

Ovaj Godišnji izveštaj javnog društva „GRADJEVINAR“ A. D. iz DEBELJAČE MB.: 08118868, šifra delatnosti: 2332 (u daljem tekstu „Društvo“) za 2015. godinu (u daljem tekstu „Izveštaj“) je sastavljen u skladu sa članom 50. Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS broj 31/2011), članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Službeni glasnik RS broj 14/2012), u skladu sa članom 369. Zakona o privrednim društvima (Službeni glasnik RS broj 36/2011 i 99/2011) i u skladu sa članom 29. Zakona o računovodstvu (Službeni glasnik RS broj 62/2013).

Društvo je dužno da u roku od četiri meseca nakon završetka poslovne godine, tj. najkasnije na dan 30. aprila tekuće godine, ovaj Izveštaj kao celovit dokument u PDF formatu objavi na svojoj internet stranici, dostavi ga Komisiji za hartije od vrednosti i Beogradskoj berzi, te isti registruje u Registru privrednih subjekata Agencije za privredne registre shodno članu 369. Zakona o privrednim društvima.

Društvo je dužno da obezbedi da ovaj Izveštaj bude dostupan najmanje pet godina od dana objavljivanja.

GODIŠNJI IZVEŠTAJ JAVNOG DRUŠTVA

Period izveštavanja: 01.01.2015. do 31.12.2015. godine

| | |
|--|--|
| POSLOVNO IME: | „GRADJEVINAR“ A.D. |
| MATIČNI BROJ: | 08118868 |
| POŠTANSKI BROJ I MESTO: | 26214 DEBELJAČA |
| ULICA I BROJ: | MOŠE PIJADE 29 |
| ADRESA ELEKTRONSKE POŠTE: | IZOPDEB@GMAIL.COM |
| INTERNET ADRESA: | WWW.GRADJEVINARAD.COM |
| KONSOLIDOVANI/POJEDINAČNI PODACI: | POJEDINAČNI |
| USVOJENI (da ili ne) | DA |

| | |
|---|--|
| OSOBA ZA KONTAKT: | ALFELDI JANOŠ |
| TELEFON: | 013/664-427 |
| FAKS: | 013/664-427 |
| ADRESA ELEKTRONSKE POŠTE: | IZOPDEB@GMAIL.COM |
| PREZIME I IME OSOBE OVLAŠĆENE ZA ZASTUPANJE: | ALFELDI JANOŠ |

Sadržaj:

| | |
|---|----|
| 1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG AKCIONARSKOG DRUŠTVA | 3 |
| 2. IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA | 24 |
| 3. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE | 26 |
| Amortizacione grupe | 28 |
| 4. IZVEŠTAJ O POSLOVANJU | 37 |
| 4.1.1. Osnovni bilansni pokazatelji..... | 37 |
| 4.1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva: | 38 |
| 4.2. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:..... | 38 |
| 4.2.1. STEPEN ZADUŽENOSTI..... | 38 |
| 4.2.2. I STEPEN LIKVIDNOSTI | 38 |
| 4.2.3. II STEPEN LIKVIDNOSTI | 38 |
| 4.2.4. NETO OBRTNI KAPITAL | 38 |
| 4.3. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:..... | 39 |
| 4.3.1. STALNA IMOVINA | 39 |
| 4.3.2. POSLOVNA IMOVINA..... | 39 |
| 4.3.3. KAPITAL | 39 |
| 4.4. Opis očekivanog razvoja društva, promena u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji poslovanja: | 40 |
| 4.4.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu: | 40 |
| 4.4.2. Opis promena u poslovnim politikama društva: | 40 |
| 4.4.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:..... | 40 |
| 4.5. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema: | 40 |
| 4.6. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima: | 40 |
| 5. SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA | 40 |
| 6. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA | 40 |
| 7. IZJAVA ODGOVORNIH LICA | 41 |
| 8. IZJAVA OVLAŠĆENIH LICA | 42 |
| 9. ODLUKE DRUŠTVA | 43 |

1. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ JAVNOG AKCIONARSKOG DRUŠTVA

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08118868

Шифра делатности 2332

ПИБ 100873738

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ИНДУСТРИЈУ ГРАЂЕВИНАР ДЕБЕЛЈАЧА

Седиште Дебелча, Моше Пијаде 29

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | АКТИВА | | | | | |
| 00 | А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ | 0001 | | | | |
| | Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034) | 0002 | | 76283 | 76125 | 76600 |
| 01 | 1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009) | 0003 | | 0 | 0 | 0 |
| 010 и део 019 | 1. Улагања у развој | 0004 | | | | |
| 011, 012 и део 019 | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права | 0005 | | | | |
| 013 и део 019 | 3. Гудвил | 0006 | | | | |
| 014 и део 019 | 4. Остала нематеријална имовина | 0007 | | | | |
| 015 и део 019 | 5. Нематеријална имовина у припреми | 0008 | | | | |
| 016 и део 019 | 6. Аванси за нематеријалну имовину | 0009 | | | | |
| 02 | II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | 0010 | | 70283 | 76125 | 76600 |
| 020, 021 и део 029 | 1. Земљиште | 0011 | | 5019 | 2654 | 2654 |
| 022 и део 029 | 2. Грађевински објекти | 0012 | | 46678 | 33557 | 21557 |
| 023 и део 029 | 3. Постројења и опрема | 0013 | | 9500 | 25477 | 15811 |
| 024 и део 029 | 4. Инвестиционе некретнине | 0014 | | | 570 | 570 |
| 025 и део 029 | 5. Остале некретнине, постројења и опрема | 0015 | | | | |
| 026 и део 029 | 6. Некретнине, постројења и опрема у припреми | 0016 | | 9686 | 13867 | 36008 |
| 027 и део 029 | 7. Улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми | 0017 | | | | |
| 028 и део 029 | 8. Аванси за некретнине, постројења и опрему | 0018 | | | | |
| 03 | III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023) | 0019 | | 0 | 0 | 0 |
| 030, 031 и део 039 | 1. Шуме и вишегодишњи засади | 0020 | | | | |
| 032 и део 039 | 2. Основно стадо | 0021 | | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|----------------------------|---|------|---------------|---------------|----------------------|-----------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 037 и део 039 | 3. Биолошка средства у припреми | 0022 | | | | |
| 038 и део 039 | 4. Аванси за биолошка средства | 0023 | | | | |
| 04. осим 047 | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 | | 0 | 0 | 0 |
| 040 и део 049 | 1. Учешћа у капиталу зависних правних лица | 0025 | | | | |
| 041 и део 049 | 2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима | 0026 | | | | |
| 042 и део 049 | 3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају | 0027 | | | | |
| део 043, део 044 и део 049 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима | 0028 | | | | |
| део 043, део 044 и део 049 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима | 0029 | | | | |
| део 045 и део 049 | 6. Дугорочни пласмани у земљи | 0030 | | | | |
| део 045 и део 049 | 7. Дугорочни пласмани у иностранству | 0031 | | | | |
| 046 и део 049 | 8. Хартије од вредности које се држе до доспећа | 0032 | | | | |
| 048 и део 049 | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани | 0033 | | | | |
| 05 | V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041) | 0034 | | 0 | 0 | 0 |
| 050 и део 059 | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица | 0035 | | | | |
| 051 и део 059 | 2. Потраживања од осталих повезаних лица | 0036 | | | | |
| 052 и део 059 | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит | 0037 | | | | |
| 053 и део 059 | 4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу | 0038 | | | | |
| 054 и део 059 | 5. Потраживања по основу јемства | 0039 | | | | |
| 055 и део 059 | 6. Спорна и сумњива потраживања | 0040 | | | | |
| 056 и део 059 | 7. Остала дугорочна потраживања | 0041 | | | | |
| 288 | В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА | 0042 | | | | |
| | Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070) | 0043 | | 42216 | 61136 | 57225 |
| Класа 1 | Г. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050) | 0044 | | 4880 | 21520 | 30500 |
| 10 | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар | 0045 | | 147 | 2458 | 693 |
| 11 | 2. Недовршена производња и недовршене услуге | 0046 | | | | |
| 12 | 3. Готови производи | 0047 | | 3851 | 9624 | 17754 |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|----------------------------|--|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање 20__. | Почетно стање 01.01.20__. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 13 | 4. Роба | 0048 | | 882 | 4121 | 6886 |
| 14 | 5. Стална средства наменена продаји | 0049 | | | 5167 | 5167 |
| 15 | 6. Плаћени аванси за залихе и услуге | 0050 | | | | |
| 20 | II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 + 0057 + 0058) | 0051 | | 37144 | 32679 | 24444 |
| 200 и део 209 | 1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица | 0052 | | | | |
| 201 и део 209 | 2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица | 0053 | | | | |
| 202 и део 209 | 3. Купци у земљи - остала повезана правна лица | 0054 | | 3389 | 2479 | |
| 203 и део 209 | 4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица | 0055 | | | | |
| 204 и део 209 | 5. Купци у земљи | 0056 | | 33755 | 30200 | 24444 |
| 205 и део 209 | 6. Купци у иностранству | 0057 | | | | |
| 206 и део 209 | 7. Остала потраживања по основу продаје | 0058 | | | | |
| 21 | III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА | 0059 | | | 6450 | |
| 22 | IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА | 0060 | | 99 | 99 | 99 |
| 236 | V. ФИНАНСИСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 0061 | | | | |
| 23 осим 236 и 237 | VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067) | 0062 | | 0 | 0 | 300 |
| 230 и део 239 | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица | 0063 | | | | |
| 231 и део 239 | 2. Краткорочни кредити и пласмани + остала повезана правна лица | 0064 | | | | |
| 232 и део 239 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи | 0065 | | | | |
| 233 и део 239 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству | 0066 | | | | |
| 234, 235, 238 и део 239 | 5. Остали краткорочни финансијски пласмани | 0067 | | | | 300 |
| 24 | VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА | 0068 | | | 232 | 1587 |
| 27 | VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ | 0069 | | | | 16 |
| 28 осим 288 | IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА | 0070 | | 93 | 106 | 279 |
| | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043) | 0071 | | 112499 | 137261 | 133825 |
| 88 | Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА | 0072 | | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | ПАСИВА | | | | | |
| | A. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442) | 0401 | | 12952 | 29868 | 42895 |
| 30 | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410) | 0402 | | 41183 | 41183 | 41183 |
| 300 | 1. Акцијски капитал | 0403 | | 41183 | 41183 | 41183 |
| 301 | 2. Удели друштва са ограниченом одговорношћу | 0404 | | | | |
| 302 | 3. Улози | 0405 | | | | |
| 303 | 4. Државни капитал | 0406 | | | | |
| 304 | 5. Друштвени капитал | 0407 | | | | |
| 305 | 6. Задружни удели | 0408 | | | | |
| 306 | 7. Емисиона премија | 0409 | | | | |
| 309 | 8. Остали основни капитал | 0410 | | | | |
| 31 | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ | 0411 | | | | |
| 047 и 237 | III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ | 0412 | | | | |
| 32 | IV. РЕЗЕРВЕ | 0413 | | | 261 | 261 |
| 330 | V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ | 0414 | | 970 | 6600 | 6600 |
| 33 осим 330 | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0415 | | | | |
| 33 осим 330 | VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0416 | | | | |
| 34 | VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419) | 0417 | | 0 | 0 | 9115 |
| 340 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година | 0418 | | | | 9115 |
| 341 | 2. Нераспоређени добитак текуће године | 0419 | | | | |
| | IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ | 0420 | | | | |
| 35 | X. ГУБИТАК (0422 + 0423) | 0421 | | 29201 | 18176 | 14264 |
| 350 | 1. Губитак ранијих година | 0422 | | 12286 | 5149 | 14264 |
| 351 | 2. Губитак текуће године | 0423 | | 16915 | 13027 | |
| | Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432) | 0424 | | 0 | 0 | 0 |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Наломена број | Износ | | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 40 | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431) | 0425 | | 0 | 0 | 0 |
| 400 | 1. Резервисања за трошкове у гарантном року | 0426 | | | | |
| 401 | 2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава | 0427 | | | | |
| 403 | 3. Резервисања за трошкове реструктурирања | 0428 | | | | |
| 404 | 4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених | 0429 | | | | |
| 405 | 5. Резервисања за трошкове судских спорова | 0430 | | | | |
| 402 и 409 | 6. Остала дугорочна резервисања | 0431 | | | | |
| 41 | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440) | 0432 | | 0 | 0 | 0 |
| 410 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал | 0433 | | | | |
| 411 | 2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима | 0434 | | | | |
| 412 | 3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима | 0435 | | | | |
| 413 | 4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана | 0436 | | | | |
| 414 | 5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи | 0437 | | | | |
| 415 | 6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству | 0438 | | | | |
| 416 | 7. Обавезе по основу финансијског лизинга | 0439 | | | | |
| 419 | 8. Остале дугорочне обавезе | 0440 | | | | |
| 498 | V. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ | 0441 | | | | |
| 42 до 49 (осим 498) | Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462) | 0442 | | 99547 | 107393 | 90930 |
| 42 | I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449) | 0443 | | 427 | 0 | 0 |
| 420 | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица | 0444 | | | | |
| 421 | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица | 0445 | | | | |
| 422 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи | 0446 | | 427 | | |
| 423 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству | 0447 | | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | | |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|-------------------------|--------------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година | |
| | | | | | Крајње стање _____ 20__ | Почетно стање 01.01.20__ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 427 | 5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања наменених продаји | 0448 | | | | |
| 424, 425, 426 и 429 | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе | 0449 | | | | |
| 430 | II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КВАУЦИЈЕ | 0450 | | 90 | 206 | 1236 |
| 43 осим 430 | III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458) | 0451 | | 77071 | 84164 | 63451 |
| 431 | 1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи | 0452 | | | | |
| 432 | 2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству | 0453 | | | | |
| 433 | 3. Добављачи - остала повезана правна лица у земљи | 0454 | | | 24768 | 18889 |
| 434 | 4. Добављачи - остала повезана правна лица у иностранству | 0455 | | | | |
| 435 | 5. Добављачи у земљи | 0456 | | 31804 | 14108 | 7907 |
| 436 | 6. Добављачи у иностранству | 0457 | | | | |
| 439 | 7. Остале обавезе из пословања | 0458 | | 45167 | 45288 | 36675 |
| 44, 45 и 46 | IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ | 0459 | | 4939 | 6543 | 9108 |
| 47 | V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ | 0460 | | | 305 | 610 |
| 48 | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ | 0461 | | 1770 | 700 | 700 |
| 49 осим 498 | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА | 0462 | | 15250 | 15475 | 15825 |
| | D. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) ≥ 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) ≥ 0 | 0463 | | | | |
| | Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) ≥ 0 | 0464 | | 112499 | 117261 | 133825 |
| 89 | E. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА | 0465 | | | | |

