominalna vrednost hartije 2.400

Obračunska vrednost akcije 19.875.61

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra-www.crhov.co.yu

28. Potencijalne obaveze

Društvo je imalo potencijalne finansijske obaveze u vezi sa bankarskim i drugim garancijama i po drugim osnovama, koje su nastale u redovnom toku poslovanja. Ne

očekuje se da će usled potencijalnih obaveza doći do materijalno značajnih finansijskih obaveza.

Zbog nemogućnosti izmirenja obaveza prema bankama Društvo je izradilo Unapred pripremljen plan reorganizacije kojim je sagledao realizaciju izmirenja obaveza, isti je predate Privrednom sudu Beograd dana 05.09.2013.g 26.ST.107/2013. Društvo je obezbedilo saglasnost većinskih poveriocima po svakoj klasi na UPPR.

29. Hipoteke, jemstva i garancije

LISTA NEPOKRETNOSTI 643 K.O. ZEMUN POLJE

VAŤEĆE HIPOTEKE		NEOTPLAĆENI KREDIT u celosti i delimično		
	založna izjava	IZNOS KREDITA	ugovor broj:	banka
1	118254/2011	50,000,000.00	K-512/10-00	Agrobanka ad Beograd
1	1182587/2011	50,000,000.00	K-141/11-00	Agrobanka ad Beograd
2	118260/2011	96,000,000.00	K-514/10-00	Agrobanka ad Beograd
2	150425/2011	32,000,000.00	K-198/11-00	Agrobanka ad Beograd
3	11920/08	1.200.000 EUR	IK-2097/08	Privredna banka Beograd
6	8677/09	48.000.000.00	D-332/09	Agrobanka ad Beograd
13-14	ST 4794/2012	40.000.000.00	G-17/09 15066/2009	FOND ZA RAZVOJ
14	ST 4794/2012	200.000.000.00	A-47/11 21763/2011	FOND ZA RAZVOJ
	ST 4794/2012	40.000.000.00	A-12/07 9534/2007	FOND ZA RAZVOJ

30. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Rukovodstvo obelodanjuje da su transakcije sa povezanim pravnim licima obavljene pod istim uslovima kao i sa stranama koje nisu povezane.

Povezano pravno lice je Fincom doo Zemun, Glavna 53 u čijem se vlasništvu je 9.776 akcija što čini 38.5 % akcija Društva.

Akcioni fond ad Beograd ima akcije 5.209 odnosno 34.6%

Preostale akcije kotiraju se na berzi i nalazi se u vlasništvu raznih akcionara

Akcije u vlasništvu fizičkih lica 6.798 akcija, odnosno 26.81128%

Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

Opis	2013	2012
Prodaja:		
(a) Prodaja robe i usluga		

Opis	2013	2012
Prodaja robe:	0	8.925
Prodaja usluga (zakup):	1.559	1.419
Ukupno:	1559	10.344
Nabavka:		
(a) Nabavka robe i usluga		
Nabavka robe:	51	6.014
Nabavka usluga (zakup):	0	211
Ukupno:	51	6.225

Roba se prodaje po cenama i uslovima koji bi bili na raspolaganju trećim licima. Usluge zakupa sa povezanim licima se ugovaraju.

Roba i usluge se kupuju od pravnog lica kojim upravlja ključno rukovodstvo Društva u skladu sa normalnim uslovima poslovanja. Sa povezanim licima usluge se ugovaraju. Roba se kupuje po cenama koje važe za nepovezane strane.

(v) Naknade ključnom rukovodstvu

Za 2013.godinu nisu izvršene isplate zarade, naknade Upravnom odboru kao ni članovima Odbora Direktora. Plaćeni su doprinosi na minimalne zarade za 2013.godinu a nisu isplaćene neto zarade radnicima, kao ni izvršnom direktoru za 2013.godinu.

(g) Stanja na kraju godine proizašla iz prodaje/nabavki roba/usluga

Opis	2013	2012
Potraživanja:		
Potraživanja od povezanih pravnih lica (napomena pod br. 9)	11.181	9.622
Obaveze:		
Obaveze prema povezanim licima (napomena pod br 16)	3.786	3.735
- obaveze prema pov.lic.po jemstvu za Agrobanku	882	882
- obaveze prema pov.lic.po jemstvu za lizing	480	480
- Ostala povezana lica Pozajmica Milan Jana	1.405	1.380

Potraživanja od povezanih pravnih lica potiču uglavnom iz transakcija prodaje i dospela su nakon datuma prodaje. Potraživanja po svojoj prirodi nisu obezbeđena i nemaju kamatu.

Obaveze prema povezanim pravnim licima potiču uglavnom od kupovnih transakcija i dospevaju nakon datuma kupovine. Obaveze ne sadrže kamatu.

Zbog blokade nisu sprovedene kompezacije.

