

**POLJOPRIVREDNO-INDUSTRIJSKI KOMBINAT
„PEŠTER“ A.D. SJENICA**

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2014. GODINU

Maj 2015. godine

OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU

PODACI O DRUŠTVU	
NAZIV DRUŠTVA	POLJOPRIVREDNO-INDUSTRIJSKI KOMBINAT „PEŠTER“ A.D
MATIČNI BROJ DRUŠTVA	07259298
PIB	100945344
GODINA OSNIVANJA	1946
OSNOVNA DELATNOST	0141 Uzgoj muznih krava
BR. I DATUM REŠENJA UPISA U APR	BD 144770/2006 od 14.11.2006.god.
LICE OVLAŠĆENO ZA ZASTUPANJE	Ersin Malićević
ADRESA	Jablanička bb, Sjenica
TELEFON	020/741-247
FAKS	020/741-247
WEB SITE	www.pikpester.com

1. PRIKAZ RAZVOJA I REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA, SA AKCENTOM NA FINANSIJSKO STANJE U KOME SE DRUŠTVO NALAZI, AKO I PODACI RELEVANTNI ZA PROCENU STANJA IMOVINE DRUŠTVA:

1.1. PRIKAZ RAZVOJA POSLOVANJA DRUŠTVA

Akcionarsko društvo Poljoprivredno-industrijski kombinat Pešter Sjenica, osnovano je 1946. godine. Tokom svog posojanja društvo je više puta menjalo pravnu foru i ime. Sada posluje kao javno akcionarsko društvo.

Dana 03.03.2006. godine potpisan je Ugovor o prodaji 70% društvenog kapitala između Đure Obradovića, kao kupca i Agencije za privatizaciju, kao prodavca.

Dana 14.11.2006. godine Društvo je dobilo Rešenje br. 144770/2006 od Agencije za privredne registre kojim je upisana promena pravne forme i osnovnog kapitala Društva kada j Društvo iz Društvenog prevedeno u otvoreno akcionasko Društvo.

U skaldu sa odredbama člana 4. Zakona o razvrstavanju i na osnovu podataka iz finansijskih izveštaja za 2014.godinu, Društvo spada u srednje pravno lice.

Društvo zapošljava 79 radnika prema stanju na dan 31.12.2014. godine.

Kvalifikacionoj struktrui zaposlenih na dan 31.12.2014. se sastoji od VSS 10 %, SSS 80 %, KV 2 %, PK i NK 8 %.

Društvo je organizovano po funkcionalnom principu, u dva poslovna sektora i to : sektor administracije i sektor proizvodnje sa odgovarajućim službama i odeljenjima.

AD PIK Pešter, Sjenica je društvo kapitala i organizovano je u svemu kao AKCIONARSKO DRUŠTVO –u skladu sa odredbama Zakona o privrednim društvima.

Podaci o struktri i vlasništvu se mogu naći na internet stranici Centralnog registra HOV (www.crhov.rs).

U trenutku ovog izveštaja, drušvo je imalo 374 akcionara. Na dan 31.12.2014. godine, vlasnik 51% akcija je Kalemegdan Invesment Limited, vlasnik 27% akcija je Đura Obradović, Akcijski fond 7%, a preostalih 15% manjinski akcionari sa pojedinačnim učešćem manjim od 1%.

Redosled prvih deset najvećih akconara

Ime i Prezime	Broj akcija.	Učešće i osnovnom kapitalu (%)
KALEMEGDAN IVESTMENTS LIMITED	57378	51,15545

Obradović Đura	30195	26,92040
Obradović Jovan	7996	7,12885
Munić Živan	132	0,11768
Šaponjić Milivoje	113	0,10075
Milkić Negomir	103	0,09183
Habeš Adem	86	0,07667
Baždar Mahed	86	0,07667
Daglar Lutvija	86	0,07667
Dolićanin Čazim	86	0,07667
Mujović Nuradin	86	0,07667
Lotinac Safet	86	0,07667
Džihić Ramo	86	0,07667
Tandirović Šaban	86	0,07667
Svojić Miodrag	86	0,07667
Baltić Šemso	86	0,07667
Lešnjak Dragan	86	0,07667
Pantović Radovan	86	0,07667
Fijuljanin Selman	86	0,07667
Hamidović Ifeta	86	0,07667
Hodžić Kimeta	86	0,07667

Podaci o akcijama

Podaci o akcijama	
Broj izdatih akcija	112,164
Nominalna vrijednost po akciji (RSD)	1,000
Vrednost akcijskog kapitala u hiljadama (RSD)	112,164
Datum registracije akcija u Centralnom registru	27.03.2007.
ISIN broj	RSPKPSE80240
CIF kod	ESVUFR

1.2. PRIKAZ REZULTATA POSLOVANJA DRUŠTVA

Društvo je u 2014. godini ostvarilo negativan poslovni rezultat. To je najvećim delom uzrokovano smanjenim obimom poslovanja koji je nastao usled sveukupne ekonomske krize i nedostataka sredstava za ulaganje u poljoprivrednu proizvodnju.

Poslovni rezultat:

I POSLOVNI PRIHODI	12.330
II POSLOVNI RASHODI	76.150
III POSLOVNI DOBITAK	
IV POSLOVNI GUBITAK	63.820
V FINANSIJSKI PRIHODI	0
VI FINANSIJSKI RASHODI	13.282
VII OSTALI PRIHODI	90.423
VIII OSTALI RASHODI	4.788
IX DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	8.383
X GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	
XI GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	141.974

1.3. FINANSIJSKO STANJE U KOME SE DRUŠTVO NALAZI:

Rezultati poslovanja za poslovnu 2014. godinu dati su detaljno u Finansijskim izveštajima Društva koji su Prilog uz ovaj Godišnji izveštaj s tim da u nastavku ovog dela Godišnjeg izveštaja sledi kratak prikaz osnovnih pokazatelja poslovanja i stanja imovine Društva:

1.3.1. Poslovni prihodi

Poslovni prihodi u 2014. Godini iznose RSD 12.330 hiljada, od čega prihodi od prodaje proizvoda i usluga čine RSD 10.610 hiljada. Prihodi od prodaje proizvoda odnosno se na prihode od prodaje jagnjadi i ostalih kategorija stada i prihode od prodaje sira.

1.3.2. Ostali poslovni prihodi

Ostali poslovni prihodi na dan 31.decembar 2014.godine iznose RSD 90.423 hiljada. Pomenuti poslovni prihodi se najviše odnose na prihode od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme.

1.3.3. Nabavna vrednost prodate robe

Nabavna vrednost prodate robe uključuje iznos od RSD 7.580 hiljada i odnosi se na vrednost prodate jagnjadi iz sopstvene proizvodnje.

1.3.4. Troškovi materijala

Ukupni troškovi materijala za 2014.godinu u RSD iznose 2.607 hiljada i odnose se najvećim delom na koncentrat, seno, đubrivo, lekove, seme.....

1.3.5. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi

Troškovi bruto zarada, zarada na teret poslodavca i ostalih lični rashodi ukupno za 2014. godinu iznose RSD 46.759 hiljada. (Tačka 25. Napomena).

1.3.6. Troškovi amortizacije

Troškovi amortizacije i rezervisanja uključuju iznos od RSD 3.876 hiljada. (Tačka. 24. Napomena).

1.3.7. Ostali poslovni rashodi

Ostali poslovni rashodi iznose RSD 19.204 hiljada i detaljno su rasčlanjeni u napomenama uz finansijske izveštaje (Tačka 23.Napomena.)

1.3.8. Finansijski prihodi i rashodi

U 2014.godini, ukupni finansijski prihodi iznose RSD 0 hiljada, dok ukupni finansijski rashodi iznose RSD 13.282 hiljada, od čega su rashodi kamata RSD 13.282 hiljada.

1.3.9. Ostali prihodi i rashodi

Ostali prihodi detaljno su nabrojani u Napomenama uz finansijske izveštaje, tačka 30 i iznosili su 2014.godine i RSD 90.423 hiljada. Od navedenog iznosa najznačajniji segment se odnosi na ostvared prihod od prodaje nekretnina postrojenja i opreme u iznosu od RSD 90.423 hiljada. Ostali rashodi su iznosili RSD 0 hiljada i detaljno su prikazani u tački 31. Napomena.

1.3.10. Nekretnine, postrojenja i oprema

Iskazana sadašnja vrednost nepokretnosti postrojenja i opreme na dan 31.12.2014.godine, iznosi RSD 66.806 hiljada. Detaljnije su opisane promene na imovini u Napomenama uz finansijske izveštaje Tačka 8.

1.3.11. Biološka sredstva

Društvo je na dan 31.12.2014.godine raspolagao sa 0 grla, pretežno Sjenične autohtone sorte ovaca u ukupnoj vrednosti od RSD 0 hiljada. Detaljan pregled nalazi se u Napomenama, tačka 9.

1.3.12. Dugoročni finansijski plasmani

Društvo PIK Pešter AD osnovalo je 100% zavisno društvo PIK Pešter Mlekara doo 31.12.2010.godine sa učešćem od RSD 53 hiljade dinara. U 2013. Godini društvo je u zavisno društvo unelo nenovčani kapital u ukupnom iznosu od RSD 0 hiljada, tako da ukupno učešće u zavisnom društvu iznosi RSD 28.513 hiljada. (Napomena. Tačka 10.).

1.3.13. Zalihe

Vrednost zaliha iskazana u finansijskom izveštaju na dan 31.12.2014.godine, iznosi RSD 2.438 hiljada. Od ovog iznosa zalihe materijala, alata i rezervnih delova iznosi RSD 1.452 hiljada, dok su zalihe nedovršene proizvodnje, gotovih proizvoda i primljeni avansi u iznosu od RSD 986 hiljada (Tačka 11 Napomena).

1.3.14.

1.1.1. Potraživanja

Ukupna potraživanja na dan 31.12.2014.godine iznose RSD 34.858 hiljada. Od ovog iznosa RSD 17.433 hiljada se odnosi na potraživanja od kupaca, RSD 1.699 hiljada na ispravku potraživanja od kupaca, kratkoročni finansijski plasmani su u iznosu od RSD 13.003 hiljada, ostala potraživanja 4.829 hiljada, dok potraživanja PDV i AVR iznose RSD 1.292 hiljada.

1.1.2. Osnovni kapital

Osnovni kapital Društva sastoji se iz običnih akcija. Na dan 31.12.2014. godine, akcijski kapital se sastoji od 112,164 običnih akcija, pojedinačne nominalne vrednosti od RSD 1000. Sve akcije sadrže identična prava glasa i pravo učestvovanja u profitima Društva.