у Општина Асеп
 дана 29.2. 2016 године



Законски заступник
[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08118868

Шифра делатности 2332

ПИБ 100873738

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ИНДУСТРИЈУ ГРАЂЕВИНАР ДЕБЕЛЈАЧА

Седиште Дебелјача, Моше Пијаде 29

БИЛАНС УСПЕХА

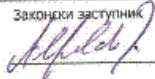
за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| 60 до 65, осим 62 и 63 | A. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1009 + 1016 + 1017) | 1001 | | 27142 | 62568 |
| 60 | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007 + 1008) | 1002 | | 11259 | 13514 |
| 600 | 1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту | 1003 | | | |
| 601 | 2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1004 | | | |
| 602 | 3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту | 1005 | | 980 | 1458 |
| 603 | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту | 1006 | | | |
| 604 | 5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту | 1007 | | 10279 | 12056 |
| 605 | 6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту | 1008 | | | |
| 61 | II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015) | 1009 | | 15367 | 47112 |
| 610 | 1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту | 1010 | | | |
| 611 | 2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1011 | | | |
| 612 | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту | 1012 | | 374 | 2199 |
| 613 | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту | 1013 | | | |
| 614 | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту | 1014 | | 14993 | 44913 |
| 615 | 6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту | 1015 | | | |
| 64 | III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА, ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ. | 1016 | | 225 | 350 |
| 65 | IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ | 1017 | | 291 | 1592 |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|-------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| 50 до 55, 62 и 63 | Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) ≥ 0 | 1018 | | 39012 | 75889 |
| 50 | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ | 1019 | | 12171 | 13515 |
| 62 | II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ | 1020 | | | 1889 |
| 630 | III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА | 1021 | | | |
| 631 | IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА | 1022 | | 5973 | 7930 |
| 51 осим 513 | V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА | 1023 | | 2376 | 9122 |
| 513 | VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ | 1024 | | 3777 | 19036 |
| 52 | VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ | 1025 | | 7834 | 17344 |
| 53 | VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА | 1026 | | 1355 | 5362 |
| 540 | IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ | 1027 | | 3110 | 3945 |
| 541 до 549 | X. ТРОШКОВИ ДИГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА | 1028 | | | |
| 55 | XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ | 1029 | | 2416 | 1524 |
| | В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) ≥ 0 | 1030 | | | |
| | Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) ≥ 0 | 1031 | | 11870 | 19321 |
| 66 | Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039) | 1032 | | 0 | 18 |
| 66, осим 662, 663 и 664 | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037) | 1033 | | 0 | 0 |
| 660 | 1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица | 1034 | | | |
| 661 | 2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица | 1035 | | | |
| 665 | 3. Приходи од учешћа у добитку придружених правних лица и заједничких подухвата | 1036 | | | |
| 669 | 4. Остали финансијски приходи | 1037 | | | |
| 662 | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА) | 1038 | | | |
| 663 и 664 | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1039 | | | 18 |
| 56 | Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047) | 1040 | | 1820 | 208 |
| 56, осим 562, 563 и 564 | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 | | 675 | 0 |
| 560 | 1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима | 1042 | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|-------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 561 | 2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима | 1043 | | | |
| 565 | 3. Расходи од учешћа у губитку придружених правних лица и заједничких подухвата | 1044 | | | |
| 566 и 569 | 4. Остали финансијски расходи | 1045 | | 675 | |
| 562 | II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1046 | | 1145 | 208 |
| 563 и 564 | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА) | 1047 | | | |
| | E. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040) | 1048 | | | |
| | Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032) | 1049 | | 1820 | 190 |
| 683 и 685 | 3. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1050 | | | |
| 583 и 585 | И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА | 1051 | | | |
| 67 и 68, осим 683 и 685 | Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ | 1052 | | 22 | 484 |
| 57 и 58, осим 583 и 585 | К. ОСТАЛИ РАСХОДИ | 1053 | | 3247 | |
| | Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053) | 1054 | | | |
| | Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052) | 1055 | | 16915 | 13027 |
| 69-59 | М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1056 | | | |
| 59-69 | Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА | 1057 | | | |
| | Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057) | 1058 | | | |
| | О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056) | 1059 | | 16915 | 13027 |
| | П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК | | | | |
| 721 | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА | 1060 | | | |
| део 722 | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА | 1061 | | | |
| део 722 | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА | 1062 | | | |
| 723 | Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА | 1063 | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---|---|------|---------------|---|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | C. НЕТО ДОБИТАК (1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063) | 1064 | | | |
| | T. НЕТО ГУБИТАК (1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063) | 1065 | | 16915 | 13027 |
| | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА | 1066 | | | |
| | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ | 1067 | | | |
| | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА | 1068 | | | |
| | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ | 1069 | | | |
| | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ | | | | |
| | 1. Основна зарада по акцији | 1070 | | | |
| | 2. Умањена (разводљена) зарада по акцији | 1071 | | | |
| у <u>ОКТОБРУ 2017</u> | | | | Законски заступник | |
| дана <u>29. 10.</u> 20 <u>17</u> године | | | |  | |



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08118868

Шифра делатности 2332

ПИБ 100873738

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГРАЂEVИНСКУ ИНДУСТРИЈУ ГРАЂEVИНАР ДЕБЕЛЈАЧА

Седиште Дебелјача, Моше Пијаде 29

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА | | | | |
| | I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064) | 2001 | | | |
| | II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065) | 2002 | | 16915 | 13027 |
| | Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК | | | | |
| | а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима | | | | |
| | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме | | | | |
| 330 | а) повећање ревалоризационих резерви | 2003 | | | |
| | б) смањење ревалоризационих резерви | 2004 | | | |
| | 2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања | | | | |
| 331 | а) добици | 2005 | | | |
| | б) губици | 2006 | | | |
| | 3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала | | | | |
| 332 | а) добици | 2007 | | | |
| | б) губици | 2008 | | | |
| | 4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава | | | | |
| 333 | а) добици | 2009 | | | |
| | б) губици | 2010 | | | |
| | б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима | | | | |
| | 1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања | | | | |
| 334 | а) добици | 2011 | | | |
| | б) губици | 2012 | | | |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА | АОП | Напомена број | Износ | |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
| | | | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 335 | 2. Добити или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање | | | | |
| | а) добити | 2013 | | | |
| | б) губици | 2014 | | | |
| 336 | 3. Добити или губици по основу инструмената заштите ризика (хедџинга) новчаног тока | | | | |
| | а) добити | 2015 | | | |
| | б) губици | 2016 | | | |
| 337 | 4. Добити или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају | | | | |
| | а) добити | 2017 | | | |
| | б) губици | 2018 | | | |
| | I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0 | 2019 | | | |
| | II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0 | 2020 | | | |
| | III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА | 2021 | | | |
| | IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 + 2020 + 2021) ≥ 0 | 2022 | | | |
| | V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 + 2019 + 2021) ≥ 0 | 2023 | | | |
| | В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА | | | | |
| | I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) ≥ 0 | 2024 | | | |
| | II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) ≥ 0 | 2025 | | 16915 | 13027 |
| | Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 ≥ 0 или АОП 2025 > 0 | 2026 | | 0 | 0 |
| | 1. Приписан већинским власницима капитала | 2027 | | | |
| | 2. Приписан власницима који немају контролу | 2028 | | | |