Zbog nemogućnosti izmirenja obaveza prema bankama Društvo je izradilo Unapred pripremljen plan reorganizacije kojim je sagledao realizaciju izmirenja obaveza, isti je predat Privrednom sudu Beograd dana 05.09.2013.g 26.ST.107/2013. Društvo je obezbedilo saglasnost većinskih poveriocima po svakoj klasi na UPPR

U istom programu su predviđene sledeće klase:

УКУПАН ИЗНОС ПОТРАЖИВАЊА ПО КЛАСАМА		
РЕДНИ БР.	КЛАСЕ ПОВЕРИЛАЦА	ИЗНОС ПОТРАЖИВАЊА
1	ПРВА КЛАСА - РАЗЛУЧНИ ПОВЕРИОЦИ	817,268,074.93
2	ДРУГА КЛАСА	9,680,624.17
3	ТРЕЋА КЛАСА	5,143,444.16
4	ЧЕТВРТА КЛАСА	61.421.180,25
5	ПЕТА КЛАСА - ПОВЕЗАНА ЛИЦА	44.795.139,19

Klasa 1

Ред. Бр.	Назив повериоца	Дуг (дин)						
		Главница	Камата	Укупно главница и редовна камата	Затезна камата	Накнаде	Укупно дуговање	% учешћа У класи
1	Нова Агробанка А.Д. у стечају	422,317,510.79	29,445,755.83	451,763,266.62	89,805,084.59	6,276,673.51	547,845,024.72	63.73%
3	Фонд за развој РС	194,843,548.60	3,730,239.22	198,573,787.82	11,616,857.57		210,190,645.39	28.01%
4	Привредна банка	57,085,750.00	1,429,678.36	58,515,428.36	431,547.71	285,428.75	59,232,404.82	8.25%
	УКУПНО:	674,246,809.39	34,605,673.41	708,852,482.80	101,853,489.87	6,562,102.26	817,268,074.93	100.00%

Većina poverioca se saglasila sa Unapred pripremljenim Planom reorganizacije i o tome dostavili izjavu da su spremni da glasaju za njihovo usvajanje a neki su putem glasačkog listića saglasni sa planom i glasaju za njegovo usvajanje. Potpisane Izjave po klasama:

- Za prvu klasu – razlučni poverioci ima Izjava većinskog poverioca Nova Agrobanka ad na iznos 547.845.024,72 , potraživanje u iznosu 63.73% u odnosu na ukupna potraživanja u prvoj klasi.
- Za drugu klasu, neisplaćenih zarada: ima potpisani glasački listići – izjava većinskih poverilaca u 61.79% potraživanja u drugoj klasi.
- Za treću klasu: Poreska uprava Zemun je sa 62.12% učešća u klasi i vezanao za UPPR dala je obaveštenje da je dug u uslovnom otisu kamate i mirovanju poreskog duga. Uprava javnih prihoda grada Beograda je sa 37.88% učešća u klasi i dala je obaveštenje da su ispunjeni uslovi o uslovnom otpisu kamata i mirovanju duga te će blagovremeno do održavanja ročišta o glasanju dostaviti objašnjenje na predloženi plan.
- Za četvrtu klasu ima potpisanih izjava ili glasačkih listića poverioca i to: Poverioca u zemlji 25.12% učešća u klasi i poverioca u inostranstvu 33.92% učešća u klasi. Ukupno potpisanih izjava ili glasačkih listića ima 59.04% učešća u četvrtoj klasi. Sve klase su dale izjavu u većem delu od 51% i prihvatile Unapred pripremljen plan reorganizacije Zvezda ad Zemun.

Događaji nakon dana bilansa stanja

Nakon datuma bilansa stanja poslovnih računa Društva Zvezda a.d. Zemun ukupan iznos blokade na dan 28.02.2014. godine iznosi 480.123 hiljada dinara.

Privredni sud u Beogradu 26.St br. 107/2013 vodi postupak radi razmatranja Unapred pripremljenog plana reorganizacije ZVEZDA ad i glasanje poverilaca o predloženom UPPR. Namera rukovodstva je da se tako omogući opstanak fabrike koja ima perspektivu kao i stabilnost poslovanja kroz reprogram kratkoročnih obaveza po UPPR. Društvo će unaprediti poslovanje do profitabilnog nivoa, povećanje proizvodnje i time omogućiti očuvanje kapitala i višestruko povećanje broja zaposlenih radnika a sve u skladu sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije.

Zemun, 28.02.2014.godine


ZAKONSKI ZASTUPNIK
a.d.
Zemun

Tijana Jan Sindelić



Revizija
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

"ZVEZDA" A.D.
ZEMUN
BATAJNIČKI DRUM 27

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA "ZVEZDA" A.D., ZEMUN

Izveštaj o godišnjim finansijskim izveštajima

Izvršili smo reviziju priloženih godišnjih finansijskih izveštaja privrednog društva "Zvezda" a.d. Zemun (u daljem tekstu "Društvo") koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za godišnje finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o priloženim godišnjim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i važećim zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizorskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u godišnjim finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u godišnjim finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene ovih rizika, revizor sagledava interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje godišnjih finansijskih izveštaja, radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs



Revizija
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena, izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije godišnjih finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizorski dokazi dovoljni i odgovarajući da obezbede osnov za naše revizorsko mišljenje.

Mišljenje

Po našem mišljenju, godišnji finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju finansijsko stanje "Zvezda" a.d., Zemun na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja, promene na kapitalu i tokove gotovine za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji i računovodstvenim politikama obelodanjenim u napomenama uz finansijske izveštaje.

Skretanje pažnje

Tokom obavljanja postupka revizije kapitala, utvrdili smo da je akcijski kapital Društva evidentiran u poslovnim knjigama neusklađen sa kapitalom evidentiranim u Registrima javnih knjiga.

U 2013. godini Društvo je iskazalo gubitak u iznosu od od 308.023 hiljade dinara, kratkoročne obaveze Društva su devet puta veće od obrtne imovine, dok su poslovni prihodi tekuće godine više nego duplo manji u odnosu na poslovne prihode prethodne godine, što su jasni pokazatelji da Društvo ima evidentne probleme u tekućem poslovanju i što je dovelo do nelikvidnosti Društva.