1.1.3. Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze se sastoje od dugoročnih kredita od Agrobanke u stečaju, od Investbanke u stečaju od finansijskog lizina i ostralih dugoročnih obaveza u iznosu od 0 hiljada. Ukupan iznos dugoročnih obaveza je RSD 97.728 hiljada bez kamate. Detaljan prikaz svih parametara pomenutih kredita nalazi se pod tačkom 14. Napomena.

1.1.4. Kratkoročne finansijske obaveze

Na dan 31.12.2014. godine ukupne kratkoročne finansijske obaveze su iznosile RSD 42.838 hiljada. Detaljnije objašnjenje nalazi se u Napomenama uz finansijske izveštaje.

1.1.5. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja na dan 31.12.2014.godine iznose RSD 30.665 hiljada.

1.1.6. Ostale kratkoročne obaveze

Navedene obaveze iznose RSD 168.858 hiljada. Najveći deo od navedenog iznosa se odnosi na obaveze za zarade RSD 59.450 hiljada, dok se preostali deo obaveze odnosi na kamate.

1.1.7. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja.

Obaveze za porez iz rezultata, porez na imovinu, ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine, i ostala pasivna vremenska razgraničenja na dan 31.12.2014.godine iznose RSD 35.905 hiljada.

1.1.8. Zarada/gubitak akcija

Društvo je završilo poslovnu godinu sa negativnim poslovnim rezultatom.

Obračun ostvarenog gubitka po akciji na dan 31.12.2014. godine od RSD 535 din. po akciji je baziran na ostvarenom gubitku u iznosu od RSD 60.028 hiljada podeljeno sa ukupnim brojem akcija za godinu koja se završila na dan 31.12.2014. godine od 112.164 akcija.

1.2. RELEVANTNI PODACI ZA PROCENU STANJA IMOVINE DRUŠTVA:

U posedu Društva je 1.125 ha zemlje u privatnoj svojini i 420 ha državne zemlje koja je uzeta u zakup sa pravom korišćenja. Navedeni zemljišni kapaciteti predstavljaju okosnicu prve i druge faze investiranja u društvo, po kojoj je planirano da se kapacitet uzgoja proširi na 5.000 autohtonih sjeničkih ovaca i 1.800 goveda, pri čemu bi se formirao jedinstven proizvodno-prerađivački kompleks.

Navedena imovina Društva raspoređena je na više različitih lokacija u Sjenici i okolini.

Društvo u svom sastavu poseduje zgradu uprave u sklopu klanice, ribnjak, kao i više farmi, ispostava koje predstavljaju zaokružene celine (obradivo zemljište, ptale za stoku i kuće za radnike na farmi), i to: Karajkića Bunari, Rakočki Bunari, Crvena Lokva, Vrujci, Divlja Reka, Krastavac, Vranotići, Caričina, Sjenica.

2. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU, PROMENE U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA, KAO I GLAVNI RIZICI I PRETNJE KOJIMA JE POSLVOANJE DRUŠTVA IZLOŽENO

2.1. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U NAREDNOM PERIODU

Rast profitabilnosti, ako neophodna kategorija održivosti društva, njegovog rasta i razvoja uslovljena je ulaganjem u klaničnu industriju, kao i poboljšanjem stočarske i ratarske proizvodnje, tj. Povećanjem osnovnog

stada i razvojem ratarskih kultura neophodnih za ishranu stada. Sa druge strane racionalizacija troškova poslovanja doprineće rastu profitabilnosti društva.

Planirani kapacitet je proširenje stana na 5.000 autohtonih sjeničkih ovaca i 1.800 goveda, pri čemu bi se formirao jedinstven proizvodno-prerađivački kompleks. Ovaj kompleks bi zadovoljio najstrožije izvozne kriterijume, dok bi samo društvo PIK Pester Ad pretendovalo da postane, jedna od najvećih i nasavremenijih farmi u Evropi.

2.2. OPIS PROMENA U POSLOVNIM POLITIKAMA DRUŠTVA

U narednom periodu Društvo planira da izvrši konsolidaciju poslovanja, na način kako je to predviđeno u Planu konsolidacije urađenom u 2014. Godinei. Plan finansijske konsolidacije se oslanja na sledeća ti poslovno-strateška cilja Društva, koji će pružiti stabilnu osnovu za dalji razvoj poslovne delatnosti:

- a) Unapređenje pozicije likvidnosti društva
- b) Unapređivanje profitabilnosti
- c) Postavljanje stabilnih osnova za dugoročan razvoj Kompanije

Radi ispunjenja ciljeva konsolidacije biće preduzete odgovarajuće mere u skladu sa trenutnim stanjem u kojem se Društvo nalazi kao i u skladu sa trenutnim i očekivanim makro-ekonomskim kretanjima.

Osnove mere konsolidacije su:

- a) Umanjenje operativnih troškova poslovanja i to:
 - Racionalizacija radne snage

Ključna mera racionalizacije troškova poslovanja jeste umanjeње godišnjeg fonda zarada. Trenutno je u Društvu zaposleno 77 radnika. S obzirom na višak broja zaposlenih u odnosu na potrebe poslovanja, plan je da se u narednom periodu broj radnika smanji za 50.

- Racionalizacija neproizvodnih troškova

Najznačajnije umanjeње relativno posmatrano se očekuje u troškovima koji su bili jednokratni tj. Ne očekuju se izdaci po tom osnovu u 2014. godini. Svakako da će umanjeње radne snage doprineti generalno umanjeњу opštih režijskih troškova jer će najznačajnije umanjeње biti u delu administrativnog osoblja.

- b) Uvećanje prihoda

Društvo je vizionarski utvrdilo da je najbolji razvojni put koji može da obezbedi siguran plasman na zahtevno tržište Evropske Unije, ulaganje u poljoprivredu. Sa razvojem koncepta savremene farme, Društvo će biti u mogućnosti da prilagođava proizvodni asortiman u skladu sa specifičnim potrebama tržišta, jer će se najkvalitetnijom sirovinskom bazom biti u mogućnosti da proizvodi najraznovrsnije vrste proizvoda na bazi mleka i mesa.

Ključni aspekti koji će uticati na povećanje prihoda su:

- Obnavljanje klanične proizvodnje u proizvodno-prerađivačkom centru Društva
 - Uvećanje osnovnog stada zajedno sa svim pratećim kategorijama koje će uvećati ukupan obim prodaje
 - Uvećanje prinosa ratarskih proizvoda kroz savremeno kultivisanje zemljišta
- c) Obezbeđivanje likvidnosti

Plan dugoročnog razvoja naslanja se na mogućnost dobijanja kredita koji bi svojim karakteristikama odgovarao podsticajnom kreditu za razvoj nerazvijenih opština Srbije, sa zadovoljavajućom strukturom i ročnošću finansiranja.

2.3. RIZICI I PRETNJE KOJIMA JE POSLOVANJE DRUŠTVA IZLOŽENO

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata valutni rizik, rizik kamatne stope i rizik cena), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik tokova gotovine. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaj na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum

2.3.1. Tržišni rizik

- Valutni rizik

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama.

Društvo je preko kredita od banaka izloženo promeni kursa stranih valuta. Efekte kursnih razlika iskazuje na odgovarajućim pozicijama bilansa uspeha i bilansa stanja (razgraničene kursne razlike).

- Rizik promena cena

Društvo nije značajno izloženo riziku promena cena robe, jer samo područje poljoprivredne proizvodnje nije značajno izloženo varijacijama cena. Takođe Društvo, svoju ponudu usklađuje sa promenama cena na tržištu nabavke.

- Gotovinski tok i rizik kamatne stope

Rizik od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz obaveza po kreditu.

Kreditni tok po promenljivim kamatnim stopama izlažu Društvo kamatnom riziku novčanog toka. Krediti dati po fiksnim kamatnim stopama izlažu Društvo riziku promene fer vrednosti kreditnih stopa.

Društvo je delimično izloženo riziku promene kamatne stope zbog primljenih kredita od banaka.

2.3.2. Kreditni rizik

Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kako bi obezbedilo da se prodaj aproizvoda obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju. Prodaja u prometu na malo obavlja se gotovinski.

Obezbeđivanje od kreditnog rizika uspostavljeno je na nivou društva. Kreditni rizik nastaje: kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, drivatnih finansijskih instrumenata i depozita u bankama i finansijskim institucijama: iz izloženosti riziku u trgovini na veliko i malo, uključujući nenaplaćena potraživanja i preuzete obaveze.

2.3.3. Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđivanje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza i mogućnosti da se izravna pozicija na tržištu. Zbog dinamične prirode poslovanja Društva, Finansijska služba teži da održi fleksibilnost finansiranja držanjem na raspolaganju utvrđenih kreditnih linija.

2.3.4. Upravljanje rizikom kapitala

Cilj upravljanja kapitalom je da društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidivoj budućnosti, kako bi akcionarima obezbedilo profit, a ostalim interesnim stranama povoljnosti, i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Društvo, kao i ostala Društva koja posluju unutar iste delatnosti, prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti (gearing ratio). Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja društva i njegovog ukupnog kapitala. Neto dugovanje se dobija kada se ukupni kredit (uključujući kratkoročne i dugoročne, kao što je prikazano u balansu stanja) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupni kapital se dobija kada se kapital, iskazan u bilansu stanja, doda neto dugovanja.

Going concern princip je ugrožen jer Društvo ostvaruje gubitak iznad visine kapitala.

Imovina Društva ne vodi se po fer vrednosti već po nabavnoj vrednosti, koja je neuporedivo manja od poštene vrednosti. Kada bi se imovina vodila po fer vrednosti, povećale bi se revalorizacione rezerve, a samim tim Društvo ne bi imalo gubitak iznad visine kapitala.

3. VAŽNIJI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU NASTUPILI NAKON PROTEKA POSLOVNE GODINE

Prema Zakonu o uslovnom otpisu kamata i mirvanju poreskog duga društvo je ušlo u proces reprograma duga sa Poreskom upravom.

U Društvu se nisu desili drugi važni događaji nakon 31.12.2014.godine, koji bi značajno uticali na prikaz imovine i obaveza, kao i poslovnih pokazatelja društva.

4. ZNAČAJNIJI POSLOVI DRUŠTVA POVEZANIM LICIMA

Društvo u svom sastavu poseduje zavisno društva PIK Pešter Mlekaru doo . Pored međusobne saradnje sa ovim 100% zavisnim Društvom, društvo AD PIK Pešter ostvaruje poslovne kontakte sa društvima INEX Nova Varoš AD i BD Agro AD, sa kojima je povezano preko zajedničkog vasnika kapitala

Transakcije sa povezanim pravnim licima obavljene su pod istim uslovima kao i sa strankama koje nisu povezane.

5. AKTIVNOST DRUŠTVA NA POLJU ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

U 2014. godini Društvo nije imalo značajnih ulaganja u istraživanje i razvoj.

FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07259298

Шифра делатности 141

ПИБ 100945344

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКИ КОМБИНАТ РЕЂЕР АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈЕНЦА

Седиште Сјеница, Забланичка 66

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2014. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	A. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	B. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)	0002		95319	114304	114304
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)	0003		0	0	0
010 и део 019	1. Улагана у развој	0004				
011, 012 и део 019	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права	0005				
013 и део 019	3. Гудвил	0006				
014 и део 019	4. Остала нематеријална имовина	0007				
015 и део 019	5. Нематеријална имовина у припреми	0008				
016 и део 019	6. Аванси за нематеријалну имовину	0009				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018)	0010		66806	85791	85791
020, 021 и део 029	1. Земљиште	0011		18788	21795	21795
022 и део 029	2. Грађевински објекти	0012		47596	53439	53439
023 и део 029	3. Постројења и опрема	0013		422	4582	4582
024 и део 029	4. Инвестиционе некретности	0014				
025 и део 029	5. Остале некретности, постројења и опрема	0015			5975	5975
026 и део 029	6. Некретности, постројења и опрема у припреми	0016				
027 и део 029	7. Улагана на туђим некретностима, постројењима и опреми	0017				
028 и део 029	8. Аванси за некретности, постројења и опрему	0018				
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)	0019		28513	28513	28513
030, 031 и део 039	1. Шуме и вишегодишњи засади	0020		28513	28513	28513
032 и део 039	2. Основно стадо	0021				

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07259298

Шифра делатности 141

ПИБ 100945344

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКИ КОМБИНАТ РЕШТЕР АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈЕНИЦА

Седиште Сјеница, Зблянска 66

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2014. до 31.12.2014. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Наложна број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА				
60 до 65, осим 62 и 63	A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017)	1001		12330	8635
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008)	1002		10610	0
600	1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1003			
601	2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1004			
602	3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1005			
603	4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1006			
604	5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1007		10610	
605	6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту	1008			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)	1009		224	8077
610	1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту	1010			
611	2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту	1011			
612	3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту	1012			
613	4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту	1013			
614	5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1014		224	8077
615	6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту	1015			
64	III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.	1016		1434	
65	IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1017		62	558

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07259298

Шифра делатности 141

ПИБ 100945344

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКИ КОМБИНАТ РЕШТЕР АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈЕНИЦА

Седиште Сјеница, Забланичка 66

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2014. до 31.12.2014. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1054)	2001		7126	
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)	2002			47020
	B. ОСТАЛИ СВОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретности, постројења и опреме				
330	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних пензија				
331	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
	3. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
332	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
	4. Добитци или губици по основу удела у осталим свобузватним добитку или губитку придружених друштва				
333	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима				
	1. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
334	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07259298

Шифра делатности 141

ПИБ 100945344

Назив POLJOPRIVREDNO-INDUSTRIJSKI KOMBINAT PEŠTER AKCIONARSKO DRUŠTVO SLENJCA

Седиште Сленца, Забланица 66

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2014. до 31.12.2014. године

- у хиљадама динара -

Редни број	ОПИС	Компоненте капитала				
		30		31		32
		АОП	Основни капитал	АОП	Уплатени и неуплатени капитал	Резерве
1	2	3	4	5		
	Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
1	а) дуговни салдо рачуна	4001		4019	4037	
	б) потражни салдо рачуна	4002	112164	4020	4038	
2	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4003		4021	4039	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4004		4022	4040	
3	Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0	4005		4023	4041	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0	4006	112164	4024	4042	
4	Промене у претходној _____ години					
	а) промет на дуговној страни рачуна	4007		4025	4043	
	б) промет на потражној страни рачуна	4008		4026	4044	
5	Стање на крају претходне године 31.12. _____					
	а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0	4009		4027	4045	
	б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0	4010	112164	4028	4046	
6	Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика					
	а) исправке на дуговној страни рачуна	4011		4029	4047	
	б) исправке на потражној страни рачуна	4012		4030	4048	
7	Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____					
	а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0	4013		4031	4049	
	б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0	4014	112164	4032	4050	

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07259298

Шифра делатности 141

ПИБ 100945344

Назив ПОЉОПРИВРЕДНО-ИНДУСТРИЈСКИ КОМБИНАТ РЕЂЕК АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО СЈЕНЈА

Седиште Сјенјца, Забланичка 66

ИЗВЕШТАЈ ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2014. до 31.12.2014. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	3001	1138	7953
1. Продаја и прикљени аванси	3002		7953
2. Прикљене камате из пословних активности	3003		
3. Остали приливи из редовног пословања	3004	1138	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	3005	0	26628
1. Исплате добављачима и дати аванси	3006		12561
2. Зараде, накнаде зараде и остали лични расходи	3007		14067
3. Плаћене камате	3008		
4. Порез на добитак	3009		
5. Одливи по основу осталих јавних прихода	3010		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	3011	1138	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	3012		18675
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3013	0	19872
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	3014		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3015		16802
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	3016		3070
4. Прикљене камате из активности инвестирања	3017		
5. Прикљене дивиденде	3018		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3019	0	0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	3020		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава	3021		
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	3022		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	3023		19872
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	3024		

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2014 GODINU

1. OPŠTE INFORMACIJE

Akcionarsko društvo Poljoprivredno-industrijski kombinat Pešter Sjenica (u daljem tekstu: Društvo), osnovano je 1946. godine. Tokom svog postojanja više puta je menjalo pravnu formu i ime.

Društvo posluje pod skraćenim nazivom a.d. PIK Pešter. Sedište Društva je u Sjenici, ul. Jablanička bb.

Dana 03.03.2006. godine potpisan je Ugovor o prodaji 70% društvenog kapitala kojim je većinski vlasnik Društva postao Đura Obradović. Na dan 31.12.2013. godine, vlasnik 51% akcija je Kalemegdan Investment Limited, vlasnik 27% akcija je Djura Obradović, Akcijski fond 7%, a preostalih 15% manjinski akcionari.

Dana 14.11.2006. godine Društvo je dobilo Rešenje br. 144770/2006 od Agencije za privredne registre kojim je upisana promena pravne forme i osnovnog kapitala Društva kada je Društvo iz Društvenog prevedeno u otvoreno akcionarsko Društvo.

Pretežna delatnost Društva je uzgoj muznih krava.

Matični broj Društva je 07259298, a poreski identifikacioni broj (PIB) 100945344.

Finansijski izveštaji za 2014. godinu, čiji su sastavni deo ove napomene, odobreni su od strane Menadžmenta preduzeća.

Na dan 31. decembar 2014. godine Društvo je imalo 77 zaposlenih (na dan 31. decembar 2013. godine broj zaposlenih u Društvu bio je 77). Prosečan broj zaposlenih tokom 2014. godine je iznosio 80, odnosno 77 tokom 2013. godine.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1 Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Izuzev kako je navedeno niže, finansijski izveštaji Društva sastavljeni u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MSFI). Finansijski izveštaji su sastavljeni prema konceptu istorijskih troškova.

Društvo je sastavilo finansijske izveštaje u skladu sa zakonom o računovodstvu i reviziji, koji zahteva da finansijski izveštaji budu pripremljeni u skladu sa svim MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Imajući u vidu razlike između ove dve regulative, finansijski izveštaji Društva odstupaju od MSFI u sledećem:

- 1) U slučaju kada je ukupan kapital Društva manji od nule, u bilansu stanja, u okviru aktive, se iskazuje pozicija Gubitak iznad visine kapitala u iznosu koji ukupan kapital svodi na nulu. Ova stavka po definiciji MSFI nema karakter sredstava.
- 2) Društvo je finansijske izveštaje sastavilo u formatu propisanom od strane Ministarstva finansija, koji nije u skladu sa zahtevima MRS 1 „Prikazivanje finansijskih izveštaja“.
- 3) Društvo nije sastavilo konsolidovane finansijske izveštaje koji uključuju finansijske izveštaje zavisnog društva /naziv / s obzirom da se, u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu i reviziji Republike Srbije, konsolidovani finansijski izveštaji za tekuću godinu podnose do kraja aprila naredne godine. Prema Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, pojedinačni finansijski izveštaji Društva koje ima zavisna društva su dozvoljeni samo ukoliko su konsolidovani finansijski izveštaji pripremljeni i izdati u isto vreme.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa MSFI zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 4.

2.2 Uporedni podaci

Uporedni podaci za 2014. godinu su pripremljeni na isti način kao i podaci za 2013. godinu. Uporedne podatke i početna stanja čine podaci sadržani u finansijskim izveštajima za 2013. godinu.

2.3 Korišćenje procenjivanja

Prezentacija finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva korišćenje najboljih mogućih procena i razumnih pretpostavki, koje imaju efekta na prezentiranje vrednosti sredstava, obaveza i obelodanjivanja potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na informacijama raspoloživim na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, a budući stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

2.4. Preračunavanje stranih valuta

(a) Funkcionalna i valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu valutu u Republici Srbiji. Iznosi u finansijskim izveštajima za godinu koja se završava 31. decembar 2014. godine i uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

(b) Pozitivne i negativne kursne razlike

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja.

Pozitivne i negativne kursne razlike nastale pri izmirivanju obaveza ili naplati potraživanja u toku godine po kursu važećem na dan poslovne promene, iskazuju se u bilansu uspeha kao finansijskih prihodi odnosno rashodi.

Nerealizovane pozitivne i negativne kursne razlike nastale preračunom potraživanja i obaveza u stranim sredstvima plaćanja koje nisu dospеле do kraja godine, iskazuju se kao razgraničene kursne razlike preko aktivnih i pasivnih vremenskih razgraničenja – u skladu sa Pravilnikom o izmenama i dopunama Pravilnika o Kontnom okviru i sadržini računa u Kontnom okviru za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike.

Kursne razlike na nemonetarnim sredstvima i obavezama se iskazuju kao deo gubitka ili dobitka na fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima i obavezama, kao što su vlasničke hartije od vrednosti po fer vrednosti čiji se efekti promena u fer vrednosti iskazuju u bilansu uspeha, priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka po fer vrednosti. Kursne razlike na nemonetarnim finansijskim sredstvima, kao što su hartije od vrednosti klasifikovane kao finansijska sredstva raspoloživa za prodaju, uključuju se u odnosne rezerve u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Osnovne računovodstvene politike primenjene za sastavljanje ovih finansijskih izveštaja navedene su daljem tekstu. Ove politike su konzistentno primenjene na sve prikazane godine, osim ako nije drugačije naznačeno.

3.1. Stalna imovina

(a) Goodwill

Goodwill predstavlja premiju koju je Društvo platilo iznad vrednosti prepoznatljive neto imovine zavisnog pravnog lica. Goodwill nastao prilikom sticanja zavisnih pravnih lica uključuje se u „nematerijalna“ sredstva, testira se godišnje kako bi se utvrdilo da li mu je umanjena vrednost i iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za akumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

(b) Nematerijalna ulaganja

Početno vrednovanje nematerijalnih ulaganja vrši se po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nematerijalna ulaganja se nakon početnog priznavanja iskazuju po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja. Na kraju poslovne godine preispituje se korisni vek trajanja svakog nematerijalnog ulaganja.