у Рибњаци
 дана 29.7 2016 године



Законски заступник
[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08118868

Шифра делатности 2332

ПИБ 100873738

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ИНДУСТРИЈУ ГРАЂЕВИНАР ДЕБЕЉАЧА

Седиште Дебeљача, Моше Пијаде 29

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

| Позиција | АОП | Износ | |
|--|------|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ | | | |
| I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3) | 3001 | 29967 | 63801 |
| 1. Продаја и примљени аванси | 3002 | 29967 | 62209 |
| 2. Примљене камате из пословних активности | 3003 | | |
| 3. Остали приливи из редовног пословања | 3004 | | 1592 |
| II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5) | 3005 | 30626 | 62296 |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси | 3006 | 18549 | 48333 |
| 2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи | 3007 | 9382 | 10546 |
| 3. Плаћене камате | 3008 | 3 | 233 |
| 4. Порез на добитак | 3009 | | |
| 5. Одливи по основу осталих јавних прихода | 3010 | 2692 | 3184 |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II) | 3011 | | 1505 |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I) | 3012 | 659 | |
| Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА | | | |
| I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5) | 3013 | 0 | 667 |
| 1. Продаја акција и удела (нето приливи) | 3014 | | |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава | 3015 | | 667 |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето приливи) | 3016 | | |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања | 3017 | | |
| 5. Примљене дивиденде | 3018 | | |
| II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3) | 3019 | 0 | 3545 |
| 1. Куповина акција и удела (нето одливи) | 3020 | | |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретности, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 | | 3545 |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето одливи) | 3022 | | |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II) | 3023 | | |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I) | 3024 | | 2878 |

| Позиција | АОП | Износ | |
|---|------|---------------|------------------|
| | | Текућа година | Претходна година |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА | 3025 | 427 | 0 |
| 1. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5) | | | |
| 1. Увећање основног капитала | 3026 | | |
| 2. Дугорочни кредити (нето приливи) | 3027 | | |
| 3. Краткорочни кредити (нето приливи) | 3028 | 427 | |
| 4. Остале дугорочне обавезе | 3029 | | |
| 5. Остале краткорочне обавезе | 3030 | | |
| II. Одливи готовине из активности финансирања (I до 6) | 3031 | 0 | 0 |
| 1. Откуп сопствених акција и удела | 3032 | | |
| 2. Дугорочни кредити (одливи) | 3033 | | |
| 3. Краткорочни кредити (одливи) | 3034 | | |
| 4. Остале обавезе (одливи) | 3035 | | |
| 5. Финансијски лизинг | 3036 | | |
| 6. Исплаћене дивиденде | 3037 | | |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II) | 3038 | 427 | |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I) | 3039 | | |
| Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025) | 3040 | 30394 | 64468 |
| Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031) | 3041 | 30626 | 65841 |
| Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041) | 3042 | | |
| Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040) | 3043 | 232 | 1373 |
| Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА | 3044 | 232 | 1587 |
| З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ | 3045 | | 18 |
| И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ | 3046 | | |
| Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046) | 3047 | 0 | 232 |

у Државна
дана 29. 7. 2016 године



Законски заступник

[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08118868

Шифра делатности 2332

ПИБ 100873738

Назив АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ГРАЂEVINSKU INDUSTRIJU GRAЂEVINAR DEBELJAČA

Седиште Дебелјача, Моше Пијаде 29

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2015. до 31.12.2015. године

- у хиљадама динара -

| Редни број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | | |
|------------|--|---------------------|-----------------|------|------------------------------|------|---------|--|
| | | 30 | | 31 | | 32 | | |
| | | АОП | Основни капитал | АОП | Уписани а неуплаћени капитал | АОП | Резерве | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | |
| 1 | Почетно стање претходне године на дан 01.01.____ | | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4001 | | 4019 | | 4037 | | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4002 | 41183 | 4020 | | 4038 | 261 | |
| 2 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4003 | | 4021 | | 4039 | | |
| | б) Исправке на потражној страни рачуна | 4004 | | 4022 | | 4040 | | |
| 3 | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.____ | | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2б) \geq 0$ | 4005 | | 4023 | | 4041 | | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна $(1б - 2a + 2б) \geq 0$ | 4006 | 41183 | 4024 | | 4042 | 261 | |
| 4 | Промене у претходној _____ години | | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4007 | | 4025 | | 4043 | | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4008 | | 4026 | | 4044 | | |
| 5 | Стање на крају претходне године 31.12.____ | | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4б) \geq 0$ | 4009 | | 4027 | | 4045 | | |
| | б) потражни салдо рачуна $(3б - 4a + 4б) \geq 0$ | 4010 | 41183 | 4028 | | 4046 | 261 | |
| 6 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4011 | | 4029 | | 4047 | | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4012 | | 4030 | | 4048 | | |
| 7 | Кориговано почетно стање текуће година на дан 01.01.____ | | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6б) \geq 0$ | 4013 | | 4031 | | 4049 | | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна $(5б - 6a + 6б) \geq 0$ | 4014 | 41183 | 4032 | | 4050 | 261 | |

| Редни број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | |
|------------|--|---------------------|-----------------|------|------------------------------|------|---------|
| | | АОП | 30 | АОП | 31 | АОП | 32 |
| | | | Основни капитал | | Уписани и неуплаћени капитал | | Резерве |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| 8 | а) промет на дуговој страни рачуна | 4015 | | 4033 | | 4051 | 261 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4016 | | 4034 | | 4052 | |
| | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| 9 | а) дугови салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4017 | | 4035 | | 4053 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4018 | 41183 | 4036 | | 4054 | 0 |

| Редни Број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | |
|------------|--|---------------------|---------|------|----------------------------|------|-----------------------|
| | | АОП | 35 | АОП | 047 и 237 | АОП | 34 |
| | | | Губитак | | Откупљене сопствене акције | | Нераспоређени добитак |
| 1 | 2 | | 6 | | 7 | | 8 |
| 1 | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4055 | 14264 | 4073 | | 4091 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4056 | | 4074 | | 4092 | 9115 |
| 2 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговој страни рачуна | 4057 | | 4075 | | 4093 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4058 | | 4076 | | 4094 | |
| 3 | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0 | 4059 | 14264 | 4077 | | 4095 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0 | 4060 | | 4078 | | 4096 | 9115 |
| 4 | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговој страни рачуна | 4061 | 13027 | 4079 | | 4097 | 9115 |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4062 | 9115 | 4080 | | 4098 | |
| 5 | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4063 | 18176 | 4081 | | 4099 | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0 | 4064 | | 4082 | | 4100 | |
| 6 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговој страни рачуна | 4065 | | 4083 | | 4101 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4066 | | 4084 | | 4102 | |
| 7 | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0 | 4067 | 18176 | 4085 | | 4103 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0 | 4068 | | 4086 | | 4104 | |

| Редни Број | ОПИС | Компоненте капитала | | | | | |
|------------|---|---------------------|---------|------|----------------------------|------|-----------------------|
| | | АОП | 35 | АОП | 047 и 237 | АОП | 34 |
| | | | Губитак | | Откупљене сопствене акције | | Нераспоређени добитак |
| 1 | 2 | | 6 | | 7 | | 8 |
| 8 | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговој страни рачуна | 4069 | 16915 | 4087 | | 4105 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4070 | 5890 | 4088 | | 4106 | |
| 9 | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4071 | 29201 | 4089 | | 4107 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4072 | | 4090 | | 4108 | |

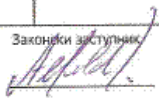
| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | | | |
|------------|--|------------------------------|-------------------------|------|-----------------------------|------|--|
| | | 330 | | 331 | | 332 | |
| | | АОП | Ревалоризационе резерве | АОП | Актуарски добици или губици | АОП | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1 | 2 | 9 | | 10 | | 11 | |
| 1 | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4109 | | 4127 | | 4145 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4110 | 6600 | 4128 | | 4146 | |
| 2 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4111 | | 4129 | | 4147 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4112 | | 4130 | | 4148 | |
| 3 | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$ | 4113 | | 4131 | | 4149 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$ | 4114 | 6600 | 4132 | | 4150 | |
| 4 | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4115 | | 4133 | | 4151 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4116 | | 4134 | | 4152 | |
| 5 | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$ | 4117 | | 4135 | | 4153 | |
| | б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$ | 4118 | 6600 | 4136 | | 4154 | |
| 6 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4119 | | 4137 | | 4155 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4120 | | 4138 | | 4156 | |
| 7 | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$ | 4121 | | 4139 | | 4157 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$ | 4122 | 6600 | 4140 | | 4158 | |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | | | |
|------------|--|------------------------------|-------------------------|------|-----------------------------|------|--|
| | | 330 | | 331 | | 332 | |
| | | АОП | Ревалоризационе резерве | АОП | Актуарски добици или губици | АОП | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1 | 2 | 9 | | 10 | | 11 | |
| 8 | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4123 | 5630 | 4141 | | 4159 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4124 | | 4142 | | 4160 | |
| 9 | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна $(7a + 8a - 86) \geq 0$ | 4125 | | 4143 | | 4161 | |
| | б) потражни салдо рачуна $(76 - 8a + 86) \geq 0$ | 4126 | 970 | 4144 | | 4162 | |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | | | |
|------------|--|------------------------------|--|------|---|------|---|
| | | АОП | 333 | АОП | 334 и 335 | АОП | 336 |
| | | | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава | | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја | | Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока |
| 1 | 2 | | 12 | | 13 | | 14 |
| 1 | Почетно стање претходне године на дан 01.01._____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4163 | | 4181 | | 4199 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4164 | | 4182 | | 4200 | |
| 2 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговој страни рачуна | 4165 | | 4183 | | 4201 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4166 | | 4184 | | 4202 | |
| 3 | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01._____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 2b) \geq 0$ | 4167 | | 4185 | | 4203 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 2b) \geq 0$ | 4168 | | 4186 | | 4204 | |
| 4 | Промене у претходној _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговој страни рачуна | 4169 | | 4187 | | 4205 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4170 | | 4188 | | 4206 | |
| 5 | Стање на крају претходне године 31.12._____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 4b) \geq 0$ | 4171 | | 4189 | | 4207 | |
| | б) потражни салдо рачуна $(3b - 4a + 4b) \geq 0$ | 4172 | | 4190 | | 4208 | |
| 6 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговој страни рачуна | 4173 | | 4191 | | 4209 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4174 | | 4192 | | 4210 | |
| 7 | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01._____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 6b) \geq 0$ | 4175 | | 4193 | | 4211 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна $(5b - 6a + 6b) \geq 0$ | 4176 | | 4194 | | 4212 | |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | | | | |
|------------|--|------------------------------|--|------|---|------|---|
| | | АОП | 333 | АОП | 334 и 335 | АОП | 336 |
| | | | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придружених друштава | | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја | | Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока |
| 1 | 2 | | 12 | | 13 | | 14 |
| 8 | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| | а) промет на дуговој страни рачуна | 4177 | | 4195 | | 4213 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4178 | | 4196 | | 4214 | |
| 9 | Стање на крају текуће године 31.12._____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна $(7a + 8a - 8b) \geq 0$ | 4179 | | 4197 | | 4215 | |
| | б) потражни салдо рачуна $(7b - 8a + 8b) \geq 0$ | 4180 | | 4198 | | 4216 | |