Takođe navodimo da su poslovni računi Društva u blokadi ukupno 799 dana bez prekida u protekle tri godine (počev od 21.02.2012. godine). Ukupan iznos blokade na dan revizije iskazan je u iznosu od 480.092 hiljade dinara.

Ostala pitanja

Društvo obavlja poslovanje u skladu sa Unapred pripremljenim planom reorganizacije.

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs



Revizija
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu u skladu sa zahtevima koji proističu iz člana 30 Zakona o reviziji („Sl. glasnik RS“ br. 62/2013) i člana 7. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava („Sl. glasnik RS“ br. 50/2012). U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 - Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U Beogradu, 30. 04. 2014. godine



"FINREVIZIJA" D.O.O.

Mr Nenad Nešić

Licencirani ovlašćeni revizor

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs



Revizija
Beograd

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting

Beograd, Dobračina 30

REVIZORSKA IZJAVA

Saglasno Međunarodnim standardima revizije izjavljujemo sledeće:

1. Da preduzeće za reviziju "Finrevizija" d.o.o. iz Beograda nije akcionar, ulagač sredstava ili osnivač naručioca revizije "Zvezda" a.d. Zemun.
2. Da naručilac posla "Zvezda" a.d. Zemun, nije akcionar, osnivač ili ulagač sredstava kod preduzeća za reviziju "Finrevizija" d.o.o. iz Beograda.
3. Da licencirani ovlašćeni revizor i revizori koji su izvršili ovu reviziju nisu akcionari, ulagači sredstava niti osnivači naručioca revizije "Zvezda" a.d. Zemun.
4. Da licencirani ovlašćeni revizor, odnosno revizori koji su izvršili ovu reviziju nisu srodnici po krvi direktora ili drugih lica iz rukovodećeg tima naručioca posla "Zvezda" a.d. Zemun, takođe, da nisu kapitalno povezani niti imaju ugovornih ni drugih obligacionih odnosa koji bi predstavljali smetnju u vršenju revizije u smislu člana 42. Zakona o reviziji i člana 54. Zakona o tržištu kapitala („ Sl.glasnik RS“ br. 31/11).



Direktor

Mr Nenad Nešić

Tel 011/2628-180, 2628-136, Fax 011/2624-915, Mail office@finrevizija.co.rs

Matični broj 06528210 ; PIB 104173529 ; Šifra delatnosti 6920

Poslovni račun : Marfin banka 145-13751-44

www.finrevizija.co.rs

Broj:14/2
Beograd, 29.04.2014.g

PREDUZEĆU ZA RAČUNOVODSTVO,
REVIZIJU I KONSALTING
»FINREVIZIJA« D.O.O.
Beograd Dobračina br 30

PISMO O PREZENTACIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA (IZJAVA RUKOVODSTVA)

Ovo Pismo sačinjeno je u vezi revizije redovnih finansijskih izveštaja društva "Zvezda" a.d. Zemun (u daljem tekstu: Društvo) za poslovnu godinu završenu 31.12.2013. godine, na osnovu koje treba da izrazite mišljenje ovlašćenog revizora o finansijskim izveštajima Društva, u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i važećom zakonskom regulativom.

Svesni smo svoje odgovornosti da obezbedimo pouzdanost računovodstvenih evidencija i pripremu i fer prezentaciju finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, kao i za ustrojavanje neophodnih internih kontrola koje omogućuju pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže greške, bilo namerne ili slučajne.

Poznato nam je da revizija izvršena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije, podrazumeva ispitivanje računovodstvenih sistema, sistema internih kontrola i podataka, u obimu koji smatrate neophodnim u postojećim okolnostima, kao i da svrha revizije nije, niti se od nje očekuje identifikovanje i obelodanjivanje svih eventualnih grešaka, manjkavosti ili postojanja drugih neregularnosti.

Za potrebe revizije stavljamo vam na raspolaganje sve računovodstvene evidencije, sa napomenom da su ove evidencije pravilan odraz poslovnih promena koje su se dogodile u toku posmatranog obračunskog perioda.

Ovim potvrđujemo, prema našem najboljem saznanju i uverenju, a nakon savetovanja sa drugim odgovornim rukovodiocima, sledeće činjenice:


1. Značajne računovodstvene politike, koje su primenjene pri sastavljanju finansijskih izveštaja, adekvatno su opisane u finansijskim izveštajima.
2. Svaka pozicija u okviru finansijskih izveštaja je adekvatno klasifikovana, opisana i obelodanjena u skladu sa relevantnim propisima, a finansijski izveštaji sastavljeni su po načelu stalnosti poslovanja. Smatramo da je sistem internih kontrola ustrojen na način koji omogućava sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.
3. Ne postoje značajne stavke za koje imamo saznanje, a koje bi zahtevale korekciju uporednih podataka u finansijskim izveštajima.

