


### SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA RAPID AD APATIN

1. poslovno ime, sedište, adresa, matični broj, PIB, odnosno ime i prezime i matični broj ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva	Ponuđač: XELLA SRBIJA DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, VREOCI, Dimitrija Diše Đurđevića bb, 14230 Vreoci, Beograd-Lazarevac, MB 07440626, PIB 101134702.
2. poslovno ime, sedište i adresa i matični broj ciljnog društva	Ciljno društvo PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN, Industrijska zona bb, MB: 08027714, PIB 100964966
3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija podatak da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne	Ukupan broj akcija: 326.372. Nominalna vrednost akcije: 820,00 dinara CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSRAPIE17075 Akcije su uključene na tržišni segment MTP Belex Beogradske berze i nisu likvidne
4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu (prikazuju se samo podaci o cenama koje odgovaraju statusu akcija ciljnog društva, u smislu da li su likvidne odnosno da li se njima trguje)	
4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;	Akcija nije likvidna.
4.2. najviša cena po kojoj je ponudjač ili lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponudjača i lica koja zajednički deluju nastala obaveza	Ponudjač nije sticao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja.
4.3. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja	Knjigovodstvena vrednost akcije na 31.12.2019. godine iznosi 312,21 rsd.
4.4. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje odnosno na dan objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja	Prema Izveštaju o proceni fer vrednosti akcija na dan objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja odnosno na 28.10.2020. godine, procenjena vrednost iznosi 111,00 dinara po akciji. Procenu izvršio Crowe RS Advisory d.o.o.
5. Broj akcija	
5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme.	Ponuđač ima nameru da preuzme 326.372 akcija sa pravom glasa tj. 100 % akcija sa pravom glasa, odnosno 326.372 glasova tj. 100 % glasova
5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)	Ponuda je uslovna. Ponudjač želi da stekne minimum 163.187 akcija sa pravom glasa odnosno 50%+1 ukupno emitovanih akcija izdavaoca. Ponuda prestaje da obavezuje ponudjača ukoliko se gore navedeni uslov ne ispuni.
6. učešće ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva	Ponuđač ne poseduje akcije ciljnog društva.
7. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji	<b>Ponuđač se obavezuje da plati 341,00 dinara po jednoj akciji.</b>
8. način plaćanja	
8.1. u gotovom novcu	Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, a ne u akcijama ili drugim hartijama od vrednosti i to <b>341,00</b> dinara po akciji.
8.2. u hartijama od vrednosti	/
8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti	
9. rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude	Datum otvaranja ponude: 24.12.2020.

	Datum zatvaranja ponude: 08.02.2021. Rok trajanja ponude: 45 dana
10. rok plaćanja (u roku od dva radna dana od datuma zatvaranja ponude)	Plaćanje se vrši u roku od dva radna dana od datuma zatvaranja ponude
11. ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: - budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, - strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, - navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;	Ponuđač namerava da unapredi poslovanje ciljnog društva, zadržaće delatnost i mesto obavljanja delatnosti ciljnog društva. Nastaviće se sprovođenje plana razvoja i većeg tržišnog učešća ciljnog društva kroz unapređenje aktivnosti radi isticanja kvaliteta pruženih usluga ciljnog društva. Ponuđač namerava da radi na unapređenju uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih kao i da ulaže u unapređenje znanja i veština zaposlenih.
12. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje.	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj:  <b>87000-920-7076320-88</b> otvorenog kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Bulevar Zorana Đinđića 121, Novi Beograd, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje. Akcije se mogu deponovati kod brokera ili banke člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati i kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Bulevar Zorana Đinđića 121, Novi Beograd od 08:00 do 16:00 časova, nakon prenosa akcija na vlasnički račun kod Tesla Capital ad, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, a poslednjeg dana trajanja ponude do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude) . <b>AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA.</b> <b>AKCIONARI IMAJU PRAVO DA TOKOM VAŽENJA PONUDE ZA PREUZIMANJE POVUKU DEPONOVANE AKCIJE I TIME ODUSTANU OD PRIHVATA PONUDE ZA PREUZIMANJE</b>
13. poslovno ime, sedište i adresa, broj telefona investicionog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude	Brokersko Dilersko društvo Tesla Capital a.d. Beograd ul. Bulevar Zorana Đinđića 121, Novi Beograd, tel: 011/3020-030  
14. navesti da ponuđač daje jasnu izjavu da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima	Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima
15. izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta ciljnog društva, organizatora tržišta na kome su uključene akcije ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje, a svim akcionarima ciljnog društva, najkasnije tri dana od kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje	Ponuđač će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizatoru tržišta na kome su uključene akcije izdavaoca, Centralnom registru, najkasnije istog dana kad je dao nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od kada je dao nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje.
16. broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje	1/2-102-3370/8-20 od 22.12.2020. godine
Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Ponudjač odnosno odgovorno lice ponudjača je lice odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.	

Beograd, 30.10.2020. godine

Za Tesla Capital ad

Miodrag Ristić, generalni direktor

Za Ponudjača

Dragan Lazić, direktor  
Milovan Ratković, direktor