| Редни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | АОП | Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | АОП | Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 |
|------------|--|------------------------------|---|------|--|------|--|
| | | АОП | 337 | | | | |
| | | | Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају | | | | |
| 1 | 2 | | 15 | | 16 | | 17 |
| 1 | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна | 4217 | | 4235 | 42895 | 4244 | |
| | б) потражни салдо рачуна | 4218 | | | | | |
| 2 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4219 | | 4236 | | 4245 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4220 | | | | | |
| 3 | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (1а + 2а - 2б) ≥ 0 | 4221 | | 4237 | 42895 | 4246 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (1б - 2а + 2б) ≥ 0 | 4222 | | | | | |
| 4 | Промена у претходној години _____ | | | | | | |
| | а) промет на дуговној страни рачуна | 4223 | | 4238 | | 4247 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4224 | | | | | |
| 5 | Стање на крају претходне године 31.12. _____ | | | | | | |
| | а) дуговни салдо рачуна (3а + 4а - 4б) ≥ 0 | 4225 | | 4239 | 29868 | 4248 | |
| | б) потражни салдо рачуна (3б - 4а + 4б) ≥ 0 | 4226 | | | | | |
| 6 | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика | | | | | | |
| | а) исправке на дуговној страни рачуна | 4227 | | 4240 | | 4249 | |
| | б) исправке на потражној страни рачуна | 4228 | | | | | |
| 7 | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____ | | | | | | |
| | а) кориговани дуговни салдо рачуна (5а + 6а - 6б) ≥ 0 | 4229 | | 4241 | 29868 | 4250 | |
| | б) кориговани потражни салдо рачуна (5б - 6а + 6б) ≥ 0 | 4230 | | | | | |

| Ре дни број | ОПИС | Компоненте осталог резултата | | Укупан капитал [Σ(ред 16 кол 3 до кол 15) - Σ(ред 1а кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | Губитак изнад капитала [Σ(ред 1а кол 3 до кол 15) - Σ(ред 16 кол 3 до кол 15)] ≥ 0 | | |
|--------------------------|---|------------------------------|---|--|--|---|----|
| | | АОП | 337 | | | АОП | |
| | | | Добици или губици по основу ХОВ расположивих за продају | | | | |
| 1 | 2 | | 15 | | 16 | | 17 |
| | Промене у текућој _____ години | | | | | | |
| 6 | а) промет на дуговној страни рачуна | 4231 | | 4242 | | 4251 | |
| | б) промет на потражној страни рачуна | 4232 | | | | | |
| | Стање на крају текуће године 31.12. _____ | | | | | | |
| 9 | а) дуговни салдо рачуна (7а + 8а - 8б) ≥ 0 | 4233 | | 4243 | 12952 | 4252 | |
| | б) потражни салдо рачуна (7б - 8а + 8б) ≥ 0 | 4234 | | | | | |
| у _____ | | | | | | Законски заступник | |
| дана 29. 2. 2016. године | | | | | |  | |



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

2. IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

IEF

Correspondent Firm of RSM International Network

IEF d.o.o.

Bulevar Mihajla Pupina 10 B/I, 11070 Novi Beograd, Srbija

T + 381 11 2053 550 F + 381 11 2053 591

E office@ief.rs W www.ief.rs

MB 17303252 PIB 100120147

Račun 160-13177-24 kod Banca Intesa a.d., Beograd

RP 16/16

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

Skupštini akcionara Građevinar a.d., Debeljača

Izveštaj o finansijskim izveštajima

Angažovani smo da izvršimo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva Građevinar a.d., Debeljača (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju Bilans stanja na dan 31. decembra 2015. godine i odgovarajući Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o promenama na kapitalu i Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i u skladu sa propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu revizije izvršene u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Zbog značaja pitanja iznetih u pasusu Osnova za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za izražavanje revizorskog mišljenja.

Osnova za uzdržavajuće mišljenje

Društvo je ostvarilo uzastopne poslovne i neto gubitke, od čega za godinu koja se završava na dan 31. decembar 2015. godine poslovni gubitak iznosi RSD 11.870 hiljada (2013. godine 13.321 hiljadu), a neto gubitak RSD 16.915 hiljada (2013. godine 13.027 hiljada). Na dan finansijskih izveštaja za 2015. godinu iskazane su kratkoročne obaveze koje su veće od obrtne imovine u iznosu od RSD 57.331 hiljadu (2013. godine RSD 46.257 hiljada). Osim toga, Društvo ima problem sa održavanjem likvidnosti jer se tekući računi nalaze u neprekidnoj blokadi od 22. maja 2015. godine, a visina naloga blokade koje su ispostavili poverioci na dan 31. mart 2016. godine iznosi RSD 5.831 hiljadu. Ovi faktori ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koje mogu da izazovu značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje po načelu stalnosti poslovanja. Iako rukovodstvo i većinski akcionar sprovode aktivnosti na finansijskoj konsolidaciji, ishod navedenih aktivnosti nije moguće sa sigurnošću predvideti, odnosno uveriti se u ispunjenje zahteva poslovanja Društva po načelu stalnosti poslovanja. Imajući u vidu pomenute neizvesnosti, nismo se mogli uveriti da su ispunjeni uslovi za pripremu finansijskih izveštaja Društva po načelu stalnosti poslovanja, kao i da, shodno tome, identifikujemo eventualne korekcije koje bi mogle proizaći iz razrešenja ovih neizvesnosti.

/nastavlja se/

/nastavak/

Društvo u okviru nekretnina, postrojenja i opreme u pripremi iskazuje iznos od RSD 9.086 hiljada po početnom stanju iz ranijih godina, a koji se odnosi na ulaganja u u građevinske objekte - bungalove jezero za koje nije pružilo odgovarajući dokaz da je vršilo odmeravanje nadoknadive vrednosti u skladu sa zahtevima IAS 36 Umanjenje vrednosti imovine. Zbog navedenog ograničenja, i nakon primene dodatnih revizijskih procedura, nismo bili u mogućnosti da utvrdimo da li vrednost navedene imovine u finansijskim izveštajima za 2015. godinu premašuje iznos koji će biti nadoknađen njihovim korišćenjem ili prodajom i da li je po tom osnovu trebalo priznati rashode po osnovu umanjenja vrednosti.

Društvo u okviru Kupaca u zemlji iskazuje potraživanja po početnom stanju iz ranijeg perioda, bez prometa u tekućoj godini, u ukupnom iznosu od RSD 9.097 hiljada od čega se značajan deo odnosi na potraživanja od kupaca koji se nalaze u stečajnom postupku ili posluju sa finansijskim teškoćama. Osim toga, Društvo iskazuje i potraživanje od Stambene zadruge Tim-Gradnja, Novi Sad u iznosu od RSD 1.384 hiljade koje posluje sa finansijskim poteškoćama i čiji se tekući računi nalaze u blokadi u periodu dužem od godinu dana. Na dan finansijskih izveštaja za 2015. godinu Društvo nije vršilo procenu naplativosti i obezvređenje potraživanja koja su izgubila tretman obrtnih sredstava (potraživanja koja su starija od godinu dana). U finansijskim izveštajima za 2015. godinu iskazana su precejena potraživanja po osnovu prodaje i potcenjeni ostali rashodi kao posledica navedene nepravilnosti.

Društvo nije obračunalo odložene poreze i finansijski izveštaji za 2015. godinu ne sadrže potrebna obelodanjivanja u skladu sa zahtevima IAS 12 Porezi na dobitak.

Društvo nije izvršilo sva potrebna obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje za 2015. godinu u skladu sa odredbama Zakona o računovodstvu i zahtevima IAS/IFRS.

Uzdržavajuće mišljenje

Zbog značaja pitanja opisanih u pasusu Osnova za uzdržavajuće mišljenje, nismo bili u mogućnosti da pribavimo dovoljno odgovarajućih revizijskih dokaza koji obezbeđuju osnovu za revizorsko mišljenje. Shodno tome, ne izražavamo mišljenje o finansijskim izveštajima.

Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Izvršili smo pregled godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu i Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS broj 62/2013 i 31/2011). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2015. godinu. U vezi sa tim, naši postupci ispitivanja su ograničeni na procenjivanje usaglašenosti računovodstvenih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije. Shodno tome naši postupci nisu uključivali pregled ostalih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju koje proističu iz informacija i evidencija koje nisu bile predmet revizije. Po našem mišljenju, računovodstvene informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju su, po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađene sa finansijskim izveštajima Društva za godinu koja se završila na dan 31. decembar 2015. godine.

Beograd, 01. april 2016. godine



Ključni revizorski partner

Stanimirka Svičević
1404201665-07089
51725040

Digitalni pečat: Stanimirka Svičević
1404201665-07089-172046
010-30303030, fax: 010-30303030
www.ief.rs

3. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

1. Osnivanje i delatnost

Pun naziv: AKCIONARSKO DRUŠTVO ZA GRAĐEVINSKU INDUSTRIJU GRAĐEVINAR DEBELJAČA

Sedište: Debeljača

Skraćeni naziv: „GRAĐEVINAR“ A.D.