4. Nije nam poznato da je iko od rukovodstva ili zaposlenih u Društvu sa ovlašćenjima da kontroliše ili odobrava poslovne promene, vršio bilo kakve nezakonite ili neregularne aktivnosti, koje bi mogle materijalno značajno uticati na istinitost finansijskih izveštaja.
5. Smatramo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze kao rezultat pronevere.
6. Nije bilo neusaglašenosti sa zahtevima regulatornih vlasti koja bi mogla imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje u slučaju nepoštovanja istih.
7. Stavili smo vam u toku revizije finansijskih izveštaja na raspolaganje sve poslovne knjige i dokumentaciju, sve zapisnike sa sednice upravnih tela, kao i razna akta nadležnih organa koji vrše nadzor nad radom Društva.
8. Finansijski izveštaji koje smo vam stavili na raspolaganje, kao i poslovne knjige i dokumentacija Društva, ne sadrže materijalno značajne propuste niti greške.
9. Nemamo nikakve planove niti namere čija bi realizacija mogla značajno da utiče na vrednost sredstava Društva ili na klasifikaciju sredstava i izvora sredstava prikazanih u finansijskim iskazima ili izveštajima kao i zakonskih ograničenja ili druge objektivne okolnosti koji bi mogle dovesti do obustavljanja poslovanja Društva u doglednom vremenskom periodu.
10. Društvo ima valjanu dokumentaciju o vlasništvu nad sredstvima sa kojima raspolaže i niko drugi nema zakonito pravo nad istima, osim sredstava uzetih u finansijski lizing i sredstava po osnovu hipoteka, zaloga i slično, o kojima ste obavешteni. Sva sredstva u vlasništvu Društva prikazana su u bilansu stanja.
11. Proknjižili smo ili na odgovarajući način obelodanili sve obaveze, kako stvarne tako i potencijalne, stavili smo vam na uvid sve garancije koje posedujemo, kao i sve ugovore o poslovnim odnosima sa trećim licima.
12. Nema drugih potencijalnih obaveza Društva po osnovu jemstava i garancija trećim licima, osim onih koje su vam prezentirane.
13. Obavestili smo vas o postojanju svih tekućih i potencijalnih sporova. Ne postoje drugi sudski sporovi osim onih koji su dostavljeni i koji su i dalje u toku. Ne postoje niti se očekuju druge tužbe koje bi mogle imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje.
14. Da su odnosi i transakcije između povezanih strana adekvatno računovodstveno obuhvaćeni i obelodanjeni u skladu sa zahtevima MSFI.
15. Da ne postoje druga sredstva, niti obaveze Društva osim onih koji su prezentirani u finansijskim izveštajima.
16. Svi prihodi i rashodi, sredstva, izvori sredstava i obaveze su tačno obračunati, evidentirani u poslovnim knjigama i drugim evidencijama u odgovarajućem obračunskom periodu i u skladu sa zakonskim propisima, standardima i opštim aktima koja regulišu ova pitanja.

17. Značajne pretpostavke koje smo koristili za računovodstvene procene, uključujući i procene fer vrednosti, su po našem mišljenju razumne.
18. Potraživanja su prema našem mišljenju naplativa, a za sva potraživanja čija je naplata sumnjiva, sporna ili na drugi način neizvesna stvorili smo adekvatnu ispravku vrednosti.
19. Za sve stavke zastarelih i oštećenih zaliha, kao i za druge slučajeve kada je vrednost zaliha stvarno ili potencijalno umanjena, stvorili smo potrebnu rezervaciju (ispravka vrednosti).
20. Sadašnja vrednost obaveza po osnovu otpremnina za odlazak u penziju nakon ispunjenih uslova nije materijalno značajna za finansijske izveštaje sagledane u celini i zbog toga u ovim finansijskim izveštajima nisu izvršena rezervisanja po tom osnovu.
21. Od datuma Bilansa stanja na dan 31. decembra 2013. godine do datuma sastavljanja ovog pisma u vezi sa sadržajem finansijskih izveštaja za 2013. godinu, nisu se promenile okolnosti niti su nastali događaji koji bi zahtevali ispravke finansijskih izveštaja ili dodatna obelodanjivanja namenjena organima upravljanja ili drugim korisnicima.



IZVRŠNI DIREKTOR


Tijana Jan Sindelić

"FINREVIZIJA" D.O.O.

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting
Beograd, Dobračina br 30

Izveštaj o reviziji redovnih
godišnjih finansijskih izveštaja
za 2013. godinu

**"ZVEZDA" A.D.
ZEMUN**

Beograd, april 2014. godina

"FINREVIZIJA" D.O.O.

Preduzeće za računovodstvo, reviziju i konsalting
Beograd, Dobračina br 30

SADRŽAJ:

- **IZJAVA RUKOVODSTVA**
- **REVIZORSKA IZJAVA**
- **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

1.	Bilans stanja	8
2.	Bilans uspeha	10
3.	Izveštaj o tokovima gotovine	12
4.	Izveštaj o promenama na kapitalu	14
5.	Statistički aneks	15
6.	Napomene uz finansijske izveštaje za 2013. godinu	20

- **IZJAVA RUKOVODSTVA**

- **REVIZORSKA IZJAVA**

- **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

BILANS STANJA NA DAN 31.12.2013. GODINE

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
<i>AKTIVA</i>			
<i>A. STALNA IMOVINA</i>		1.000.046	1.004.830
<u>I. Neuplaćeni upisani kapital</u>		-	-
<u>II. Goodwill</u>		-	-
<u>III. Nematerijalna ulaganja</u>		-	-
<u>IV. Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sr.</u>		995.624	1.000.297
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	6.	484.581	489.254
2. Investicione nekretnine	7.	511.043	511.043
3. Biološka sredstva		-	-
<u>V. Dugoročni finansijski plasmani</u>		4.422	4.533
1. Učešća u kapitalu		-	-
2. Ostali dugoročni finansijski plasmani		4.422	4.533
<i>B. OBRTNA IMOVINA</i>		105.709	135.941
<u>I. Zalihe</u>	8.	10.345	14.959
<u>II. Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja</u>		-	-
<u>III. Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</u>		95.364	120.982
1. Potraživanja	9.	65.983	75.633
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak		383	384
3. Kratkoročni finansijski plasmani	9.	19.351	0
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	10.	1	2
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	11.	9.646	44.963
<i>V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA</i>		-	-
<i>G. POSLOVNA IMOVINA</i>		1.105.755	1.140.771
<i>D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA</i>		-	-
Đ. UKUPNA AKTIVA		1.105.755	1.140.771
<i>E. Vanbilansna aktiva</i>		-	-