Amortizacija se vrši proporcionalnom metodom u toku korisnog veka upotrebe.

U pogledu utvrđivanja i računovodstvenog evidentiranja obezvređenja nematerijalnog ulaganja, primenjuje se MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

(c) Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva

Početno vrednovanje nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja.

Naknadno vrednovanje nakon početnog priznavanja nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po troškovnom modelu iz MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, odnosno po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ispravke vrednosti po osnovu akumulirane amortizacije i obezvređenja.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Osnovicu za amortizaciju nekretnina, postrojenja i opreme čini nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost ukoliko postoji.

Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja i opreme preispituje se periodično.

Na kraju poslovne godine procenjuje se da li su nekretnine, postrojenja i oprema obezvređeni u skladu sa MRS 36 – Obezvređenje sredstava.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja i opreme su sledeće:

Naziv	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	1,3-5%
Oprema	10-16,5%
Vozila	15,5%
Nameštaj	11 - 12,5%

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava. Za sredstva koja podležu amortizaciji proverava da li je došlo do umanjavanja njihove vrednosti vrši se kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjavanja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi.

Naknadni troškovi se uključuju u nabavnu vrednost sredstva ili se priznaju kao posebno sredstvo, u zavisnosti od toga šta je primenjivo, samo kada postoji verovatnoća da će Društvo u budućnosti imati ekonomsku korist od tog sredstva i ako se njegova vrednost može pouzdano utvrditi. Knjigovodstvena vrednost zamenjenog sredstva se isknjižava. Svi drugi troškovi tekućeg održavanja terete bilans uspeha perioda u kome su nastali.

Umanjenje vrednosti nefinansijskih sredstava koja imaju neograničen korisni vek upotrebe, kao npr. goodwill, ne podležu amortizaciji, a proverava da li je došlo do umanjavanja njihove vrednosti vrši se na godišnjem nivou. Za sredstva koja podležu amortizaciji proverava da li je došlo do umanjavanja njihove vrednosti kada događaji ili izmenjene okolnosti ukažu da knjigovodstvena vrednost možda neće biti nadoknadiva. Gubitak zbog umanjavanja vrednosti se priznaje u visini iznosa za koji je knjigovodstvena vrednost sredstva veća od njegove nadoknadive vrednosti. Nadoknadiva vrednost je vrednost veća od fer vrednosti sredstva umanjene za troškove prodaje i vrednosti u upotrebi. Za svrhu procene umanjavanja vrednosti, sredstva se grupišu na najnižim nivoima na kojima mogu da se utvrde odvojeni prepoznatljivi novčani tokovi (jedinice koje generišu gotovinu). Nefinansijska sredstva, osim goodwill-a, kod kojih je došlo do umanjavanja vrednosti se revidiraju na svaki izveštajni period zbog mogućeg ukidanja efekata umanjavanja vrednosti.

(d) Investicione nekretnine

Početno vrednovanje investicione nekretnine vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom vrednovanju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja, naknadno merenje investicione nekretnine vrši se po troškovnom modelu iz MRS 40.

Naknadni izdaci se kapitalizuju samo kada je verovatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa tim izdacima pripasti Društvu i da može pouzdano da se izmeri. Svi ostali troškovi tekućeg održavanja terete troškove perioda u kome nastanu. Kada investicionu nekretninu koristi njen vlasnik, ona se reklasifikuje na nekretnine, postrojenja i opremu, i njena knjigovodstvena vrednost na dan reklasifikacije postaje njena zatečena vrednost koja će se nadalje amortizovati.

(e) Biološka sredstva

Biološka sredstva Društva čini osnovno stado. Biološka sredstva se vrednuju prilikom početnog priznavanja kao i na svaki datum bilansa po poštenoj vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u skladu sa MRS 40 – poljoprivreda, osim u slučaju ako se fer vrednost, pri početnom priznavanju, ne može pouzdano utvrditi. U tom slučaju biološko sredstvo se odmerava po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualnu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke po osnovu umanjenja vrednosti.

Za biološka sredstva ne vrši se obračun amortizacije.

Procenu poštene vrednosti i procenjenih troškova prodaje bioloških sredstava vrši komisija za procenu koju formira direktor Društva, a prema odluci Odbora direktora.

Dobitak/(gubitak) pri početnom priznavanju biološkog sredstva po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, kao i pri promeni fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje, uključuje se u ostale prihode ili troškove perioda u kome je nastao.

Poljoprivredni proizvodi ubrani od bioloških sredstava Društva odmeravaju se po fer vrednosti umanjenoj za procenjene troškove prodaje u momentu ubiranja.

Dobici i gubici po osnovu otuđenja sredstva utvrđuju se kao razlika između novčanog priliva i knjigovodstvene vrednosti i iskazuju se u bilansu uspeha u okviru ostalih prihoda (rashoda).

(f) Alat i sitan inventar koji se kalkulatивно otpisuje

Kao stalno sredstvo priznaju se i podležu amortizaciji sredstva alata i sitnog inventara koji se kalkulatивно otpisuje, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke sredstva je veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Sredstva alata i inventara koja ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana iskazuju se kao obrtna sredstva (zalihe).

(g) Rezervni delovi

Kao stalno sredstvo priznaju se ugrađeni rezervni delovi, čiji je korisni vek trajanja duži od godinu dana i pojedinačna nabavna cena u vreme nabavke veća od prosečne bruto zarade po zaposlenom u Republici prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa nadležnog za poslove statistike.

Takvi rezervni delovi, po ugradnji, uvećavaju knjigovodstvenu vrednost sredstva u koje su ugrađeni.

Rezervni delovi koji ne zadovoljavaju uslove iz stava 1. ovog člana, prilikom ugradnje, iskazuju se kao trošak poslovanja.

(h) Dugoročni finansijski plasmani

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica, učešća u kapitalu drugih pravnih lica, hartije od vrednosti koje se drže do

dospeća, dati dugoročni krediti zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima i ostali dugoročni finansijski plasmani.

Početno priznavanje, kao i naknadno vrednovanje dugoročnih finansijskih plasmana vrši se po metodu nabavne vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. U bilansu uspeha iskazuje se prihod od ulaganja samo u onoj meri u kojoj Društvo primi svoj deo iz raspodele neraspoređenog dobitka korisnika ulaganja, do koje dođe nakon dana sticanja. Deo iz raspodele koji se primi u iznosu koji je veći od takvog dobitka smatra se povraćajem investicije i iskazuje se kao smanjenje nabavne vrednosti investicije.

Početno priznavanje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća vrši se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Naknadno merenje hartija od vrednosti koje se drže do dospeća se vrši po diskontovanoj amortizovanoj vrednosti.

Vrednovanje vlasničkih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju vrši se po principu početnog priznavanja po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je data za njih. Transakcioni troškovi: provizije banke, brokerske kuće i Centralnog registra hartija od vrednosti uključuju se u vrednovanje ovih finansijskih sredstava. Svako naredno usaglašavanje hov vrši se po tržišnoj ceni na organizovanom tržištu hov na dan sastavljanja bilansa. Promene vrednosti hov priznaju se u bilansu uspeha kao deo gubitka ili dobitka po fer vrednosti, odnosno, priznaju se u vidu nerealizovanih dobitaka i gubitaka u okviru revalorizovanih rezervi u kapitalu.

Gubici po osnovu ulaganja u zavisna, povezana i druga pravna lica procenjuju se na datum sastavljanja finansijskih izveštaja, u skladu sa MRS 36 i priznaju se kao rashod u bilansu uspeha.

Početno priznavanje i naknadno vrednovanje datih dugoročnih kredita vrši se po nabavnoj vrednosti, koja predstavlja vrednost nadoknade koja je data za njih. Troškovi transakcije se uključuju u početno priznavanje.

3.2. Obrtna imovina

Zalihe se računovodstveno obuhvataju u skladu sa MRS 2 Zalihe.

Zalihe materijala

Zalihe materijala koje se nabavljaju od dobavljača vrednuju se po nabavnoj vrednosti ili po ceni koštanja odnosno po neto prodajnoj vrednosti ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi troškovi nastali dovođenjem zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dažbine i druge poreze (osim onih koje preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti kao što je PDV koji se može odbiti kao prethodni porez), troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se mogu direktno pripisati nabavci materijala. Popusti, rabati i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke.

Procenu neto prodajne vrednosti zaliha materijala u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja vrši posebna komisija formirana od strane Društva.

Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ulazne cene.

Materijal se otpisuje ispod troškova nabavke, odnosno cene koštanja i utvrđuje gubitak zbog obezvređenja ako se očekuje da će gotovi proizvodi u koje ce biti ugrađen materijal biti prodati po neto prodajnoj ceni nižoj od cene koštanja gotovih proizvoda.

Zalihe gotovih proizvoda i nedovršena proizvodnje

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda vrednuju se po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti ako je niža.

Cena koštanja obuhvata troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao što je direktna radna snaga. Oni, takođe, obuhvataju sistematsko dodeljivanje fiksnih i promenljivih režijskih troškova koji nastaju prilikom utroška materijala za proizvodnju gotovih proizvoda. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, kao što su amortizacija i održavanje zgrada i opreme, kao i troškovi rukovođenja i upravljanja. Promenljivi režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji se menjaju, direktno ili skoro direktno, srazmerno promeni obima proizvodnje, kao što su indirektni materijal i indirektna radna snaga.

Dodeljivanje fiksnih režijskih troškova troškovima proizvodnje zasniva se na uobičajenom kapacitetu proizvodnih objekata.

Nedodeljeni režijski troškovi priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali. Promenljivi režijski troškovi dodeljuju se svakoj grupi proizvoda na osnovu stvarne upotrebe proizvodnih kapaciteta.

Kad troškovi proizvodnje svakog proizvoda ne mogu posebno da se odrede, tada se dodeljuju proizvodima na razumnoj i doslednoj osnovi.

Izlaz zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene.

Otpisivanje zaliha nedovršene proizvodnje odnosno gotovih proizvoda vrši se za svaki proizvod posebno.

Zalihe poljoprivrednih proizvoda

Poljoprivredni proizvodi se vrednuju i priznaju po njihovoj poštenoj vrednosti na bazi tržišnih cena pribavljanja, umanjenim za procenjene troškove prodaje na mestu uzgoja, u trenutku žetve, berbe i sl. i to za svaki proizvod i poluproizvod sa određenim karakteristikama i odgovarajućeg kvaliteta, kada se primaju u zalihe.

Napred utvrđena vrednost se smatra cenom koštanja, a od momenta za primanja u zalihe primenjuje se MRS 2 – Zalihe, odnosno imaju tretman kao i druge zalihe.