Pravna forma: Akcionarsko društvo

Matični broj: 08118868

PIB: 100873738

Zakonski zastupnik: Alfeldi Janoš

„GRAĐEVINAR“ A.D. osnovano je 26.04.2005. To je datum upisa u registar APR-a, mada na ovom prostoru ciglana egzistira od 1912. godine pod raznim nazivima i vlasničkih struktura. Poslednja bitna promena u vlasničkoj strukturi se dogodila prilikom privatizacije 26.12.2003. godine, kada je većinski paket akcija kupio konzorcijum čiji je nosioc sada većinski vlasnik.

„GRAĐEVINAR“ A.D. je upisano u Registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre, broj rešenja upisa BD 6921.

Pretežna delatnost „GRAĐEVINAR“ A.D. je proizvodnja opeke, crepa i građevinskih proizvoda od pečene gline, šifra delatnosti 2332.

„GRAĐEVINAR“ A.D. obavlja delatnosti kapitalom svojih akcionara. U Centralnom registru depa i kliring hartija od vrednosti upisan je akcijski kapital sledeće strukture:

- Ljubisavljević Milorad (71,35 % kapitala),
- Manjinski akcionari (28,65 % kapitala).

Društvo obavlja delatnosti kapitalom svojih članova. U Registru privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre upisani su udeli sledećih članova:

- Akcijski kapital (100 % kapitala),

Organi upravljanja u „GRAĐEVINAR“ A.D. su:

- Skupština
- Odbor direktora

Premakriterijumima z arazvrstavanjeiz Zakona o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013) „GRAĐEVINAR“ A.D. je razvrstano u malo pravno lice.

Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca u 2014. godini iznosio je 28.

Finansijski izveštaji za poslovnu 2014. godinu odobreni su od strane rukovodstva „GRAĐEVINAR“ A.D. dana 24.02.2015. godine.

2. Osnova za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa važećim propisima u Republici Srbiji zasnovanim na Zakonu o računovodstvu ("Sl. glasnik RS", br. 62/2013) koji propisuje Međunarodne računovodstvene standarde, odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja kao osnovu za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja, kao i relevantnim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije.

Prema Zakonu o računovodstvu, Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja su: Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje (dalje: Okvir), Međunarodni računovodstveni standardi (dalje: MRS), odnosno Međunarodni standardi finansijskog izveštavanja (dalje: MSFI) i sa njima povezana tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda (dalje: IFRIC), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobrena od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde (dalje: IASB), čiji je prevod utvrdilo i objavilo ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Rešenjem o utvrđivanju prevoda Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja ("Sl.

glasnik RS", br. 35/2014), utvrđen je i objavljen prevod Konceptualnog okvira za finansijsko izveštavanje i osnovnih tekstova Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja standarda izdatih od strane Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda koji su u primeni na dan sastavljanja priloženih finansijskih izveštaja.

- Finansijski izveštaji za 2015. godinu sastavljeni su u skladu sa konceptom istorijskog troška.

Iznosi u priloženim finansijskim izveštajima „GRAĐEVINAR“ A.D. iskazani su u hiljadama dinara, osim ukoliko nije drugačije naznačeno. Dinar (RSD) predstavlja funkcionalnu i izveštajnu valutu „GRAĐEVINAR“ A.D.. Sve transakcije u valutama koje nisu funkcionalna valuta, tretiraju se kao transakcije u stranim valutama.

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca, finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike ("Sl. glasnik RS", br. 95/2014 i 144/2014) koji odstupa od prezentacije i naziva pojedinih finansijskih izveštaja opšte namene, kao i od načina prikazivanja određenih bilansnih pozicija kako to predviđa revidirani MRS 1 "Prezentacija finansijskih izveštaja", čija je primena obavezna za obračunske periode koji počinju na dan 1. januara 2009. godine. Odstupanja se ogledaju u sledećem:

- gubitak iznad visine kapitala prikazuje se kao stavka pasive, koja po definiciji MSFI nema karakter obaveza.
- vanbilansna sredstva i obaveze su prikazani na obrascu bilansa stanja. Ove stavke po definiciji MSFI ne predstavljaju ni sredstva ni obaveze.

Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji „GRAĐEVINAR“ A.D. nisu usaglašeni sa svim zahtevima MSFI i ne mogu se smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim i prikazanim u skladu sa MSFI.

Društvo je u sastavljanju finansijskih izveštaja primenilo iste računovodstvene politike i procene koje su primenjene u sastavljanju finansijskih izveštaja prethodne godine.

3. Uporedni podaci

Uporedne podatke čine finansijski izveštaji „GRAĐEVINAR“ A.D. za 2014. godinu sastavljeni u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

4. Opšta računovodstvena načela

Pozicije, koje se prikazuju u redovnim finansijskim izveštajima pravnih lica, treba da budu vrednovane u skladu sa opštim računovodstvenim načelima:

- pretpostavke da privredno društvo posluje kontinuirano;
- metode vrednovanja primenjuju se dosledno iz godine u godinu;
- vrednovanje se vrši uz primenu principa opreznosti, a posebno:
 - u Bilansu stanja prikazuju se obaveze nastale u toku tekuće ili prethodnih poslovnih godina, čak i ukoliko takve obaveze postanu evidentne samo između datuma Bilansa stanja i datuma njegovog sastavljanja;
 - u obzir se uzimaju sva obezvređenja, bez obzira da li je rezultat poslovne godine dobitak ili gubitak;
- u obzir se uzimaju svi prihodi i rashodi koji se odnose na poslovnu godinu bez obzira na datum njihove naplate odnosno isplate;
- komponente imovine i obaveza vrednuju se posebno;
- bilans otvaranja za svaku poslovnu godinu mora da bude jednak bilansu zatvaranja za prethodnu poslovnu godinu.

5. Pregled značajnih računovodstvenih politika

Potrebno je obelodaniti najznačajnije računovodstvene politike i procene koje predstavljaju osnovu za sastavljanje finansijskih izveštaja, u nastavku su dati neki od najznačajnijih primera.

Nekretnine, postrojenja oprema

Stavke nekretnina, postrojenja i opreme, koje ispunjavaju uslove da budu priznate kao sredstvo, odmeravaju se prilikom početnog priznavanja po svojoj nabavnoj vrednosti odnosno, ceni koštanja.

Nabavnu vrednost čini vrednost po fakturi dobavljača uključujući carine, poreze koji se ne mogu refundirati i sve druge troškove dovođenja sredstva u stanje funkcionalne pripravnosti. Nabavna vrednost umanjena je za sve primljene popuste i/ili rabate (poklone). Nabavna vrednost izgrađenih osnovnih sredstava je njihova nabavna vrednost na datum kada su izgradnja ili razvoj završeni.

Pod nekretninom ili opremom smatraju se ona sredstva čiji je očekivani korisni vek upotrebe duži od jedne godine. Naknadno ulaganje u nekretnine i opremu čija je vrednost veća od prosečne bruto zarade u Republici Srbiji u momentu nabavke, u skladu sa poslednjim podacima objavljenim od strane Republičkog Zavoda za statistiku, uvećava nabavnu vrednost tog ulaganja.

Dobici ili gubici koji se javljaju prilikom prodaje ili rashodovanja nekretnina i opreme, priznaju se u korist ili na teret izveštaja o ukupnom rezultatu, u okviru ostalih poslovnih prihoda ili ostalih poslovnih rashoda.

Korisni vek upotrebe sredstva se preispituje najmanje na kraju svake poslovne godine, i ako postoje promene u očekivanoj dinamici trošenja budućih ekonomskih koristi koje su sadržane u sredstvu, stopa amortizacije se menja kako bi se odrazila promenjena dinamika.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se iskazuju po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu ispravku vrednosti i eventualne kumulirane gubitke za umanjenje vrednosti.

Kada usled revalorizacije dođe do povećanja sadašnje vrednosti sredstava, pozitivan učinak iskazuje se u korist revalorizacionih rezervi. Pozitivan učinak revalorizacije priznaje se kao prihod do iznosa koji je jednak negativnom učinku revalorizacije priznatom kao rashod u ranijim godinama. Kada se iskazani iznos nekretnina, postrojenja i opreme smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se iskazuje kao smanjenje ranije formiranih revalorizacionih rezervi, osim u slučaju da iznos smanjenja premašuje ranije formirane revalorizacione rezerve, kada se priznaje kao rashod.

Obračun amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme vrši se od dana stavljanja u upotrebu sredstva.

Stope amortizacije primenjene za 2014. godinu su sledeće:

| Amortizacione grupe | Stope |
|----------------------------|---------------|
| Građevinski objekti | 2.5 % |
| Oprema | od 2,5 do 5 % |
| Telekomunikaciona oprema | 5 % |
| Putnička vozila | 5 % |
| Teretna vozila | 5 % |
| Nameštaj | 5 % |

Zalihe

Kupljene zalihe materijala vrednuju se po nabavnoj vrednosti, a proizvedene u sopstvenoj režiji vrednuju po ceni koštanja odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Obračun troškova zaliha materijala se vrši po metodu prosečne ponderisane cene / po FIFO-metodu.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda se vrednuju po ceni koštanja odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža. Izlaz zaliha se utvrđuje metodom prosečne ponderisane cene / po FIFO-metodu.

Zalihe robe u magacinu iskazuju se po nabavnim cenama, u prodajnim objektima na veliko po prodajnim cenama bez ukalkulisanog poreza, a u prodajnim objektima na malo po prodajnim cenama sa ukalkuliranim porezom. Obračun izlaza zaliha robe (prodaja) vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Stalna sredstva namenjena prodaji i poslovanja koja prestaju

Društvo klasifikuje stalna sredstva kao sredstva namenjena prodaji kada se njihova knjigovodstvena vrednost može nadoknaditi prevashodno kroz prodaju, a ne daljim korišćenjem. Stalna sredstva namenjena prodaji moraju da budu dostupna za momentalnu prodaju u svom trenutnom stanju isključivo pod uslovima koji su uobičajeni za prodaje takve vrste imovine i njihova prodaja mora biti vrlo verovatna.

Stalna sredstva namenjena prodaji se prikazuju po nabavnoj vrednosti.

Društvo ne amortizuje stalna sredstva dok su ona klasifikovana kao stalna sredstva namenjena prodaji.

Finansijski instrumenti

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti, uvećanoj za troškove transakcija (izuzev finansijskih sredstava ili finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha), koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

Finansijske obaveze

Obaveze prema dobavljačima i ostale kratkoročne obaveze iz poslovanja naknadno se vrednuju po nominalnoj (fakturnoj) vrednosti.

Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Gotovinski ekvivalenti i gotovina uključuju sredstva na računima kod banaka, gotovinu u blagajni, kao i visoko likvidna sredstva sa prvobitnim rokom dospeća do tri meseca ili kraće, a koja se mogu brzo konvertovati u poznate iznose gotovine, uz beznačajan rizik od promene vrednosti.

Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje i pružanja usluga

Prihodi se iskazuju po pravičnoj vrednosti primljene naknade ili naknade koja će se primiti i predstavljaju iznose koji se dobijaju za prodatu robu/gotove proizvode i izvršene usluge u toku redovnog poslovanja, umanjene za date trgovačke popuste, rabate i porez na dodatu vrednost. Priznavanje prihoda se vrši istovremeno sa priznavanjem uvećanja imovine ili umanjenja obaveza.

Prihodi od redovnih aktivnosti su prihodi od prodaje proizvoda, roba i usluga, kamate, dividende, autorske naknade, zakupnine i dr. Prihodi od prodaje robe/proizvoda (i nabavna vrednost prodate robe) se priznaju u trenutku prodaje, kada se roba/proizvodi isporuči/e i kada su značajni rizici i koristi od vlasništva nad njom/njima preneti na kupca. Prihodi od vršenja usluga se evidentiraju po fakturnoj vrednosti uz isključenje poreza na dodatu vrednost. Prihodi po osnovu dividende priznaju se kada se utvrde prava akcionara da prime isplatu.

Prihodi od aktiviranja učinaka

U okviru prihoda od aktiviranja učinaka i robe, iskazuju se prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za Nematerijalna imovina, za osnovna sredstva, za materijal, za prirast osnovnog stada i za sopstveni transport nabavke materijala i robe.

Finansijski prihodi

Finansijski prihodi obuhvataju prihode od kamata, kursnih razlika, dividendi i ostali finansijski prihodi, ostvareni iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima.

Prihodi od kamata se, u skladu sa načelom uzročnosti, priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

Ostali prihodi

U okviru ostalih prihoda iskazani su dobici po osnovu prodaje nekretnina, postrojenja i opreme (osnovnih sredstava) i nematerijalne imovine, dobici od prodaje bioloških sredstava, dobici po osnovu prodaje dugoročnih hartija od vrednosti i učešća u kapitalu, dobici od prodaje materijala, naplaćena otpisana potraživanja, viškovi, prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, prihodi od smanjenja obaveza, prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja, prihodi od usklađivanja vrednosti imovine, pozitivni efekti promene poštene (fer) vrednosti nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme, bioloških sredstava i zaliha do visine prethodno iskazanih rashoda za ta sredstva po osnovu vrednosnog usklađivanja i ukidanja ispravki vrednosti po osnovu vrednosnog usklađivanja u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju nabavnu vrednost prodate robe, troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi zakupa, marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kamata i kursnih razlika i ostale finansijske rashode. Rashodi kamate obuhvataju kamatu obračunatu na primljene kredite, koja se evidentira u bilansu uspeha perioda na koji se odnose, a u skladu sa načelom uzročnosti.

Ostali rashodi

U okviru ostalih rashoda iskazani su gubici po osnovu prodaje i rashodovanja nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine, gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava, gubici po osnovu prodaje

hartija od vrednosti i učešća u kapitalu pravnih lica, gubici od prodaje materijala, manjkovi, rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja, rashodi po osnovu obezvređenja imovine, negativni efekti vrednosnih usklađivanja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava, dugoročnih i kratkoročnih finansijskih plasmana, zaliha, hartija od vrednosti i potraživanja u skladu sa računovodstvenom politikom Društva.

Potencijalne obaveze i potencijalna sredstva

Potencijalne obaveze se ne priznaju u finansijskim izveštajima. Potencijalne obaveze se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, osim ako je verovatnoća odliva resursa koji sadrže ekonomske koristi veoma mala.

Društvo ne priznaje potencijalna sredstva u finansijskim izveštajima. Potencijalna sredstva se obelodanjuju u napomenama uz finansijske izveštaje, ukoliko je priliv ekonomskih koristi verovatan.

Porezi i doprinosi

Tekući porez

Tekući porez na dobit predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa Zakonom o porezu na dobit važećim u Republici Srbiji. Porez na dobitak u visini od 15% se plaća na poresku osnovicu utvrđenu poreskim bilansom. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha i korekcije definisane poreskim propisima Republike Srbije. Poreski propisi Republike Srbije ne predviđaju mogućnost da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se preneti na račun dobitaka iz budućih obračunskih perioda, ali ne duže od pet godina.

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata

Porezi i doprinosi koji ne zavise od rezultata uključuju porez na imovinu, kao i druge poreze i doprinose u skladu sa republičkim i opštinskim propisima.

Primanja zaposlenih

Porezi i doprinosi fondovima za socijalnu sigurnost zaposlenih

U skladu sa propisima Republike Srbije, „GRAĐEVINAR“ A.D. je u obavezi da obračuna i plati poreze i doprinose poreskim organima i državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju porez na zarade i doprinose za zaposlene na teret poslodavca i na teret zaposlenih u obračunatim iznosima po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Ovi porezi i doprinosi čine rashod perioda na koji se odnose.

6. Nekretnine, postrojenja, oprema

Stanje i promene nekretnina, postrojenja i opreme mogu se predstaviti narednom tabelom:

| PROMENE NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | Zemljište | Građev. objekti | Oprema | Invest. nekret. | NPO u pripremi | Ukupno |
|---|-----------|--------------------|---------|--------------------|----------------|---------|
| Nabavna vrednost: | | | | | | |
| Stanje 01.01.2015. god. | 2.654 | 79.729 | 51.871 | 570 | 13.867 | 148.691 |
| Procena 01.01.2015. god. | | | | | | |
| Povećanja: | | | | | | |
| Preknjižavanje | 570 | 18.443 | -18.443 | -570 | | 0 |
| Nove nabavke (naknadna ulaganja) | 2.326 | 4.781 | | | -4.781 | 2326 |
| Revalorizacija | | | | | | |
| Smanjenje: | | | | | | |
| Rashodovanje (otpis) | | | | | | |
| Prodaja (otuđenje) | 531 | 15.874 | 3.156 | | | 19.561 |
| Isknjiženje | | | | | | |
| Aktiviranje | | | | | | |
| Procena 31.12.2015. god. | | | | | | |
| Stanje 31.12.2015. god. | 5.019 | 87.079 | 30.272 | | 9.086 | 131.456 |

Ispravka vrednosti:

| PROMENE NEKRETNINA, POSTROJENJA I OPREME | Zemljište | Građev. objekti | Oprema | Invest. nekret. | NPO u pripremi | Ukupno |
|---|-----------|--------------------|--------|--------------------|----------------|--------|
| Stanje 01.01.2015. god. | | 46.164 | 26.401 | | | 72.565 |
| Procena 01.01.2015. god. | | | | | | |
| Povećanja: | | | | | | |
| Preknjižavanje | | 3.410 | -3.410 | | | |
| Amortizacija | | 2.172 | 938 | | | 3.110 |
| Revalorizacija | | | | | | |
| Smanjenje: | | | | | | |
| Rashodovanje (otpis) | | | | | | |
| Prodaja (otuđenje) | | 11.346 | 3.156 | | | 14.502 |
| Isknjiženje | | | | | | |
| Procena 31.12.2013. god. | | | | | | |
| Stanje 31.12.2015. god. | | 40.400 | 20.773 | | | 61.173 |
| Sadašnja vrednost: | | | | | | |
| 31.12.2015. godine | 5.019 | 46.679 | 9.499 | | 9.086 | 70.283 |

Na dan Bilansa stanja za 2015. godinu Društvo nema upisane hipoteke na nepokretnostima.

7. Zalihe

U okviru zaliha bilansirane su sledeće pozicije:

| Zalihe | 2015. | 2014. |
|---|--------------|---------------|
| Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar | 147 | 2.458 |
| Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge | | |
| Gotovi proizvodi | 3.851 | 9.824 |
| Roba | 882 | 4.121 |
| Stalna sredstva namenjena prodaji | | 5.167 |
| Plaćeni avansi za zalihe i usluge | | |
| Ukupno: | 4.880 | 21.570 |

8. Potraživanja po osnovu prodaje

Potraživanja po osnovu prodaje odnose se na:

| Potraživanja po osnovu prodaje | 2015. | 2014. |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Kupci u zemlji - ostala povezana lica | 3.389 | 2.479 |
| Kupci u zemlji | 33.755 | 30.200 |
| Ostala potraživanja po osnovu prodaje | | |
| Ukupno: | 37.144 | 32.679 |

Potraživanja od kupaca u zemlji –ostala povezana lica sastoje se od:

| Kupci u zemlji –ostala povezana lica | 2015. | 2014. |
|---|-------|-------|
| Resva inženjering | 900 | 989 |
| RGP Bergman | 3.389 | 1.490 |

Ukupno:

Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca u zemlji –ostala povezana lica

| | | |
|----------------|--------------|--------------|
| Ukupno: | 4.289 | 2.479 |
|----------------|--------------|--------------|

9. Druga potraživanja

Struktura drugih potraživanja predstavljena je narednom tabelom:

| Druga potraživanja | 2015. | 2014. |
|---|-----------|-----------|
| Potraživanja za kamatu i dividende | | |
| Potraživanja od zaposlenih | | |
| Potraživanja od državnih organa i organizacija | | |
| Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | 99 | 99 |
| Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa | | |
| Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju | | |
| Potraživanja po osnovu naknada šteta | | |
| Ostala kratkoročna potraživanja | | |
| Ukupno: | 99 | 99 |
| Ispravka vrednosti drugih potraživanja | | |

10. Gotovinski ekvivalenti i gotovina

Gotovina, kao i neposredno unovčive hartije od vrednosti, odnose se na:

| Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 2015. | 2014. |
|--|-------|------------|
| Hartije od vrednosti gotovinski ekvivalenti | | |
| Tekući (poslovni) računi | | 232 |
| Izdvojena novčana sredstva i akreditivi | | |
| Blagajna | | |
| Devizni račun | | |
| Devizni akreditivi | | |
| Devizna blagajna | | |
| Ostala novčana sredstva | | |
| Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena | | |
| Ukupno: | | 232 |

11. Porez na dodatu vrednost

Porez na dodatu odnose se na:

| Porez na dodatu vrednost | 2015. | 2014. |
|--|--------------|--------------|
| Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa) | 1.674 | 9.661 |
| Porez na dodatu vrednost u primljenim fakturama po posebnoj stopi (osim plaćenih avansa) | | |
| Porez na dodatu vrednost u datim avansima po opštoj stopi | | |
| Porez na dodatu vrednost u datim avansima po posebnoj stopi | | |
| Porez na dodatu vrednost plaćen pri uvozu dobara po opštoj stopi | | |
| Porez na dodatu vrednost plaćen pri uvozu dobara po posebnoj stopi | | |
| Porez na dodatu vrednost obračunat na usluge inostranih lica | | |
| Naknadno vraćen porez na dodatu vrednost kupcima - stranim državljanima | | |
| PDV nadoknada isplaćena poljoprivrednicima | | |
| Potraživanja za više plaćeni porez na dodatu vrednost | | |
| Ukupno: | 1.674 | 9.661 |