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
<i>PASIVA</i>			
<i>A. KAPITAL</i>		110.055	418.078
<u>I. Osnovni kapital</u>	12.	<u>254.203</u>	<u>254.203</u>
<u>II. Neuplaćeni upisani kapital</u>		-	-
<u>III. Rezerve</u>	12.	<u>97</u>	<u>97</u>
<u>IV. Revalorizacione rezerve</u>	12.	<u>242.912</u>	<u>242.912</u>
<u>V. Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti</u>		-	-
<u>VI. Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</u>		-	-
<u>VII. Neraspoređeni dobitak</u>	12.	0	<u>6.734</u>
<u>VIII. Gubitak</u>	12.	<u>387.157</u>	<u>85.868</u>
<u>IX. Otkupljene sopstvene akcije</u>		-	-
<i>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE</i>		986.494	719.895
<u>I. Dugoročna rezervisanja</u>		-	-
<u>II. Dugoročne obaveze</u>		<u>21.356</u>	<u>60.729</u>
1. Dugoročni krediti	13.	2.688	41.566
2. Ostale dugoročne obaveze	14.	18.668	19.163
<u>III. Kratkoročne obaveze</u>		<u>965.138</u>	<u>659.166</u>
1. Kratkoročne finansijske obaveze	15.	862.536	558.129
2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja		-	-
3. Obaveze iz poslovanja	16.	87.198	88.106
4. Ostale kratkoročne obaveze	17.	12.129	8.901
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	18.	3.275	4.030
6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak		-	-
<i>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</i>	19.	9.206	2.798
G. UKUPNA PASIVA		1.105.755	1.140.771
<i>D. Vanbilansna pasiva</i>		-	-

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

BILANS USPEHA ZA PERIOD 01.01. - 31.12.2013. GODINE

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA			
<u>I. Poslovni prihodi</u>		<u>6.965</u>	<u>15.850</u>
1. Prihodi od prodaje	21.	2.406	76.636
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe		-	-
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka		-	-
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	21.	2.474	62.706
5. Ostali poslovni prihodi	21.	7.033	1.920
<u>II. Poslovni rashodi</u>		<u>23.423</u>	<u>91.295</u>
1. Nabavna vrednost prodate robe	22.	0	7.262
2. Troškovi materijala	22.	6.216	54.803
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	22.	4.049	9.518
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	22.	4.674	5.823
5. Ostali poslovni rashodi	22.	8.484	13.889
<u>III. Poslovni dobitak</u>		-	-
<u>IV. Poslovni gubitak</u>		<u>16.458</u>	<u>75.445</u>
<u>V. Finansijski prihodi</u>	23.	<u>82</u>	0
<u>VI. Finansijski rashodi</u>	24.	<u>284.292</u>	<u>23.091</u>
<u>VII. Ostali prihodi</u>	25.	<u>2</u>	<u>143.594</u>
<u>VIII. Ostali rashodi</u>	26.	<u>949</u>	<u>133.759</u>
<i>IX. Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>		-	-
<i>X. Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja</i>		301.615	88.701
<i>XI. Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja</i>		-	-
<i>XII. Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja</i>		-	-
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA		-	-
V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA		301.615	88.701
G. POREZ NA DOBITAK	27.	-	-
1. Poreski rashod perioda		-	-
2. Odloženi poreski rashodi perioda	27.	6.408	0
3. Odloženi poreski prihodi perioda		0	2.833

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

(u hiljadama dinara)

BILANSNA POZICIJA	Napomena	31/12/2013	31/12/2012
D. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCU		-	-
Đ. NETO DOBITAK		-	-
E. NETO GUBITAK		<u>308.023</u>	<u>85.868</u>
Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA		-	-
Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA		-	-
I. ZARADA PO AKCIJI		-	-
1. Osnovna zarada po akciji		-	-
2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji		-	-

**IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
ZA PERIOD 01.01. - 31.12.2013. GODINE**

(u hiljadama dinara)

P O Z I C I J A	31/12/2013	31/12/2012
<i>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</i>		
<u>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</u>	<u>21.348</u>	<u>90.172</u>
1. Prodaja i primljeni avansi	21.348	88.253
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	-	-
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	0	1.919
<u>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti</u>	<u>13.901</u>	<u>89.511</u>
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	10.743	73.997
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	706	8.282
3. Plaćene kamate	0	5.066
4. Porez na dobitak	-	-
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	2.452	2.166
<u>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</u>	<u>7.447</u>	<u>661</u>
<u>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti</u>	-	-
<i>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</i>		
<u>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja</u>	-	-
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	-	-
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	-	-
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	-	-
5. Primljene dividende	-	-
<u>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja</u>	-	-
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	-	-
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	-	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	-	-
<u>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja</u>	-	-
<u>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja</u>	-	-