Za poljoprivredne proizvode za koje ne postoji tržište, posebno za nusproizvode i poluproizvode, koriste se vrednosti sličnih proizvoda i utvrđeni pariteti iz ranijih godina i tako utvrđena cena koštanja se daje kod zaprimanja.

Zalihe stoke u tovu i uzgoju na dan bilansiranja se vrednuju po poštenoj (fer) vrednosti na bazi tržišnih cena pribavljanja, umanjenoj za procenjene troškove prodaje na mestu uzgoja približne starosti genetskih karakteristika i kvaliteta.

Troškovi zaliha, prilikom njihovog utroška, odnosno realizacije, prikazuju se prema metodu prosečnih cena.

"Ključevi" koji se koriste za raspoređivanje troškova pri sastavljanju kalkulacija cena koštanja utvrđuju se najkasnije 30 dana pre datuma bilansa i za naredni bilans stanja i menjaju se samo ako se bitno promene okolnosti koje na njih utiču.

Troškovi koji se ne uključuju u cenu koštanja zaliha gotovih proizvoda i koji se priznaju na teret rashoda su:

- a) neuobičajeno veliko rasipanje materijala, radne snage ili drugi troškovi proizvodnje;
- b) troškovi skladištenja (osim ako ti troškovi nisu neophodni u procesu proizvodnje pre naredne faze proizvodnje);
- c) režijski troškovi administracije koji ne doprinose dovođenju zaliha na sadašnje mesto i u sadašnje stanje, i
- d) troškovi prodaje.

Troškovi pozajmljivanja se ne uključuju u cenu koštanja zaliha.

Izlaz zaliha gotovih proizvoda utvrđuje se po metodi ponderisane prosečne cene.

Neto prodajna vrednost zaliha gotovih proizvoda predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje.

Procenjeni troškovi prodaje zaliha gotovih proizvoda, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje.

Otpisivanje zaliha gotovih proizvoda vrši se za svaku grupu proizvoda posebno.

Procenu neto prodajne vrednosti zaliha gotovih proizvoda vrši posebna komisija koju obrazuje nadležni organ Društva.

Zalihe robe

Zalihe robe se vode po prodajnim cenama. Obračun razlike u ceni vrši se tako da vrednost izlaza robe i vrednost robe na zalihama bude iskazana po metodi prosečne ponderisane cene.

Zalihe robe se u slučaju zastarelosti, smanjenja vrednosti i sl. na datum svakog bilansa stanja svode na neto prodajnu vrednost.

Neto prodajna vrednost predstavlja procenjenu prodajnu vrednost umanjenu za procenjene troškove prodaje.

Procenjeni troškovi prodaje zaliha robe, za potrebe svođenja ovih zaliha na neto prodajnu vrednost, utvrđuju se na bazi iskustvenog višegodišnjeg učešća ovih troškova u prihodima od prodaje robe.

Utvrđivanje neto prodajne vrednosti vrši se za svaku stavku zaliha robe posebno.

Procenu neto prodajne vrednosti zaliha robe vrši posebna komisija koju obrazuje nadležni organ Društva.

Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja

Društvo priznaje i iskazuje stalno sredstvo (ili raspoloživu grupu) kao sredstvo namenjeno prodaji u skladu sa MSFI 5 Stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanja koja prestaju ako se njegova knjigovodstvena vrednost može prvenstveno povratiti kroz prodajnu transakciju, a ne kroz nastavak korišćenja.

Da bi sredstvo bilo klasifikovano (priznato) kao stalno sredstvo namenjeno prodaji, pored uslova iz stava 1. ovog člana koji proističe iz definicije tog sredstva, potrebno je da budu ispunjeni još i sledeći uslovi:

- sredstvo mora biti dostupno za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju;
- prodaja sredstva mora biti jako verovatna u roku od jedne godine od dana priznavanja kao sredstva namenjenog prodaji. Ovaj uslov podrazumeva da se sačini plan prodaje ili donese odluka o prodaji sredstva i da se započne sa traženjem kupaca (javna prodaja, neposredni pregovori sa potencijalnim kupcima i sl.). Da bi prodaja sredstva bila jako verovatna mora postojati tržište za to sredstvo, a ponuđena cena mora biti razumno utvrđena, tako da omogućava prodaju sredstva u roku od godinu dana.

Sredstvo koje je otpisano (amortizovano), odnosno sredstvo čija je neotpisana (sadašnja, odnosno knjigovodstvena) vrednost beznačajna neće biti priznato kao sredstvo namenjeno prodaji.

Stalno sredstvo koje je priznato kao sredstvo namenjeno prodaji meri se (iskazuje) po nižem iznosu od knjigovodstvene vrednosti i fer (poštene) vrednosti umanjene za troškove prodaje. Knjigovodstvena vrednost je sadašnja vrednost iskazana u poslovnim knjigama. Fer (poštena) vrednost je iznos za koji sredstvo može da bude razmenjeno, ili obaveza izmirena, između obaveštenih i voljnih strana u nezavisnoj transakciji, tj. tržišna vrednost na dan prodaje. Troškovi prodaje su troškovi koji se mogu direktno pripisati prodaji sredstva i koji ne obuhvataju finansijske troškove i troškove poreza na prihod. Troškovi prodaje odmeravaju se prema sadašnjoj visini, a ne prema visini koja se očekuje u momentu buduće prodaje.

3.3. Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja od kupaca i kratkoročni finansijski plasmani priznaju se na osnovu računovodstvenog dokumenta na osnovu koga nastaje dužničko – poverilački odnos, odnosno vrednuju se po vrednosti iz originalne fakture. Ako se vrednost u dokumentu iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračunavanje u izveštajnu valutu po srednjem kursu važećem na dan transakcije. Promene deviznog kursa od datuma transakcije do datuma naplate potraživanja iskazuju se kao kursne razlike u korist prihoda ili rashoda.

Knjigovodstvena vrednost potraživanja umanjuje se preko ispravke vrednosti za potraživanja od kupaca kod kojih je od roka za njihovu naplatu prošlo najmanje 60 dana, pri čemu se ima u vidu starost potraživanja, ekonomski položaj i solventnost dužnika kao i nemogućnost naplate redovnim putem. Iznos umanjenja se priznaje u bilansu uspeha u okviru pozicije ostali rashodi. Kada je potraživanje nenaplativo, otpisuje se na teret rashoda perioda. Naknadna naplata iznosa koji je prethodno bio direktno ili indirektno otpisan, iskazuje se u bilansu uspeha u korist ostalih prihoda.

Odluke o direktnom i indirektnom otpisu na predlog Komisije za popis potraživanja donosi Direktor Društva.

3.4. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovina i gotovinski ekvivalenti obuhvataju: novac u blagajni, depozite po viđenju kod banaka, druga kratkoročna visoko likvidna ulaganja sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće i prekoračenja po tekućem računu.

Prekoračenja po tekućem računu klasifikovana su kao obaveze po kreditima u okviru tekućih obaveza, u bilansu stanja.

3.5. Osnovni kapital

Inicijalno, osnovni kapital se iskazuje u visini procenjenog uloga u Društvo, odnosno čine ga uplaćeni kapital i upisani neuplaćeni kapital.

Osnovni kapital Društva čine upisani i uplaćeni novčani kapital i upisani i uplaćeni nenovčani kapital.

Promene na osnovnom kapitalu vrše se isključivo prema pravilima propisanim Zakonom o privrednim društvima a sve promene na osnovnom kapitalu registruju se kod Agencije za privredne registre.

Osnovni kapital iskazan u dinarima se ne menja prema promenama kursa evra iako je u Agenciji za privredne registru upisana vrednost u evrima.

3.6. Dugoročna rezervisanja

Rezervisanja za obnavljanje i očuvanje životne sredine, restrukturiranje i odštetne zahteve se priznaju: kada Društvo ima postojeću zakonsku ili ugovornu obavezu koja je rezultat prošlih događaja; kada je u većoj meri verovatnije nego što to nije da će podmirenje obaveze iziskivati odliv sredstava; kada se može pouzdano proceniti iznos obaveze. Rezervisanja se ne priznaju za buduće poslovne gubitke.

Kada postoji određeni broj sličnih obaveza, verovatnoća da će podmirenje obaveza iziskivati odliv sredstava se utvrđuje na nivou tih kategorija kao celine. Rezervisanje se priznaje čak i onda kada je ta verovatnoća, u odnosu na bilo koju od obaveza u istoj kategoriji, mala.

Rezervisanje se odmerava po sadašnjoj vrednosti izdatka potrebnog za izmirenje obaveze, primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizike povezane sa obavezom. Povećanje rezervisanja zbog isteka vremena se iskazuje kao trošak kamate.

Rezervisanje u narednim obračunskim periodima neće se odmeravati primenom diskontne stope pre poreza koja odražava tekuću tržišnu procenu vrednosti za novac i rizik povezan sa obavezom, već će se uzimati podaci koji su poznati na dan 31. decembar 2013. godine.

3.7. Obaveze po kreditima

Obaveze po kreditima se inicijalno priznaju po fer vrednosti priliva, bez nastalih transakcionih troškova. U narednim periodima obaveze po kreditima se iskazuju po amortizovanoj vrednosti, sve razlike između ostvarenog priliva (umanjenog za transakcione troškove) i iznosa otplata, priznaju se u bilansu uspeha u periodu korišćenja kredita primenom metode efektivne kamatne stope, ukoliko ugovorom sa bankom nije drugačije naznačeno.

Kod kredita sa valutnom klauzulom vrši se usaglašavanje kursa na dan bilansiranja. Sve pozitivne i negativne razlike u kursu priznaju se u bilansu uspeha, a za deo obaveza koji nije dospeo može se vršiti razgraničenje kursnih razlika na teret aktivnih i pasivnih vremenskih razgraničenja.

3.8. Obaveze prema dobavljačima

Prilikom početnog priznavanja Društvo vrednuje obaveze po njihovoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

Nakon početnog priznavanja Društvo vrednuje obaveze po amortizovanoj vrednosti.

3.9. Porez na dobit

Tekući porez na dobit

Porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Stopa poreza na dobit za 2014. godinu iznosi 15% i plaća se na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobit prikazanu u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije.

Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet odnosno deset godina.

Odloženi porez na dobit

Odloženi porez na dobit se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle iz razlike između poreske osnove potraživanja i obaveza u bilansu stanja i njihove knjigovodstvene vrednosti.

Važeće poreske stope na datum bilansa stanja ili poreske stope koje su nakon tog datuma stupile na snagu, koriste se za utvrđivanje razgraničenog iznosa poreza na dobit.