12. Aktivna vremenska razgraničenja

Aktivna vremenska razgraničenja imaju sledeću strukturu:

| Aktivna vremenska razgraničenja | 2015. | 2014. |
|---|-----------|------------|
| Unapred plaćeni troškovi | | |
| Potraživanja za nefakturisani prihod | | |
| Razgraničeni troškovi po osnovu obaveza | 93 | 106 |
| Ostala aktivna vremenska razgraničenja | | |
| Ukupno: | 93 | 106 |

13. Struktura kapitala

Kapital ima sledeću strukturu:

| Kapital | 2015. | 2014. |
|--|---------------|---------------|
| Akcijski kapital | 41183 | 41183 |
| Udeli društva sa ograničenom odgovornošću | | |
| Ulozi | | |
| Državni kapital | | |
| Društveni kapital | | |
| Zadružni udeli | | |
| Emisiona premija | | |
| Ostali osnovni kapital | | |
| Ukupno osnovni kapital: | 41183 | 41183 |
| Upisani a neuplaćeni kapital | | |
| Otkupljene sopstvene akcije | | |
| Zakonske rezerve | | |
| Statutarne i druge rezerve | | 261 |
| Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine i NPO | 970 | 6.600 |
| Nerealizovani dobiti / gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata | | |
| Neraspoređeni dobitak ranijih godina | | |
| Neraspoređeni dobitak tekuće godine | | |
| Gubitak ranijih godina | 18.176 | 5.149 |
| Gubitak tekuće godine | 16.915 | 13.027 |
| Ukupno: | 36.061 | 25.037 |

Promene na računu Gubitka u tekućoj godini bile su sledeće:

| gubitak | | |
|--|--|---------------|
| Stanje 01.01.2015. godine | | 18.176 |
| Korekcija rezultata prethodnog perioda | | |
| Raspodela dobiti/Pokriće gubitka iz 2014 | | 5.629 |
| Ostala povećanja | | |
| Ostala smanjenja | | |
| Gubitak tekuće godine | | 16.915 |
| Stanje 31.12.2015. godine | | 29.201 |

14. Primljeni avansi, depoziti i kaucije

Primljeni avansi depoziti i kaucije imaju sledeću strukturu:

| Primljeni avansi, depoziti i kaucije | 2015. | 2014. |
|---|-----------|------------|
| Primljeni avansi | 90 | 206 |
| Ukupno: | 90 | 206 |

15. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja imaju sledeću strukturu:

| Obaveze iz poslovanja | 2015. | 2014. |
|---|---------------|---------------|
| Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u zemlji | | |
| Dobavljači - matična i zavisna pravna lica u inostranstvu | | |
| Dobavljači - ostala povezana pravna lica u zemlji | | 24.768 |
| Dobavljači - ostala povezana lica u inostranstvu | | |
| Dobavljači u zemlji | 31.903 | 14.108 |
| Dobavljači u inostranstvu | 427 | |
| Ostale obaveze iz poslovanja | 45.167 | 45.289 |
| Ukupno: | 77.497 | 84.165 |

16. Ostale kratkoročne obaveze

Ostale kratkoročne obaveze imaju sledeću strukturu:

| Ostale kratkoročne obaveze | 2015. | 2014. |
|---|--------------|--------------|
| Obaveze iz specifičnih poslova | | |
| Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada | 3.793 | 5.341 |
| Druge obaveze | 1.143 | 1.201 |
| Ukupno: | 5.939 | 6.542 |

17. Obaveze po osnovu PDV

Obaveze po osnovu PDV sledeću strukturu:

| Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost | 2015. | 2014. |
|--|--------------|---------------|
| Obaveze za PDV po izdatim fakturama po opštoj stopi (osim primljenih avansa) | 2.852 | 12.538 |
| Obaveze za PDV po izdatim fakturama po posebnoj stopi (osim primljenih avansa) | | |
| Obaveze za PDV po primljenim avansima po opštoj stopi | | |
| Obaveze za PDV po primljenim avansima po posebnoj stopi | | |
| Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po opštoj stopi | | |
| Obaveze za PDV po osnovu sopstvene potrošnje po posebnoj stopi | | |
| Obaveze za PDV po osnovu prodaje za gotovinu | | |
| Obaveze za PDV po osnovu razlike obračunatog PDV i prethodnog poreza | | 305 |
| Ukupno: | 2.852 | 12.843 |

18. Pasivna vremenska razgraničenja

Pasivna vremenska razgraničenja imaju sledeću strukturu:

| Pasivna vremenska razgraničenja | 2015. | 2014. |
|---|--------|--------|
| Unapred obračunati troškovi | | |
| Unapred naplaćeni prihodi | | |
| Razgraničeni zavisni troškovi nabavke | | |
| Odloženi prihodi i primljene donacije | 15.250 | 15.475 |
| Razgraničeni prihodi po osnovu potraživanja | | |
| Ostala pasivna vremenska razgraničenja | | |

19. Poslovni prihodi

Struktura poslovnih prihoda u posmatranom periodu je sledeća:

| Poslovni prihodi | 2015. | 2014. |
|--|---------------|---------------|
| Prihodi od prodaje robe | 11.259 | 13.515 |
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 15.367 | 47.112 |
| Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. | 225 | 350 |
| Drugi poslovni prihodi | 312 | 1.592 |
| Ukupno: | 27.163 | 62.568 |

Prihodi od prodaje robe u posmatranom periodu odnose se na:

| Prihodi od prodaje robe | 2015. | 2014. |
|---|---------------|---------------|
| Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu | 980 | 1.458 |
| Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu | 10.279 | 12.056 |
| Ukupno: | 11.259 | 13.515 |

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga u posmatranom periodu odnose se na:

| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga | 2015. | 2014. |
|---|-------|-------|
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na | 374 | 2.199 |

domaćem tržištu

| | | |
|--|---------------|---------------|
| Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu | 14.993 | 44.913 |
| Ukupno: | 15.367 | 47.112 |

20. Poslovni rashodi

Struktura poslovnih rashoda u posmatranom periodu je sledeća:

| Poslovni rashodi | 2015. | 2014. |
|---|---------------|---------------|
| Nabavna vrednost prodane robe | 13515 | 13.515 |
| Prihodi od aktiviranja učinaka i robe | | (1.889) |
| Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda i nedovršenih usluga | 5.973 | 7.930 |
| Troškovi materijala | 2.376 | 9.122 |
| Troškovi goriva i energije | 3.777 | 19.036 |
| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 7.834 | 17.344 |
| Troškovi proizvodnih usluga | 1.355 | 5.362 |
| Troškovi amortizacije | 3.110 | 3.945 |
| Troškovi dugoročnih rezervisanja | | |
| Nematerijalni troškovi | 2.417 | 1.524 |
| Ukupno: | 39.013 | 75.889 |

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi potiču od:

| Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi | 2015. | 2014. |
|--|--------------|---------------|
| Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) | 6.644 | 13.475 |
| Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca | 1.189 | 2.412 |
| Troškovi naknada po ugovoru o delu | | 43 |
| Troškovi naknade po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima | | 972 |
| Troškovi naknade fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora | | |
| Ostali lični rashodi i naknade | | 442 |
| Ukupno: | 7.834 | 17.344 |

21. Upravljanje finansijskim rizicima

Upravljanje rizika u Društvu je usmereno na minimiziranje potencijalnih negativnih uticaja na finansijsku poziciju i poslovanje Društva u situaciji nepredvidivosti finansijskih tržišta. Upravljanje rizicima definisano je računovodstvenim i finansijskim politikama Društva, usvojenim od strane Rukovodstva. U toku 2015. godine nije bilo promena u politikama upravljanja rizicima.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik da „Gradjevinar“ A.D. neće biti u mogućnosti da finansira sredstva odgovarajućim izvorima finansiranja sa stanovišta rokova i stopa i rizik nemogućnosti da se sredstvo realizuje po razumnoj ceni u odgovarajućem vremenskom okviru. Konačna odgovornost za upravljanje rizikom likvidnosti je na rukovodstvu Društva koji su uspostavili odgovarajući sistem upravljanja za potrebe kratkoročnog, srednjoročnog i dugoročnog finansiranja kao i upravljanjem likvidnošću. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve kontinuiranim praćenjem planiranog i stvarnog novčanog toka, kao i održavanjem adekvatnog odnosa dospeća finansijskih sredstava i obaveza.

22. Upravljanje rizikom kapitala

Društvo se opredelilo za finansijski koncept kapitala i njegovo očuvanje prema kome je kapital definisan na osnovu nominalnih novčanih jedinica.

Cilj upravljanja kapitalom je da Društvo zadrži sposobnost da nastavi sa svojim poslovanjem u neograničenom periodu u predvidljivoj budućnosti, kako bi očuvalo optimalnu strukturu kapitala sa ciljem da smanji troškove kapitala, a vlasnicima odgovarajući prinos.

23. Događaji posle datuma bilansa stanja

Do dana predaje finansijskih izveštaja za 2015. godinu nije nastao nikakav događaj koji bi mogao uticati na realnost finansijskih izveštaja Društva za 2015. godinu.

24. Poreski rizici

Poreski propisi Republike Srbije su u potpunosti ispoštovani od strane odgovornog osoblja u Društvu, tako da smatramo da porekih rizika nema.

25. Rizici po osnovu sudskih sporova

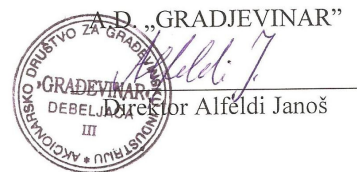
Društvo u ovom momentu ima:

- sudski spor sa JKP „4. Oktobar“ radi naknade štete, vrednosti 1.101.650 dinara, pošto je tužba neosnovana ne postoji opasnost o moguće štete gubitkom tog spora,
- moguću naplatu iz stečaja od preduzeća „Pajić Inženjering“ DOO, gde su realni uslovi za naplatu potraživanja u iznosu od 1.126.805,60 dinara.
- tužba od strane „Kopaonik“ A.D. iz Beograda radi naplate potraživanja u iznosu od 416.539,46 dinara. Tužioctraži uplatu za preuzetu robu iako je bila dogovorena komšenzacija(kako piše i u fakturama kao način plaćanja). Po nalogu suda sa ročišta od 10.02.2016. godine su razmenjena odgovarajuća dokumenta, tako da bi trebalo u narednim danima da prezmurobu sa naših zaliha u vrednosti duga.