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

(u hiljadama dinara)

P O Z I C I J A	31/12/2013	31/12/2012
<i>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</i>		
<u>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</u>	0	<u>2.742</u>
1. Uvećanje osnovnog kapitala	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	-	-
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	0	2.742
<u>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja</u>	<u>495</u>	<u>2.621</u>
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	0	2.176
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	0	445
3. Finansijski lizing	495	0
4. Isplaćene dividende	-	-
<u>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</u>	0	<u>121</u>
<u>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja</u>	<u>495</u>	0
<u>G. Svega prilivi gotovine</u>	<u>21.348</u>	<u>92.914</u>
<u>D. Svega odlivi gotovine</u>	<u>14.396</u>	<u>92.132</u>
<i>D. Neto prilivi gotovine</i>	6.952	782
<i>E. Neto odliv gotovine</i>	-	-
Ž. Gotovina na početku obračunskog perioda	2	28
Z. Pozitivne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	0	2
I. Negativne kursne razlike po osnovu preračuna gotovine	6.953	810
J. Gotovina na kraju obračunskog perioda	1	2

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
ZA PERIOD 01.01. – 31.12.2013. GODINE

(u hiljadama dinara)

OPIS	Osnovni kapital	Ostali kapital	Rezerve	Revalorizacione rezerve	Neraspoređeni dobitak	Gubitak	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
Stanje na dan 01.01.2012. godine	254.203	-	97	242.912	6.734	-	503.946	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini - smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano početno stanje na dan 01.01.2012. godine	254.203	-	97	242.912	6.734	-	503.946	-
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	85.868	-	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-
Stanje na dan 31.12.2012. godine	254.203	-	97	242.912	6.734	85.868	418.078	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini - smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-
Korigovano PS na dan 01.01.2013. godine	254.203	-	97	242.912	6.734	85.868	418.078	-
Ukupna povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	308.023	308.023	-
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	6.734	6.734	6.734	-
Stanje na dan 31.12.2013. godine	254.203	-	97	242.912	-	387.157	110.055	-

STATISTIČKI ANEKS ZA 2013. GODINU

I OPŠTI PODACI O PRAVNOM LICU

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Broj meseci poslovanja	12	12
Oznaka za veličinu	1	2
Oznaka za vlasništvo	2	2
Broj stranih lica koja imaju učešće u kapitalu	-	-
Prosečan br zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca	4	15

II BRUTO PROMENE NEMATERIJALNIH ULAGANJA I NEKRETNINA, POSTROJENJA, OPREME I BIOLOŠKIH SREDSTAVA

O P I S	Bruto	Ispravka vrednosti	Neto
Nematerijalna ulaganja			
Stanje na početku godine	-	-	-
Povećanja (nabavke) u toku godine	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Smanjenja u toku godine	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Revalorizacija	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Stanje na kraju godine	-	-	-
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sr.			
Stanje na početku godine	1.569.265	568.968	1.000.297
Povećanja (nabavke) u toku godine	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Smanjenja u toku godine	769	xxxxxxxxxxxxx	4.673
Revalorizacija	-	xxxxxxxxxxxxx	-
Stanje na kraju godine	1.568.496	572.872	995.624

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

III STRUKTURA ZALIHA

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Zalihe materijala	10.246	12.436
Nedovršena proizvodnja	0	514
Gotovi proizvodi	0	1.960
Roba	-	-
Stalna sredstva namenjena prodaji	-	-
Dati avansi	99	49
SVEGA	10.345	14.959

IV STRUKTURA OSNOVNOG KAPITALA

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Aksijski kapital	254.203	254.203
u tome: strani kapital	-	-
Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	-	-
u tome: strani kapital	-	-
Ulozi članova ortačkog i komanditnog društva	-	-
u tome: strani kapital	-	-
Državni kapital	-	-
Društveni kapital	-	-
Zadružni udeli	-	-
Ostali osnovni kapital	-	-
SVEGA	254.203	254.203

V STRUKTURA AKCIJSKOG KAPITALA

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Obične akcije		
Broj običnih akcija	25.355	25.355
Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	254.203	254.203
Prioritetne akcije		
Broj prioritetnih akcija	-	-
Nominalna vrednost prioritetnih akcija - ukupno	-	-
SVEGA - nominalna vrednost akcija	254.203	254.203

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

VI POTRAŽIVANJA I OBAVEZE

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Potraživanja po osnovu prodaje	33.171	42.882
Obaveze iz poslovanja (stanje na kraju godine)	87.198	88.106
Potraživanja u toku godine od društava za osiguranje za naknadu štete	-	-
Porez na dodatu vrednost - prethodni porez	1.289	9.108
Obaveze iz poslovanja (potražni promet bez početnog stanja)	10.803	61.684
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	2.322	5.255
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	339	641
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	629	1.220
Obaveze za dividende, učešće u dobitku i lična primanja poslodavca	-	-
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	0	440
Obaveze za PDV	1.852	12.791
KONTROLNI ZBIR	137.603	222.127

VII DRUGI TROŠKOVI I RASHODI

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Troškovi goriva i energije	3.716	4.929
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	3.215	6.754
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	614	1.233
Troškovi naknada fizičkim licima (bruto) po osnovu ugovora	7	560
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora (bruto)	-	-
Ostali lični rashodi i naknade	213	971
Troškovi proizvodnih usluga	2.994	8.726
Troškovi zakupnina	0	178
Troškovi zakupnina zemljišta	-	-
Troškovi istraživanja i razvoja	-	-
Troškovi amortizacije	4.673	5.822
Troškovi premija osiguranja	599	448
Troškovi platnog prometa	32	242