Odložena poreska sredstva su iznosi poreza iz dobiti koji mogu da se povrate u narednim periodima po osnovu odbitnih privremenih razlika, rezervisanja za otpremnihne po osnovu MRS 19, rashoda po osnovu obezvređenja imovine, rashoda na ime javnih prihoda, neiskorišćenih poreskih kredita koji se prenose u naredni period i priznatih poreskih gubitaka.

Odložene poreske obaveze su iznosi poreza iz dobiti koji se plaćaju u narednim periodima po osnovu oporezivih privremenih razlika.

Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike. Odložena poreska sredstva se priznaju za sve odbitne privremene razlike i efekte prenetog gubitka i poreskih kredita na poreski bilans Društva, koji se mogu prenositi, do stepena do kojeg će verovatno postojati oporeziva dobit od koje se odložena poreska sredstva mogu iskoristiti.

Odloženi porez se knjiži na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se knjiže direktno u korist ili na teret kapitala.

3.10. Primanja zaposlenih

Društvo nema sopstvene penzione fondove i po tom osnovu nema identifikovane obaveze na dan 31. decembar 2014. godine.

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose. Nakon izvršenih uplata doprinosa, Društvo nema daljih zakonskih obaveza u pogledu budućeg plaćanja doprinosa ukoliko fond nema dovoljno sredstava da isplati sve beneficije zaposlenima koji su se penzionisali.

U skladu sa Zakonom, Društvo je u obavezi da isplati otpremnine prilikom odlaska u penziju u visini tri prosečne zarade po zaposlenom isplaćene u privredi u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku nadležnog republičkog organa.

Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti obaveza, a samim tim nije izvršilo ni rezervisanje po tom osnovu u prezentiranim finansijskim izveštajima. Društvo smatra da nema velikog uticaja na objektivno prikazivanje poslovanja preduzeća.

3.11. Priznavanje prihoda

a) Prihod od prodaje

Prihod uključuje fer vrednost primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaje roba i usluga u toku redovnog poslovanja Društva. Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti, kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati ekonomske koristi i kada su ispunjeni posebni kriterijumi za svaku od aktivnosti Društva kao što je u daljem tekstu opisano. Iznos prihoda se ne smatra pouzdano merljivim sve dok se ne reše sve potencijalne obaveze koje mogu nastati u vezi sa prodajom. Svoje procene Društvo zasniva na rezultatima iz prethodnog poslovanja, uzimajući u obzir tip kupca, vrstu transakcije i specifičnosti svakog posla.

Tokom 2014. godine, Društvo je ostvarilo poslovne prihode najvećim delom po osnovu prodaje jagnjadi i sira.

3.12. Priznavanje rashoda

Poslovni rashodi obuhvataju sve troškove nastale u vezi sa ostvarenim poslovnim prihodima i odnose se na troškove materijala, energije i goriva, troškove zarada i naknada zarada, amortizaciju, proizvodne usluge i

nematerijalne troškove. Priznavanje rashoda vrši se istovremeno sa priznavanjem prihoda radi kojih su ti rashodi nastali (princip sučeljavanja prihoda i rashoda).

3.13. Prihodi i rashodi kamata

Kamate nastale po osnovu plasmana i potraživanja iz poslovnih odnosa iskazuju se u okviru finansijskih prihoda u obračunskom periodu u kome su nastale.

Kamata i ostali troškovi pozajmljivanja obuhvataju se na sledeći način: troškovi pozajmljivanja koji se neposredno mogu pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstava klasifikovanog za pripisivanje troškova pozajmljivanja (sredstvo za koje je potrebno značajno vreme da bi se osposobilo za upotrebu, odnosno prodaju) kapitalizuju se kao deo nabavne vrednosti tog sredstva, a svi ostali idu na teret rashoda perioda u kome su nastali.

3.14. Zakupi

(a) Nekretnine, postrojenja i oprema

Zakupi gde zakupodavac zadržava značajniji deo rizika i koristi od vlasništva klasifikuju se kao operativni zakupi. Plaćanja izvršena po osnovu operativnog zakupa (umanjena za stimulacije dobijene od zakupodavca) iskazuju se na teret bilansa uspeha na proporcionalnoj osnovi tokom perioda trajanja zakupa.

Društvo uzima u zakup pojedine nekretnine, postrojenja i opremu. Zakup nekretnina, postrojenja i opreme, gde Društvo suštinski snosi sve rizike i koristi od vlasništva, klasifikuje se kao finansijski zakup. Finansijski zakupi se kapitalizuju na početku zakupa po vrednosti nižoj od fer vrednosti zakupljene nekretnine i sadašnje vrednosti minimalnih plaćanja zakupnine.

Svaka zakupnina se raspoređuje na obaveze i finansijske rashode kako bi se postigla konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze. Odgovarajuće obaveze za zakupnine, umanjene za finansijske rashode, uključuju se u ostale dugoročne obaveze. Kamate kao deo finansijskih troškova iskazuju se u bilansu uspeha u toku perioda trajanja zakupa tako da se dobije konstantna periodična kamatna stopa na preostali iznos obaveze za svaki period.

Nekretnine, postrojenja i oprema stečeni na bazi finansijskog zakupa amortizuju se u toku perioda kraćeg od korisnog veka trajanja sredstva ili perioda zakupa.

Kada je sredstvo dato u operativni zakup to sredstvo se iskazuje u bilansu stanja zavisno od vrste sredstva.

Prihod od zakupnine priznaje se na proporcionalnoj osnovi u toku perioda trajanja zakupa.

(b) Pravo na korišćenje zemljišta

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno u postupku statusne promene i/ili kao odvojena transakcija kroz isplatu trećoj strani tretira se kao nematerijalno ulaganje. Nematerijalno ulaganje ima neograničen korisni vek upotrebe i podleže revidiranju u pogledu umanjenja vrednosti na godišnjem nivou.

Pravo na korišćenje zemljišta stečeno kroz odvojenu transakciju isplatom lokalnim organima unapred za ceo period korišćenja tretira se kao nematerijalno ulaganje i otpisuje u toku perioda na koji je dobijeno na korišćenje.

3.15. Naknadno ustanovljene greške

Ispravka naknadno ustanovljenih materijalno značajnih grešaka vrši se preko rezultata ranijih godina, u skladu sa MRS 8 – Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške.

Materijalno značajnom greškom smatra se greška, koja je u pojedinačnom iznosu ili u kumulativnom iznosu sa ostalim greškama veća od 2% ukupnih prihoda.

Naknadno ustanovljene greške koje nisu materijalno značajne ispravljaju se na teret rashoda, odnosno u korist prihoda perioda u kojem su identifikovane.

4. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZIKOM

4.1. Faktori finansijskog rizika

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišni rizik (koji obuhvata rizik od promena kurseva stranih valuta, rizik od promene fer vrednosti kamatne stope, kamatni rizik gotovinskog toka, rizik od promene cena, i rizik od promene kurseva stranih valuta), kreditni rizik, rizik likvidnosti i rizik tokova gotovine. Upravljanje rizicima u Društvu je usmereno na nastojanje da se u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta potencijalni negativni uticaji na finansijsko poslovanje Društva svedu na minimum.

Upravljanje rizicima obavlja Finansijska služba Društva u skladu sa politikama odobrenim od strane Odbora Direktora. Finansijska služba Društva identifikuje i procenjuje finansijske rizike i definiše načine zaštite od rizika tesno saradjući sa poslovnim jedinicama Društva.

(a) Tržišni rizik

- Rizik od promene kurseva stranih valuta

Društvo posluje u međunarodnim okvirima i izloženo je riziku promena kursa stranih valuta koji proističe iz poslovanja sa različitim valutama.

Društvo je preko kredita od banaka izloženo promeni kursa stranih valuta. Efekte kursnih razlika iskazuje na odgovarajućim pozicijama bilansa uspeha i bilansa stanja (razgraničene kursne razlike).

- Rizik od promene cena

Društvo nije značajno izloženo riziku promena cena robe, jer se radi o proizvodima kod kojih nema značajne oscilacije cena.

- Gotovinski tok i rizik od promene fer vrednosti kamatne stope

Rizik od promena fer vrednosti kamatne stope proističe iz dugoročnih kredita. Krediti dati po promenljivim kamatnim stopama izlažu Društvo kamatnom riziku novčanog toka. Krediti dati po fiksnim kamatnim stopama izlažu Društvo riziku promene fer vrednosti kreditnih stopa.

Društvo je delimično izloženo riziku promene kamatne stope zbog primljenih kredita od banaka.

(b) Kreditni rizik

Društvo nema značajne koncentracije kreditnog rizika. Društvo ima utvrđena pravila kako bi obezbedilo da se prodaja proizvoda na veliko obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu istoriju.

Obezbeđenje od kreditnog rizika uspostavljeno je na nivou Društva. Kreditni rizik nastaje: kod gotovine i gotovinskih ekvivalenata, derivatnih finansijskih instrumenata i depozita u bankama i finansijskim institucijama; iz izloženosti riziku u trgovini na veliko i malo, uključujući nenaplaćena potraživanja i preuzete obaveze.

(c) Rizik likvidnosti

Oprezno upravljanje rizikom likvidnosti podrazumeva održavanje dovoljnog iznosa gotovine i hartija od vrednosti kojima se trguje, kao i obezbeđenje adekvatnih izvora finansiranja preko odgovarajućeg iznosa kreditnih obaveza. Zbog dinamične prirode poslovanja Društva, Finansijska služba teži da održi fleksibilnost finansiranja držanjem na raspolaganju utvrđenih kreditnih linija.

U 2014. godini Društvo je bilo u blokadi.

5. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi da posluje u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi akcionarima obezbedilo profit, a ostalim interesnim stranama povoljnosti, i da bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala.

Društvo, kao i ostala Društva koja posluju unutar iste delatnosti, prati kapital na osnovu koeficijenta zaduženosti (gearing ratio). Ovaj koeficijent se izračunava iz odnosa neto dugovanja Društva i njegovog ukupnog kapitala. Neto dugovanje se dobija kada se ukupni krediti (uključujući kratkoročne i dugoročne, kao što je prikazano u bilansu stanja) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupni kapital se dobija kada se na kapital, iskazan u bilansu stanja, doda neto dugovanje.

Going concern princip je ugrožen jer Društvo ostvaruje gubitak iznad visine kapitala.

Imovina Društva ne vodi se po fer vrednosti već po nabavnoj vrednosti, koja je neuporedivo manja od poštene vrednosti. Kada bi se imovina vodila po fer vrednosti, povećale bi se revalorizacione rezerve, a samim tim Društvo ne bi imalo gubitak iznad visine kapitala.

6. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA

Tokom 2014. godine nastale su sledeće promene na Nekretninama, postrojenjima, opremi i biološkim sredstvima:

	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Biološka sredstva	Ukupno
<u>Nabavna vrednost</u>					

Stanje na dan 31.12.2013. g	21.796	241.580	53.864	5.975	323.215
Povećanja					
Aktiviranja					0
Sredstva primljena bez naknade					0
Otuđenja	3.008	18.360	13.881	5.975	41.224
Prenos (sa)/na					0
Stanje na dan 31.12. 2014. g	18.788	223.220	39.983	0	281.991
<u>Akumulirana ispravka vrednosti</u>					
Stanje na dan 31.12. 2013. g		188.141	49.282	0	237.423
Aktiviranja					0
Amortizacija		-12.517	-9.721		-22.238
Otuđenja					
Prenos (sa)/na					0
Stanje na dan 31.12.2014. g		175.624	39.561	0	215.185
<u>Neotpisana vrednost na dan:</u>					
31. decembra 2013. godine	18.788	53.439	4.582	5.975	85.792
31. decembra 2014. godine	18.788	47.596	422	0	66.806

Zemljište

Društvo ne poseduje odgovarajuću analitičku evidenciju zemljišta u svojim pomoćnim knjigama, već je u bilansu iskazana samo finansijska vrednost ukupne površine zemljišta bez kvalifikacije zemljišta.

Zemljište se vodi po nabavnoj vrednosti. Ne vrši se amortizacija zemljišta.

U 2014. godini Društvo je prodalo ukupno zemljišta knjigovodstvene vrednosti od 3.007 hiljada dinara. Zbog znatnih zemljišnih potencijala koje Društvo poseduje, prodane površine zemljišta nisu neophodne za obavljanje operativnog poslovanja.

7. BIOLOŠKA SREDSTVA

	2014	2013
Stanje na početku godine	0	7.910
Povećanje iz priploda	0	5.399
Smanjenje zbog prodaje	5.975	7.334
Stanje na kraju godine	0	5.975

Stanje osnovnog stada Društva, odnosno bioloških sredstava, na dan 31. decembar 2014. godine sledi:

Vrsta	Broj grla	kg	Cena / kg	Ukupno u 1000 RSD
Ovnovi	0	0	0	0
Ovce	0	0	0	0
Šilježad ženska	0	0	0	0
Šilježad muška	0	0	0	0
Krave	0	0	0	0

Junad muška	0	0	0	0
Telad	0	0	0	0
Ukupno	0	0	0	0

8. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Dugoročni finansijski plasmani na dan 31. decembar 2012. godine iznose 28.513 hiljada dinara i odnose na učešće u kapitalu društva PIK Pešter Mlekara doo i Agrobanke.

	2014	2013
Akcije Agrobanka AD Beograd	0	0
Učešće 100% kapitala u zavisnom preduzeću PIK Pešter Mlekara doo	28.513	28.513
Ukupno	28.513	28.513

Akcije Agrobanke AD Beograd su u potpunosti obezvređene zbog stečaja banke i prekida trgovanja ovim hartijama od vrednosti.

Društvo PIK Pešter AD je osnivač 100% zavisnog Društva PIK Pešter Mlekara doo 31.12.2014. godine.

U 2014 godini Društvo je povećalo ulog u zavisnom društvu za iznos od 0 hiljada dinara, prenosom zgrade mlekare u vlasništvo zavisnog društva.

9. ZALIHE

	2014	2013
Materijal	0	185
Rezervni delovi	279	868
Alat i inventar	1.173	1.991
	1.452	3.044
Nedovršena proizvodnja	908	1.666
Gotovi proizvodi	0	1.040
Avansi	78	0
	0	2.706
Ukupno zalihe	2.438	5.750

Zalihe nedovršene proizvodnje iznose 0 hiljada dinara i odnose se najvećim delom na proizvodnju višegodišnjih zasada veštačke trave, koja je na dan bilansa bila u toku.

Zalihe gotovih proizvoda iznose 0 hiljada dinara i odnose se na zalihe sira.

Popis zaliha sa satanjem na dan 31. decembar 2014. godine izvršen je od strane izabrane popisne komisije. Elaborat o popisu usvojen je dana 29.01.2014. godine i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

10. SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI

	2014	2013
Škart ovnovi za prodaju	0	0
Ukupno	0	0

11. POTRAŽIVANJA

Potraživanja od kupaca	15.744	8.569
Potraživanja iz specifičnih poslova	0	0
Ostala potraživanja	6.982	5.714
Kratkoročni finansijski plasmani	0	6020
PDV i AVR	1.292	2.985
Ukupno potraživanja – neto	24.018	23.288

a) Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca na dan 31. decembar 2014. godine iznose 15.744 hiljada dinara, odnosno 8.569 hiljada dinara na dan 31. decembar 2013. godine.

Kupci zavisna pravna lica	0	0
---------------------------	---	---

Kupci ostala povezana pravna lica AD Inex Nova Varoš	3552	3552
Kupci ostala povezana pravna lica BD Agro AD	0	0
Kupci u zemlji	3.552	3.552
Kupci u inostranstvu	0	0
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - zavisna pravna lica	0	0
Minus: Ispravka vrednosti kupaca - povezana pravna lica	0	0
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u zemlji	1.699	1.699
Minus: Ispravka vrednosti kupaca u inostranstvu	0	0

Društvo je formiralo ispravku vrednosti na teret rashoda za sporna i sumnjiva potraživanja vrednosti 1.699 hiljada dinara, u skladu sa Pravilnikom o računovodstvu, a prema predlogu komisije i odluci Direktora.

b) Ostala potraživanja

Ostala potraživanja	2014	2013
Potraživanja od zaposlenih	458	458
Potraživanja od povezanih lica AD Inex Nova Varoš	2.636	2.636
Potraživanja od povezanih lica Veter. St. BD Agro	660	660
Potraživanja od Marine Drive Holding doo	1.200	1.200
Potraživanje sindikat	271	271
Potraživanja RZZO	489	489
Ukupno	5.714	5.714

Potraživanja od zaposlenih na dan 31.decembar 2014.godine iznose 458 hiljade dinara i najvećim delom potiču iz 2011. godine.

c) **Kratkoročni finansijski plasmani**

Kratkoročni finansijski plasmani odnose se na plasmane društvu QUDS DOO u iznosu od 6.020. hiljada dinara.

d) **PDV i AVR**

PDV i AVR	2014	2013
Porez na dodatu vrednost	2.985	2.985
Aktivna vremenska razgraničenja	902	902
Ukupno	3.887	3.887

12. GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA

	2014	2013
Tekući račun	0	0
Blagajna	1.138	0
	1.138	0

13. KAPITAL

Ukupan kapital Društva na dan 31. decembar 2012. godine sastoji se od sledećih pozicija:

	2014	2013
Osnovni kapital	112.164	112.164
Gubitak ranijih godina	112.164	112.164
Nerealizovani gubici od hov	0	0
Dobitak tekuće godine	0	0

Struktura akcijskog kapitala Društva prema podacima iz Centralnog registra HOV na dan 31. decembar 2014. godine je sledeća: Kalemegdan Investment Limited je vlasnik 51% akcija, Djura Obradović je vlasnik 27% akcija, Akcionarski Fond 7% akcija, i 371 manjinskih akcionara sa vlasništvom manjim od 5%.

14. DUGOROČNI KREDITI

Pregled dugoročnih kredita prikazan je u sledećoj tabeli:

Dugoročni krediti u zemlji	Broj i datum ugovora	Kamatna stopa	Rok otplate	EUR	2014	2013
ova Agrobanka a.d. Beograd u stečaju	03-11/12, 25.06.2012.	9.5%	5 god	820	93249	93.249
ova Agrobanka a.d. Beograd u stečaju	04-11/12, 25.06.2012.	9.5%	5 god	35	3980	3.980

vestbanka a.d. Beograd u stečaju	Br 43, 19.01.2009.		dospeo	8	499	499
Ukupno				863	97.728	97.728

U 2012.–oj godini Društvo je reprogramiralo dva kratkoročna kredita iz 2011. godine u dva dugoročna kredita kod Agrobanke AD Beograd.

Prvi deo glavnice za otplatu dospeva u 2014.- oj godini.

Pregled datih sredstava obezbeđenja

- Agrobanka –kratkoročni kredit-sredstvo obezbedjenja- 350 KO Brdo A.D. Inex Nova Varoš (kredit je reprogramiran)
- Agrobanka –kratkoročni kredit-sredstvo obezbedjenja-1 KO Caričina I red (kredit je reprogramiran)
- Agrobanka –dugoročni kredit -sredstvo obezbedjenja-1 KO Caričina, KP 1063 sa objektima Ribnjak
- Agrobanka –dugoročni kredit -sredstvo obezbedjenja-1 KO Caričina, KP 1063 sa objektima Ribnjak List nepokretnosti 166KO Dragojloviće
- Poreska uprava – reprogram duga - sredstvo obezbedjenja -3995 KO Sjenica KP 2077 (objekti 1 i 2: klanica i hladnjaca)
- Poreska uprava-privremena mera obezbeđenja -3995 KO Sjenica KP 2077 (objekti 1 i 2: klanica i hladnjaca)

15. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

Finansijski lizing

Finansijski lizing	Broj i datum ugovora	Kamatna stopa	Rok otplate	EUR	2014	2013
SOGLEASE Srbija doo	14.06.2012. br. 02641	12.23%	48 m	18	1377	1377
Minus: deo koji dospeva do 1 god				6	648	648
Ukupno				12	2.025	2.025

16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

Kratkoročne finansijske obaveze	2014	2013
Agrobanka AD Beograd krediti	0	0
Deo dugoročnih obaveza koji dospeva do 1 god	0	648
Ostale kratkoročne obaveze	42.838	40059
Ukupno	42.838	40.707

Kratkoročne finansijske obaveze na dan 31. decembar 2013. godine iznose 45.852 hiljada dinara.

a) Kratkoročni krediti kod Agrobanke reprogramirani su u dugoročne kredite.

b) Deo dugoročnih obaveza koji dospeva do 1 god odnosi se na obaveze po finansijskom lizingu za nabavku opreme.

c) Ostale finansijske kratkoročne obaveze odnose se na:

- Pozajmice većinskog vlasnika Društvu u iznosu od 10.614 hiljada dinara, u skladu sa Ugovorima o pozajmici finansijskih sredstava koji su zaključeni između Društva, većinskog vlasnika i prenosnika sredstava AD Inex - Nova Varoš u periodu od 2006. do 2013. godine.
- Pozajmica povezanog lica BD Agro Dobanovci 5.410 hiljada dinara

- Pozajmica povezanog lica PIK Pešter Mlekara doo u iznosu od 15.336 hiljada dinara
- Pozajmica povezanog lica AD Inex Nova Varoš u iznosu od 4,850 hiljada dinara
- Pozajmica Vihor 3.848 hiljada dinara

17. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

Obaveze iz poslovanja	2014	2013
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	0	4.902
Dobavljači u zemlji	23.218	16.994
Dobavljači – zavisno pravno lice Pester Mlekara	40	40
Dobavljači – povezano lice Bd Agro AD	7.407	7.407
Ukupno	30.665	29.343

Obaveze iz poslovanja se najvećim delom odnose na obaveze prema dobavljačima u zemlji i na dan 31.decembar 2013. godine iznose 24.441 hiljade dinara, odnosno 11.623 hiljade dinara na dan 31. decembar 2012. godine.