26. Potencijalne obaveze

„Gradjevinar“ A.D. na dan Bilansa stanja nema potencijalnih obaveza.

U Debeljači 24.04.2016.



4. IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

Izveštaj o poslovanju društva sadrži podatke propisane članom 50. stav 3. Zakona i članom 29. Zakona o računovodstvu.

Društvo posluje kao akcionarsko društvo čije se akcije kotiraju na Beogradskoj berzi.

Društvo je u svojoj prvobitnoj formi osnovano 1912. godine.

Privatizacija Društva je izvršena 2003 godine po osnovu aukcije od 26.12.2003. godine. U skladu sa pomenutim, Osnivač je stekao pravo vlasništva i ostala prava po osnovu akcija srazmerno uplaćenim ratama prodajne cene.

Pretežna delatnost Društva je proizvodnja opeke,crepa i građevinskih proizvoda od pečene gline, šifra delatnosti 2332.

Na dan 31.12.2015. godine Društvo je imalo 16 zaposlena, dok je na dan 31.12.2014. godine 25 zaposlenih.

Podaci upisani u Registar privrednih društava dati su u sledećoj tabeli:

| | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| Poslovno ime | |
| Naziv | „Gradjevinar“ A.D. |
| Datum registracije | 26.04.2005. |
| Matični broj | 08118868 |
| Poreski identifikacioni broj | 100873738 |
| Registrovano sedište | Moše Pijade 29; 26214 Debeljača |
| Oblik organizovanja | Akcionarsko Društvo |
| Registrovana šifra delatnosti | 2332 |
| Registrovani kapital | |
| Tip kapitala | Akcijski kapital |
| Osnivači | |

4.1. Prikaz razvoja i rezultata poslovanja društva, finansijsko stanje i relevantni podaci za procenu stanja imovine društva:

4.1.1. Osnovni bilansni pokazatelji

| Opis/Poslovna godina | Δ/∇ | 2015. | 2014. |
|---------------------------------|-----|---------|---------|
| Poslovni prihodi | | 27.142 | 62.568 |
| Poslovni rashodi | | 39.012 | 75.889 |
| Poslovni gubitak | | 11.870 | 13.321 |
| Gubitak pre oporezivanja | | 16.915 | 13.027 |
| Odloženi poreski prihod perioda | | | |
| Neto gubitak | | 16.915 | 13.027 |
| Poslovna imovina | | 112.499 | 137.261 |
| Osnovni kapital | | 41.183 | 41.183 |
| Revalorizacione rezerve | | | |
| Akumulirani gubitak | | 29.201 | 18.176 |
| EBITDA* | | | |
| EBITDA marža | | | |

4.1.2. Prikaz rezultata poslovanja društva:

| Pokazatelji strukture prihoda i rashoda: | |
|---|-------------------|
| učešće poslovnih prihoda u ukupnom prihodu | 27.142 (99,92 %) |
| učešće finansijskih prihoda u ukupnom prihodu | |
| učešće poslovnih rashoda u ukupnim rashodima | 39.012 (88,50%) |
| učešće finansijskih rashoda u ukupnim rashodima | 1.820 (4,13 %) |

| Pokazatelji ekonomičnosti poslovanja: | |
|---|--------|
| odnos ukupnih prihoda prema ukupnim rashodima | 1:1,62 |
| odnos poslovnih prihoda prema poslovnim rashodima | 1:1,44 |
| odnos finansijskih prihoda prema fin. rashodima | |

| Pokazatelji finansijske stabilnosti: | |
|---|---------|
| pokriće osnovnih sredstava kapitalom | 18,43 % |
| pokriće osnovnih sredstava osnovnim kapitalom | 58,60 % |

| Indikatori opšte likvidnosti: | | | |
|---|--------|---------|--|
| obrtna imovina prema obavezama | 1:2,36 | 42,41 % | |
| obrtna imovina bez zaliha prema obavezama | 1:2,66 | 37,50 % | |
| pokriće obaveza prema dobav. sa potraž. od kupaca | 2,07:1 | 48,18 % | |

| | |
|---------------------------|--|
| Gubitak/dobitak po akciji | |
|---------------------------|--|

4.2. Finansijsko stanje u kome se društvo nalazi:**4.2.1. STEPEN ZADUŽENOSTI**

| | 2014. | 2015. |
|--|--------------|--------------|
| kratkoročne obaveze+ dugoročne obaveze/poslovna pasiva | 78,24 % | 88,49 % |

4.2.2. I STEPEN LIKVIDNOSTI

| | 2014. | 2015. |
|---|--------------|--------------|
| gotovina i gotovinski ekvivalenti/kratkoročne obaveze | 0,22 % | |

4.2.3. II STEPEN LIKVIDNOSTI

| | 2014. | 2015. |
|---|--------------|--------------|
| obrtna imovina - zalihe/kratkoročne obaveze | 36,84 % | 37,50 % |

4.2.4. NETO OBRTNI KAPITAL

| | 2014. | 2014. |
|---|--------------|--------------|
| obrtna imovina - kratkoročne obaveze (u 000 din.) | -46.257 | -57.331 |

4.3. Podaci o relevantnim podacima za procenu stanja imovine društva:

4.3.1. STALNA IMOVINA

| (000 din.) | 2014. | 2013. | Index 2015/14 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Nematerijalna imovina | | | |
| Nepokretnosti, postrojenja i oprema | 76.125 | 70.283 | 92,33 % |
| Biološka sredstva | | | |
| Dugoročni finansijski plasmani | | | |
| Dugoročna potraživanja | | | |
| UKUPNO STALNA IMOVINA | 76.125 | 70.283 | 92,33 % |

4.3.2. POSLOVNA IMOVINA

| (000 din.) | 2014. | 2015. | Index 2015/14 |
|---|----------------|----------------|----------------|
| Stalna imovina | 76.125 | 70.283 | 92,33 % |
| Obrtna imovina | 61.136 | 42.216 | 69,05 % |
| 1) zalihe | 21.570 | 4.880 | 22,62 % |
| 2) potraživanja po osnovu prodaje | 32.679 | 37.144 | 113,66 % |
| 3) potraživanja iz specifičnih poslova | 6.450 | - | - |
| 4) druga potraživanja | 99 | 99 | 100,00 % |
| 5) fin. sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha | | | |
| 6) kratkoročni finansijski plasmani | - | - | - |
| 7) gotovina i got. ekvivalenti | 232 | - | - |
| 8) porez na dodatnu vrednost | - | - | - |
| 9) aktivna vremenska razgraničenja | 106 | 93 | 87,73 % |
| UKUPNO POSLOVNA IMOVINA | 137.261 | 112.499 | 81,96 % |

4.3.3. KAPITAL

| (000 din.) | 2014. | 2015. | Index 2015/14 |
|--|---------------|---------------|----------------|
| Osnovni kapital | 41.183 | 41.183 | 100,00 % |
| Upisani, a neplaćeni kapital | | | |
| Otkupljene sopstvene akcije | | | |
| Rezerve | 261 | - | - |
| Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | 6.600 | 970 | 14,70 % |
| Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata | | | |
| Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti i drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata | | | |
| Neraspoređena dobit | - | - | - |
| Učešće bez prava kontrole | | | |
| Gubitak | 18.176 | 29.201 | 160,65 % |
| UKUPNI KAPITAL | 29.868 | 12.952 | 43,36 % |

4.4. Opis očekivanog razvoja društva, promena u poslovnim politikama društva i glavnih rizika i pretnji poslovanja:

4.4.1. Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

Društvo će nastojati da u narednom periodu ostvari pozitivne rezultate

4.4.2. Opis promena u poslovnim politikama društva:

4.4.3. Opis glavnih rizika i pretnji kojima je poslovanje društva izloženo:

4.5. Svi važniji poslovni događaji koji su nastupili nakon proteka poslovne godine za koju se izveštaj priprema:

Nije bilo značajnih poslovnih događaja nakon isteka izveštajnog perioda.

4.6. Svi značajniji poslovi sa povezanim licima:

Poslovi sa povezanim pravnim licima su se odvijali u okvirima prošlih godina i odnosili su se na nabavku energenta (uglja), angažovanju opreme i tehničkog osoblja.

5. SOPSTVENE AKCIJE DRUŠTVA

Društvo nema sopstvene akcije.

6. IZJAVA O PRIMENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

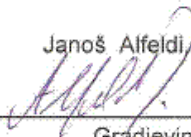
IZJAVA

Izjavljujem da, prema sopstvenom najboljem saznanju, izdavalac akcija ima usvojene, primenjuje i u potpunosti obavlja poslovne aktivnosti u skladu sa kodeksom korporativnog upravljanja.

U Debeljači, 26.4.2016. godine



Janoš Alföldi, direktor


„Gradjevinar“ A.D.

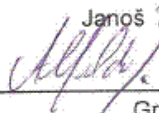
7. IZJAVA ODGOVORNIH LICA

IZJAVA

Izjavljujem da, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U Debeljači, 26.4.2016. godine



Janoš Alföldi, direktor

„Gradjevinar“ A.D.

8. IZJAVA OVLAŠĆENIH LICA

IZJAVA

Izjavljujem da, prema sopstvenom najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i da daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva.

U Debeljači, 26.4.2016. godine



Janoš Alföldi, direktor

„Gradjevinar“ A.D.

9. ODLUKE DRUŠTVA



Moša Pijade 29
PIB 100873738
MAT. BR: 08118868
DANA: 25.04. 2016. godine

IZVOD IZ ZAPISNIKA

Sa sednice Skupštine akcionara „GRADJEVINAR“ A.D. DEBELJAČA, održane dana 25.04.2016. godine sa početkom u 12,00 časova u Debeljači u sali za sednice Preduzeća, Moše Pijade 29.

Ljubisavljević Milorad otvorio sednicu, pozdravio prisutne, konstatovao dovoljan kvorum za donošenje punovažnih odluka i predložio

.....
Nepotrebno izostavljeno

O D L U K A A d - 1.

Jednoglasnom odlukom Skupštine akcionara „Građevinar“ A.D. Debeljača, usvajaju se finansijski izveštaji i „IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA“ o finansijskim izveštajima za 2015. godinu urađen od strane revizorske kuće „IEF“ iz Beograda.

Predsednik Skupštine

Ljubisavljević Milorad s.r.



NAPOMENA

Obzirom da je doneta odluka o usvajanju godišnjih finansijskih izveštaja, ovim putem napominjemo da izdavalac nije doneo odluku o raspodeli dobiti ili odluku i pokriću gubitka za 2015. Godinu.

Ukoliko takva odluka bude donešena, ista će biti u celosti objavljena u zakonom propisanim rokovima.

Janoš Alfredi, Direktor

Građevinar a.d. Debeljača