Revizija redovnih godišnjih finansijskih izveštaja za 2013. godinu
"Zvezda" a.d. Zemun

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Troškovi članarina	-	-
Troškovi poreza	1.885	2.418
Troškovi doprinosa	-	-
Rashodi kamata	178.601	5.066
Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	178.601	5.066
Rashodi kamata po kreditima od banaka i dfo	177.939	0
Rashodi za humanitarne, kulturne, zdrav, obrazovne, naučne i verske namene, za zašt čovekove sredine i za sportske namene	-	-
KONTROLNI ZBIR	553.089	42.413

VIII DRUGI PRIHODI

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Prihodi od prodaje robe	-	-
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	-	-
Prihodi po osnovu uslovljenih donacija	-	-
Prihodi od zakupnina za zemljište	-	-
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Prihodi od kamata po računima i depozitima u bankama i ostalim finansijskim organizacijama	-	-
Prihodi po osnovu dividendi i učešća u dobitku	-	-
KONTROLNI ZBIR	-	-

IX OSTALI PODACI

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Obaveze za akcize	-	-
Obračunate carine i druge uvozne dažbine	0	88
Kapitalne subvencije i dr državna dodeljivanja za izgradnju i nabavku osnovnih sredstava i nematerijalnih ulaganja	-	-
Državna dodeljivanja za premije, regres i pokriće tekućih troškova poslovanja	-	-
Ostala državna dodeljivanja	-	-
Primljene donacije iz inostranstva i dr bespovrtana sredstva u novcu ili naturi od inostranih pravnih i fizičkih lica	-	-
Lična primanja preduzetnika iz neto dobitka	-	-
KONTROLNI ZBIR	0	88

X RAZGRANIČENI NEGATIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I
KURSNIH RAZLIKA

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	27.667	36.765
Razgraničeni neto efekat i ugovorene valutne klauzule	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	24.659	9.098
Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	3.008	27.667
Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	16.963	24.687
Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	10.453	7.724
Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika	6.510	16.963

XI RAZGRANIČENI POZITIVNI NETO EFEKTI UGOVORENE VALUTNE KLAUZULE I
KURSNIH RAZLIKA

O P I S	31/12/2013	31/12/2012
Početno stanje razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Razgraničeni neto efekat i ugovorene valutne klauzule	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Preostali iznos razgraničenog neto efekta ugovorene valutne klauzule	-	-
Početno stanje razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-
Razgraničeni neto efekat kursnih razlika	-	-
Srazmerni deo ukinutog razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-
Preostali iznos razgraničenog neto efekta kursnih razlika	-	-

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2013. GODINU

Na osnovu Pravilnika o sadržini, formi i načinu i objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl. Glasnik RS br. 14/2012) „ZVEZDA“ a.d. Zemun objavljuje

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2013. god.

I - Opšti podaci

1. Naziv	ZVEZDA A.D. FABRIKA ZA OBRADU STAKLA
Sedište i adresa	Zemun, Batajnički drum 27
Matični broj	07031963
PIB	100001572
2. Web site i e-mail adresa	www.zvezda-ad.rs, office@zvezda-ad.rs
3. Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD 61410/2007 od 05.07.2007.
4. Delatnost (šifra i opis)	2312 – obrada ravnog stakla
5. Broj zaposlenih	4
6. Broj akcionara na dan 31.12.2013.	93
7. Naziv korporativnog agenta.	Dunav Stockbroker a.d. Kolarčeva 7 Beograd

Deset najvećih akcionara

Akcionari		Broj akcija	Učešće u osnovnom kapitalu u %
1.	Akcijski fond R. Srbije	8781	34,63222
2.	Fincoom doo	9776	38,55650
3.	Jan Milan	5209	20,54427
4.	Obradovic Persa	56	0,22086
5.	Kovrlja Rajko	50	0,19720
6.	Ristic Milka	48	0,18931
7.	Jovanovic Miodjub	46	0,18142
8.	Vučković Ružica	46	0,18142
9.	Stošić Stojanka	44	0,17354
10.	Panzalović Milorad	42	0,16565
11.	Vrednost osnovnog kapitala (nominalna)	60.852.	
12.	Broj izdatih akcija	25.355	
13.	ISIN broj	RSZVZDE66220	
14.	CFI kod	ESVUFR	
15.	Naziv, sedište i adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	FINREVIZIJA, Beograd, Dobračina br. 30	
16.	Naziv organizovanog trzista na koje su uključene akcije	Beogradska Berza a.d. Beograd	

Nema zavisnih društava.