18. OBAVEZE PO OSNOVU ZARADA I NAKNADA ZARADA

U Društvu je zaposleno 77 radnika na dan 31.12.2014. godine.

Zbog otežanih uslova poslovanja Društva nisu isplaćeni u celosti porezi i doprinosi na zarade. Zbog neplaćenih poreza i doprinosa na zarade, kao i poreza na dobit i drugih poreza, Društvo je sklopilo sporazum o reprogramu duga sa Poreskom upravom dana 27.07.2011. godine. Usaglašeni iznos duga bio je 49.557

hiljada dinara. Obaveza društva je plaćanje duga u 12 jednakih rata. Do 31.12.2012. godine Društvo je izmirilo iznos od 21.849 hiljada dinara po ovom osnovu.

Obaveze za zarade	2014	2013
Obaveze za neto zarade i naknade zarada	0	23.500
Obaveze za porez na zarade i naknade		
zarada na teret zaposlenog	10.467	8.562
Obaveze za doprinose na zarade i naknade		
zarada na teret zaposlenog	16.448	18.837
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	16.424	18.258
Obaveze za zarade koje se refundiraju	65	65
Obaveze za zarade za privremene i povremene poslove	0	1.453
Ukupno	43.404	70.675

19. OBAVEZE PO OSNOVU KAMATA

	2014	2013
Kamate po bankarskim kreditima Agrobanke	22.936	12.388
Kamate po bankarskim kreditima Investbanke	370	200
Kamate za neblagovremeno plaćene javne prihode	2.106	1.065
Kamate prema dobavljačima	10	10

Ukupno	25.422	13.663
---------------	---------------	---------------

20. OBAVEZE PO OSNOVU PDV-a I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2014	2013
Obaveze za porez iz rezultata	22.379	22.379
Obaveze za porez na imovinu	2.074	2.074
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	3.813	3.813
Ukupno	28.266	28.266

Najveći deo navedenih obaveza za poreze obuhvaćen je reprogramom sa Poreskom upravom koji je naveden u napomeni 18.

21. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Društvo je u protekle tri godine priznalo Odložene poreske obaveze u svojim finansijskim izveštajima. Odložene poreske obaveze se odnose na razliku u obračunu između poreske i računovodstvene amortizacije nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava.

Odložene poreske obaveze i sredstva	Odložena poreska sredstva	Odložene poreske obaveze	Neto
Stanje 31. decembra 2010. godine	22	2634	2612
Promena u toku godine	-4	216	220

Stanje 31. decembra 2011. godine	18	2850	2832
Promena u toku godine	-18	799	817
Stanje 31. decembra 2012. godine	0	3649	3649

21. PRIHODI OD PRODAJE

	2014	2013
Prihodi od prodaje proizvoda na domacem tržištu	10.610	8.077
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	2.216	3.417
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	212	593
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	0
Ostali poslovni prihodi	1.720	558
Ukupno	14.758	12.645

Najznačajniji prihodi od prodaje slede:

- Prodaje jagnjadi 739 (23.404 kg) kom ukupne vrednosti 5.066 hiljada dinara,
- Prodaja ovaca 296 kom (16.236 kg) vrednosti 1.811 hiljada dinara,
- Prodaja ovnova 23 kom (1.648,31 kg) ukupne vrednosti 298 hiljada dinara,
- Prodaja sira 4.473,5 kg ukupne vrednosti 902 hiljada dinara.

22. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2014	2013
Prihodi od subvencija	1.434	472
Prihodi od zakupnina		86

Ostali poslovni prihodi	286	0
Ukupno	1.720	558

23. POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi	2014	2013
Nabavna vrednost prodate robe	7.580	5.231
Troškovi materijala-koncentrat, seno, lekovi, seme	5.695	9.489
Troškovi zarada, nakn. zarada i ostali lični rashodi	46.759	34.521
Troškovi amortizacije	3.876	.508
Ostali poslovni rashodi	13.240	5.957
Ukupno	76.150	60.706

24. TROŠKOVI ZARADA I NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2014	2013
Bruto zarade i naknade zarada	39.172	28.760
Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	7.587	5.608
Ostali licni rashodi i naknade		3.153
Ukupno	46.759	37.521

25. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

Troškovi amortizacije za 2013. godinu iznose 5.508 hiljada dinara (za 2012.godinu 7.239 hiljada dinara).

26. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2014	2013
Troškovi transportnih usluga	0	4.332
Troškovi usluga održavanja	0	109
Troškovi zakupnina	0	1.018
Troškovi advokatskih usluga	0	330
Troškovi konsultantskih usluga	0	0
Troškovi parcelizacije zemljišta		0
Troškovi reprezentacije	0	195
Troškovi osiguranja	15	229
Troškovi platnog prometa	0	67
Troškovi poreza i taksi	0	841
Troškovi procena i projekata	0	0
Troškovi revizije, brokera, CRhov	0	278

Ostali poslovni rashodi	1.154	1.454
Ukupno	1.169	8.853

27. FINANSIJSKI PRIHODI

	2014	2013
Prihodi od kursnih razlika	0	48
Prihodi od dividendi	0	0
	0	48

28. FINANSIJSKI RASHODI

	2014	2013
Rashodi kamata	13.281	9.923
Negativne kursne razlike	0	0
	13.281	9.923

29. OSTALI PRIHODI

	2014	2013
Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme	90.415	21.388
Prihodi od smanjenja obaveza	0	0
Ostali nepomenuti prihodi	0	0
	90.415	21.388

Dobici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme iznose 90.415 hiljada dinara .

30. OSTALI RASHODI

	2014	2013
Obezvredjenje potraživanja	0	0
Obezvredjenje bioloških sredstava	5.975	773
Izgubljeni sudski sporovi	0	41
Ostali nepomenuti rashodi	0	357
	5.975	1.171

31. ZARADA PO AKCIJI

Društvo je u 2014. godini ostvarilo poslovni gubitak gubitak.

Obračunska vrednost akcije na kraju 2014. godine je negativna.

Osnovna zarada po akciji izračunava se tako što se dobitak/(gubitak) koji pripada akcionarima Društva (matičnog pravnog lica) podeli ponderisanim prosečnim brojem običnih akcija u opticaju za period isključujući obične akcije koje je Društvo otkupilo i koje se drže kao otkupljene sopstvene akcije.

32. SUDSKI SPOROVI

Pred Višim sudom u Novom Pazaru vode se postupci po tužbi Republičkog javnog pravobranilaštva koje je pokrenulo postupak utvrđivanja prava svojine na delu imovine preduzeća potez Medare upisanog u posedovni list 118 KO Sjenica. Spor miruje do donošenja odluke od strane Republičke službe za katastar nepokretnosti. Preduzeće sa velikom sigurnošću očekuje da će spor biti rešen u korist AD PIK Pešter Sjenica.

Pred Osnovnim sudom u Novom Pazaru, sudijska jedinica Sjenica u toku je nekoliko postupaka radi utvrđivanja prava svojine nad delom imovine preduzeća po kojima fizička lica potražuju imovinu koja im je oduzeta po agrarnoj reformi 50-tih godina prošlog veka.

Društvo smatra da rezultati sudskih sporova neće značajno uticati na promenu finansijskih pokazatelja Društva.

33. TRANSAKCIJE SA POVEZANIM PRAVNIM LICIMA

Transakcije sa povezanim pravnim licima obavljene su pod istim uslovima kao i sa stranama koje nisu povezane

Od ukupnog kapitala društva, Kalemegdan Investment Limited je vlasnik 51%, vlasnik 27% akcija je Djura Obradović, Akcijski fond 7%, a preostalih 15% manjinski akcionari.

PIK Pešter AD je matično društvo koje je 100% vlasnik zavisnog Društva PIK Pešter Mlekara doo.

Pored zavisnog lica, PIK Pešter je preko zajedničkih vlasnika povezan sa društvima BD Agro AD, Dobanovci i AD Inex Nova Varoš.

Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

Prodaja proizvoda i usluga

Prodaja proizvoda i usluga- kupci	2014	2013
AD Inex Nova Varoš	0	3.552
BD Agro AD Dobanovci	-	-
Ukupno	0	3.552

Roba i proizvodi se prodaju po cenama i uslovima koji bi bili na raspolaganju trećim licim, tj. po cenama koje važe za nepovezana lica.

Nabavka proizvoda i usluga

Nabavka proizvoda i usluga - dobavljači	2014	2013
BD Agro AD Dobanovci	0	0
PIK Pešter Mlekara doo	0	0
Ukupno	0	0

Potraživanja i obaveze po svojoj prirodi nisu obezbeđena i nemaju kamatu.

Pozajmice izmedju povezanih lica:

Date pozajmice povezanim licima	2014	2013
AD Inex Nova Varoš	2,637	2,637
Veterinarska st. BD Agro	660	660
Ukupno	3,297	3,297

Primljene pozajmice od povezanih lica	2014	2013
AD Inex Nova Varoš	4.850	4.850
BD Agro AD Dobanovci	5.411	5.411
PIK Pešter Mlekara doo	17.905	17.905
Ukupno	29.337	29.337

Pozajmice izmedju povezanih lica su kratkoročne i zaključuju se do godinu dana od dana transakcije.

34. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

U periodu nakon datuma bilansa stanja, Društvo nije preduzelo radnje koje bi mogle značajno da utiču na vrednost iskazane imovine i obaveza.

AD PIK PEŠTER SJENICA

_____ M.P.

(mesto i datum)

_____ (Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

_____ (Zakonski zastupnik)

IZJAVA

Izjavljujem da je , prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštvanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i njegova društva koja su uključena u kosolidovanje izveštaje.

Radomir Knezevic, generalni direktor

NAPOMENA:

Godišnji izveštaj društva u momentu objavljivanja još uvek nije usvojen od strane Skupštine akcionara kao nadležnog organa Društva.

Ovaj godišnji izveštaj će biti dat Skupštini na usvajanje na redovnoj sednici skupštine koja će biti zakazana u rokovima predviđenim Zakonom o privrednim društvima. Društvo će u celosti naknadno objaviti odluku nadležnog organa o usvajanju godišnjeg izveštaja.

Revizija finansijskih izveštaja za 2014.godinu od strane ovlašćenog revizora još uvek nije izvršena, a zbog nedostatka finansijskih sredstava za izmirenje obaveza, te da će nakon prevazilaženja navedenog problema ista biti izvršena u narednom periodu i naknadno objavljena i dostavljena svim nadležnim organima.

Radomir Knezevic, generalni direktor