



## SKRAĆENI TEKST PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1. Poslovno ime, sedište, adresa, matični broj i PIB, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.

**GORAN JANKOVIĆ, JMBG: 2011974772034  
KOMPANIJA GRADITELJ A.D. KIKINDA, PUT ZA PRISTANIŠTE BB, MB: 08177511, PIB: 100508005**

2. Poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva

**GRADJEVINSKO PREDUZEĆE SEVERNI BANAT AKCIONARSKO DRUŠTVO, KIKINDA, PUT ZA PRISTANIŠTE BB, MB: 08036730**

3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa, nominalna, odnosno računovodstvena vrednost, ukoliko su akcije bez nominalne vrednosti, CFI kod i ISIN broj akcija, podatak da li su akcije uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu, ako su akcije uključene u trgovanje, navesti da li su likvidne;

**Broj izdatih hartija: 141.042 akcije, nominalna vrednost: 1.000,00 RSD; CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSSEVBE46143; akcije su uključene u trgovanje na MTP tržište; akcije nisu likvidne;**

4. Podaci o relevantnim cenama akcija ciljnog društva u prethodnom periodu (prikazuju se samo podaci o cenama koje odgovaraju statusu akcija ciljnog društva, u smislu da li su likvidne odnosno da li su uključene u trgovanje);

4.1. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

**Akcija nije likvidna.**

4.2. najviša cena po kojoj su ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija, uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponuđača i/ili lica koja sa njim zajednički deluju nastala obaveza objavljivanja ponude za preuzimanje;

**Ponuđač i lica koje sa njim zajednički deluje nisu sticali akcije Ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje akcija.**

4.3. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja;

**Knjigovodstvena vrednost akcije na dan 31.12.2021. godine iznosi: 489,78 RSD.**

4.4. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;

**Procenjena fer vrednost akcije na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, odnosno na dan 27.10.2022. godine iznosi: 330,83 RSD. Autor Izveštaja o proceni fer vrednosti je Finrevizija doo Beograd.**

5. Broj akcija

5.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme,

**Ponuđač namerava da stekne 35.113 akcija, odnosno 35.113 glasova, CFI kod: ESVUFR i ISIN broja: RSSEVBE46143, što čini 24,90% ukupnog broja akcija i 24,90% ukupnog broja glasova.**

5.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje);

**Ponuda nije uslovna.**

6. Učešće ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje u ukupnom broju akcija sa pravom glasa ciljnog društva;

**Ponuđač ne poseduje akcije Ciljnog društva. Lica koje zajednički deluje sa Ponuđačem poseduje 105.929 akcija, odnosno 75,10%.**

7. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;

**Ponuđač se obavezuje da plati 490,00 dinara po akciji.**

8. Način plaćanja  
8.1. u gotovom novcu;

**Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, i to 490,00 dinara po akciji.**

- 8.2. u hartijama od vrednosti;

-

- 8.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, a u kom delu u hartijama od vrednosti;

-

9. Rok važenja ponude za preuzimanje - datum otvaranja i datum zatvaranja ponude;

**Datum otvaranja ponude: 19.12.2022.  
Datum zatvaranja ponude: 09.01.2023.**

10. Rok plaćanja;

**Plaćanje se vrši u roku od dva radna dana od datuma zatvaranja ponude.**

11. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mestom njenog obavljanja,

**Ponuđač nema nameru da menja osnovnu delatnost Ciljnog društva i mesto njenog obavljanja, a nastojace da unapredi buduće poslovanje.**

- strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača,

**Ponuđač namerava da investira u dalji strateški razvoj Ciljnog društva.**

- navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih.

**Namere Ponuđača vezane su za očuvanje poslova zaposlenih i uprave.**

12. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, sa posebnim navođenjem prava akcionara da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatanja ponude za preuzimanje;

**Svi akcionari zakoniti imaoци običnih akcija mogu deponovati svoje akcije, lično ili preko punomoćnika, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti kod kog imaju otvoren vlasnički račun, za prenos tih akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 80200-920-6105726-56. Račun deponovanih hartija je otvoren u Centralnom registru, preko člana Centralnog registra hartija od vrednosti M&V Investments a.d.. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a na dan zatvaranja ponude do 12 časova. Akcionari mogu takođe, otvoriti vlasnički račun i deponovati svoje akcije na gore navedeni račun deponovanih hartija od vrednosti posredstvom brokersko-dilerskog društva M&V Investments a.d. u Beogradu, Bulevar Mihajla Pupina 115e, pri čemu se deponovanje može izvršiti svakog radnog dana od 09:00 do 15:30 časova, na dan zatvaranja ponude do 12:00. Deponovanje akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje. Akcionari imaju pravo da povlačenjem deponovanih akcija u roku važenja ponude odustanu od prihvatnja ponude, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude) članu Centralnog registra HOV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.**

13. Poslovno ime, sedište, adresa i broj telefona investicionog društva koje je učestvovala u pripremi ponude;

**„M&V Investments“ a.d. Beograd.**

**Sedište: Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115e; tel. 011/35-30-900, fax 011/311-69-74**

14. Navesti da ponuđač daje jasnu izjavu da ponudu daje svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima;

**Ponuđač daje ponudu svim akcionarima Ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.**

15. Izjava ponuđača da će ponudu za preuzimanje akcija poslati ciljnom društvu, organizovanom tržištu na kome se trguje akcijama ciljnog društva i Centralnom registru, najkasnije istog dana, a svim akcionarima ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude u dnevnim novinama;

**Ponuđač će ovu ponudu za preuzimanje akcija poslati na adresu sedišta Ciljnog društva, organizatora tržišta na kome se trguje akcijama Ciljnog društva i Centralnog registra najkasnije istog dana, a svim akcionarima Ciljnog društva najkasnije tri dana od dana kada je dat nalog za objavljivanje skraćenog teksta ponude za preuzimanje.**

16. Broj i datum rešenja Komisije za hartije od vrednosti o odobrenju ponude za preuzimanje.

**Rešenje Komisije za hartije od vrednosti br. 1/2-102-3026/7-22 od 15.12.2022. godine**

*Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.*

*Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.*

**JANKOVIĆ GORAN**

**M&V INVESTMENTS A.D. BEOGRAD**

Radovan Kecojević, izvršni direktor