II Podaci o upravi društva

1. Članovi odbora direktora

Ime, prezime i prebivalište	Obrazovanje, sadašnje zaposlenj, članstvo u UO	Broj akcija i % na dan 31.12.2011. u društvu	Isplaćen neto iznos naknade
Milan Jan Beograd	VII stepen Fincoom d.o.o. Predsednik Odbora direktora	5209 20,54427 %	
Tijana Jan Sindelić Beograd	VI stepen Zvezda ad Izvršni direktor	-	
Goran Altaras Beograd	VII stepen Dunav stockbroker Član odbora direktora	-	
Dragan Sindjelić Beograd	IV stepen Fincoom d.o. Član odbora direktora	-	

III Podaci o poslovanju društva

1. Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	Poslovanje se obavljalo u skladu sa usvojenom politikom
2. Analiza poslovanja	u 000
Ukupni prihodi	7.049
Ukupni rashodi	308.664
Neto gubitak	308.023
Prihodi od delatnosti ostali	2
Smanjenje vrednosti zaliha i ucinaka	2.474
Prihodi od zakupnina	7.033
Prihodi od prodaje robe i usluga	2.406

Pretežna delatnost:

- Oblikovanje i obrada ravnog stakala
- Završni radovi u građevinarstvu,
- Termoizolaciona stakla za fasade, sigurnosna kaljena stakla, laminiranje
- Protivpožarna stakla, za industriju nameštaja i bele tehnike, stakla za tuš kabine, sito štampa na staklu i graviranje stakla
- Osim ovoga, ZVEZDA a.d. montira strukturalne i polustrukturalne fasade od stakla kao i pregradne zidove, proizvode koji su atestirani i poseduju sertifikate od ustanova zaduženih za kontrolu kvaliteta EU.

3. Pokazatelji poslovanja

Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/poslovni rashodi)	0.2974
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihodi)	0
Likvidnost (obrotna imovina/obaveze)	0.1072
Prinos na ukupni kapital (bruto dobit/ukupni kapital)	0
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	0
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	0
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupni kapital)	8.9636
Likvidnost I stepena (gotovina i got. ekvivalenti/kr. obaveze)	0
Likvidnost II stepena (obrotna imovina – zalihe/kr. obaveze)	0.0988
Neto obrtni kapital (obrotna imovina – kratkoročne obaveze)	-859429
Dobitak po akciji	0
Nije bilo isplata dividendi u 2013. godini	
Prihodi od prodaje robe i usluga na domaćem tržištu	2.406
Prihodi (zakup i prodaja mater. robe) od povezanih lica	7.878
Trošak (nabavke) od povezanih lica	43
Smanjenje vrednosti zaliha i ucinaka	2.474

4. Promene – povećanje bilansnih pozicija

Imovina	Smanjenje na poziciji imovine je rezultat amort. opreme
Dugoročne obaveze	Iz dugoročnih kredita je finansirana nabavka nove savremene opreme. Većina je dospela, u kratkoročnim ob.
Sopstvene akcije	Nema promene
Rezerve	Revalorizacione rezerve su nastale uknjiženjem procenjene vrednosti imovine 2006. godine
Ulaganja	Nabavljena nova oprema ranijih godina iz dug.kredita

Plan : Zbog nemogućnosti izmirenja obaveza prema bankama Društvo je izradilo Unapred pripremljen plan reorganizacije kojim je sagledana realizacija izmirenja obaveza, isti je prdat Privrednom sudu Beograd dana 05.09.2013.godine 26.ST. 107/2013.

U Zemunu 30.04.2014.g

ZVEZDA A.D.
IZVRŠNI DIREKTOR


Tijana Jan Sindelić



ZVEZDA

Сходно члану 50, став 2, тачка 3. Закона о тржишту капитала дајем следеће

ИЗЈАВА

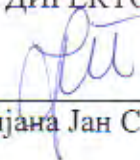
ЛИЦА ОДГОВОРНОГ ЗА САСТАВЉАЊЕ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2013.г
ЗВЕЗДА а.д. Земун, Батајнички друм 27

Лице које је саставило Финансијски извештај је Снежана Томић,
по звању самостални рачуновођа.

Изјављујем као одговорно лице да према најбољем сазнању,
годишњи Финансијски извештај за 2013г. ЗВЕЗДА а.д Земун је састављен је уз
примену одговарајућих међународних стандарда финансијског извештавања и
даје истините и објективне податке о имовини, обавезама, финансијском
положају и пословању, добицима и губицима, токовима готовине и променама
на капиталу јавног друштва и информације које се обелодањују, објављују у
складу са прописима.



ДИРЕКТОР


Тијана Јан Синђелић

Na osnovu člana 50. Stav 2. tačka 3) Zakon o tržištu kapitala (Sl. glasnik RS br.31/11) ZVEZDA a.d. Zemun, batajnički drum 27 u vezi lica odgovorna za sastavljanje godišnjeg izveštaja daju sledeću:

IZJAVU

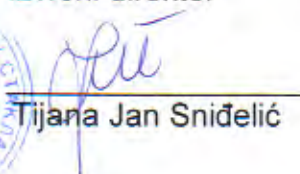
Prema našem najboljem saznanju godišnji finansijski izveštaj ZVEZDA a.d. za 2013.godinu je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu ZVEZDA a.d. Zemun..

knjigovođa



Snežana Tomić

izvršni direktor



Tijana Jan Sniđelić

ODLUKA NADLEŽNOG ORGANA DRUŠTVA O USVAJANJU GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Napomena:

Godišnji izveštaj ZVEZDA ad Zemun, Batajnički drum 27, za 2013. godinu nije usvojen od strane nadležnog organa društva.
Društvo će naknadno, po održavanju redovne godišnje skupštine akcionara, objaviti odluku o usvajanju godišnjeg izveštaja.


ODLUKA O RASPODELI DOBITI

Napomena:

Odluku o raspodeli dobiti - pokriću gubitka za 2013. godinu Društvo će doneti na redovnoj godišnjoj skupštini akcionara.
Društvo će naknadno objaviti odluku o raspodeli dobiti - pokriću gubitka.

Izvršni direktor




Tijana Jan Sinđelić